



## 2.5. EVOLUCIÓN URBANA

### 2.5.1. Introducción

Puno como proceso de evolución histórica, tuvo una consolidación progresiva de aldea a ciudad, este proceso ha sido lento y demandó actividades y hechos trascendentales que ubicaron a la ciudad en lo que es hoy, con más de 118,000 habitantes y es un centro dinamizador de las actividades administrativas, flujos económicos y de servicios. Analizamos su crecimiento desde la época Pre Inka, Inka, Colonial, Republicano y Contemporáneo

### 2.5.2. Puno Pre – Inka

10,000 años a.c. cazadores y recolectores nómades, unidos por lazos familiares y búsqueda de alimentos, recorrieron la meseta, cazando tarucas, alpacas, llamas, vizcachas y otras

Se han encontrado tumbas, y cavernas con restos humanos, cerámicos y tejidos en las colinas de los cerros cercanos Huajsapata e Isla Estévez, pertenecientes a grupos humanos aborígenes con predominio de la cultura Pucara y Tiahuanaco.

7,000 años antes se localizaron a orillas del Lago Titicaca y faldas de los cerros que hoy envuelven a la ciudad dedicándose a la caza selectiva y pesca, domesticando algunos animales e iniciando un desarrollo incipiente de la Agricultura.

En la región Puno se organizó el más antiguo centro urbano de esa región llamado Pucará, con una arquitectura monumental, escultura y cerámica valiosa. Allí culminó toda la etapa previa de domesticación de plantas y animales alto andinos y se forjó lo que sería luego la civilización de Tiahuanaco.

Antes de Pucará apareció la Cultura Qaluyu, hacia 1,000 a.c., emparentada con Marcavalle del Cusco y conectada con Paracas. Desde

esa época comenzó la construcción de grandes edificios en forma de pirámides alargadas y truncas, que luego caracterizarían a Pucará. Aproximadamente hacia el 200 a 300 d.c,

Al descomponerse Tiahuanaco entre los siglos XII a XIII, se forman varios reinos independientes: Los Kollas, con centro en Hatuncolla y Sillustani; los Lupacas con centro en Juli y Chucuito, con notables asentamientos como el de Cochacacha; y los Pacajes, alrededor del Desaguadero.

Puno formaba una población marginal localizada entre los linderos de los territorios de Kollas (Quechuas) al norte y Lupakas (Aymaras) al sur.

MAPA N° II.16  
EXPANSIÓN DEL IMPERIO DEL TAHUANTINSUYO QUE INVOLUCRA EL ALTIPLANO





### 2.5.3. Puno en el Tahuantinsuyo 1440 – 1550 d.c.

Un ejército de 200,000 guerreros dirigidos por el Inca Pachacutec y su general Apo Condemayta vencen, tras feroz resistencia a los Kollas, que fueron arrasados y los sobrevivientes extraídos, dejando sólo niños y ancianos, los Incas traen mitimaes, curacas, tucuyricus y gente fieles al imperio y se localizan en las faldas de cerro Huajsapata.

Se impone el quechua y costumbres incas, convirtiéndose Puno en un Pueblo de paso, descanso obligatorio, Tambo y Pascana Real, pues era el conducto que llevaba a las minas de Potosí en Bolivia, siendo así un paso obligatorio.

La abundancia de pastos naturales les permite desarrollar una ganadería de llamas y alpacas y la posterior utilización de la lana, carne, piel y otros, así como la utilización de la llama como animal de carga. Mejoran los Waru Waru y utilizan las zonas altas con el sistema de andenerías produciendo papa, cañigua, oca, olluco y otros. Se utilizan formas de trabajo comunal como el AYNI, MINKA y la MITA.

Se construyeron kanchas o agrupamiento de viviendas de Tipología Inca con habitaciones de 5.00 a 6.00 MT de largo, con paredes de piedra y barro y techo de palos unidos con sogas y paja de cobertura, que se adaptan al clima altiplánico.

Puno antes de la llegada de los españoles era un tambo y aldea, en cuyo espacio se estructuraban las viviendas de los pobladores en forma dispersa con sus respectivos campos de cultivo y ganadería, teniendo como escenario los Apus Tutelares, los andenes, el espacio físico que hoy ocupa la bahía del lago Titicaca.

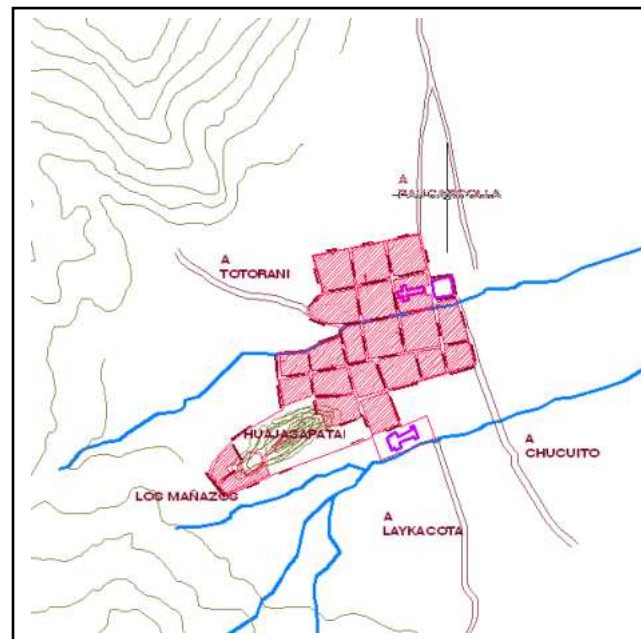
### 2.5.4. Puno en la Colonia

A la visita de Virrey Don Francisco de Toledo, en 1573, había en Puno 4,705 habitantes, a partir de 1575<sup>42</sup>, empieza a figurar como pueblo, asumiendo funciones de carácter económico, relaciones mercantiles, asentamiento de mineros, flujos migratorios y trajinantes que la van

<sup>42</sup> Plan Director de Puno 1996, INADUR

convirtiéndose en un punto de concentración, con un nuevo rol que adquiriría en el siglo XVII, siendo un punto de paso entre Arequipa, Cusco, La Paz y Potosí

**MAPA N° II.17**  
**LA COLONIA A PARTIR DE 1668, CRECIMIENTO**  
**URBANO EN CUADRÍCULA O DAMERO**



En 1657, se descubren las minas de plata de Laykakota, alrededor de la que empezó a organizarse una población de mineros y en cuyo espacio se configuró San Luis de Alba.

Antes de 1668, el asentamiento más importante era San Luis de Alba (a 5 km de la actual ciudad de Puno), los mismos que estaban ocupados por los Hermanos Salcedo, y que se dedicaban a la extracción de Plata de las Minas de Laykakota.



En 1668 año de la fundación de Puno por el Virrey Conde Lemus en el espacio que actualmente se encuentra el centro histórico de Puno se configura una traza urbana de damero español, teniendo como ejes viales externos las salidas a los puntos de conexión con otros centros urbanos, como son Chucuito, Paucarcolla, Laykacota, Totorani y los abastecedores de carne que eran los Mañazos.

**Restos arqueológicos del asentamiento humano San Luis de Alba**



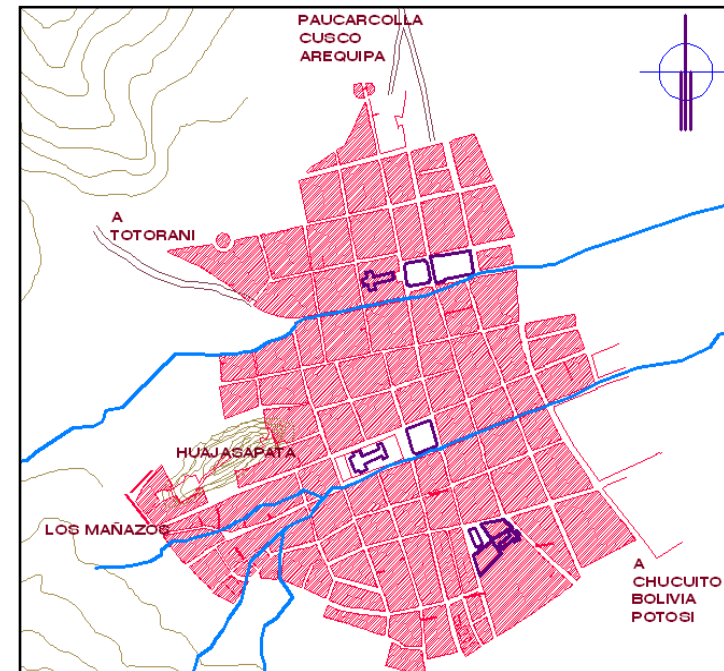
La primera concentración de la Ciudad se dio a los alrededores del cerro de Huajsapata y que constituían 16 manzanas, una micro cuenca (socavón) de agua dividía el asentamiento en dos partes, y hacia el lado sur se tenía otra microcuenca que delimitaba como un borde urbano; como hitos urbanos se tenía a la Iglesia San Juan, que era un centro de adoctrinamiento de Indios, la Plaza San Juan o Q'ato al frente de esta, donde se realizaban intercambios periódicos de productos mediante el trueque; se inicio la construcción de la Basílica Menor de la Catedral, se configuraban las primeras calles del asentamiento, articulándose en base a la trama urbana, la topografía determinaba la estructura y la morfología de lo urbano en las laderas de los cerros de Puno, en la periferie del área urbana se desarrollaban actividades agrícolas y la crianza de animales menores, la Bahía del lago no era determinante en la forma urbana.

En 1734, se ve un asentamiento mas consolidado en configuración, la Bahía del Lago empieza a tomar importancia al originarse un puerto artesanal en lo que es hoy el muelle de la ciudad, por lo que Puno va creciendo hacia los lados sur y norte, la topografía de los cerros es otro factor importante que determina el crecimiento de la ciudad en comparación a 1668 se consolida la trama fundacional, el área de los

Mañazos, y Puno va creciendo siendo 81 manzanas las que conforman la nueva estructura urbana.

Los elementos urbanos que van tomando relevancia son la Basílica Menor de la Catedral en cuyo alrededor va consolidándose el centro urbano, a este se suma la Plaza principal, y algunas instituciones que se asientan alrededor de la Plaza. Luego en 1783 se inicia la construcción de la casa de Recogimiento de Mujeres, la Cárcel, se configuran en los alrededores del actual parque Daniel Alcides Carrión, en 1789 se construyen el Convento Franciscano y el Hospital, trayendo esto como consecuencia el crecimiento de la ciudad hacia este sector, la actual calle Lima que se llamaba del Comercio se convierte en un eje articulador urbano de los tres nuevos centros que se consolidan en la ciudad.

**MAPA Nº II.18  
LA COLONIA - 1734**







### 2.5.5. Puno en la República

Al iniciarse la época de la república, en la periferia de Puno se desarrollaban actividades como la agricultura y ganadería en menor proporción

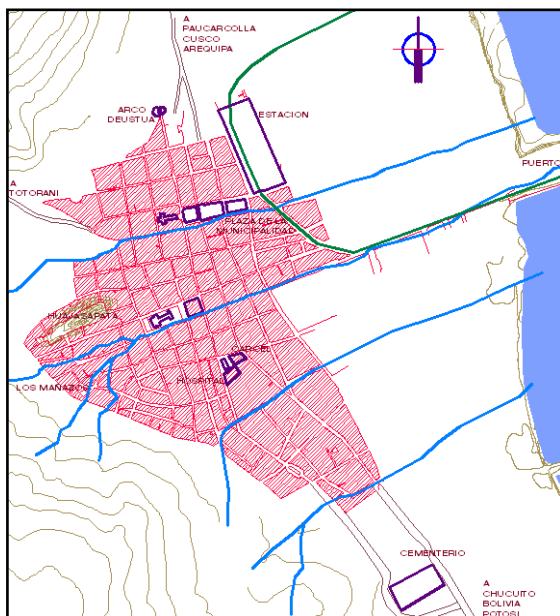
En 1825 Bolívar mediante un decreto crea el Colegio de ciencias y Artes para varones (que fue semilla del Colegio San Carlos) y un colegio de Educandas (semilla del Colegio Santa Rosa), no pudiendo funcionar de inmediato por lo cual recién empezó a funcionar el 16 de abril de 1830.

En 1835 se da inicio a la exportación de lanas a Inglaterra siendo esta una de las actividades más importantes durante varios años.

Puno llegó a tener hasta 5 escuelas, se empezó a editar los semanarios “El Globo del Sur” y “El Espectador Peruano”,

El 29 de agosto de 1856 se crea la Universidad San Carlos de Puno con las facultades de Teología, Jurisprudencia, Medicina, Filosofía y Letras, Matemáticas y Ciencias Naturales, funcionando en el Colegio San Carlos del Parque San Juan.

MAPA N° II.19  
LA REPUBLICA EN 1875



En 1871 llegan a Puno las embarcaciones Yavarí y el Yapura, se empieza a consolidar el Puerto de Puno, las actividades urbanas dan un giro hacia el lago apoyado en la construcción del ferrocarril el cual empieza a funcionar en 1874, estos dos equipamientos urbanos hacen que en los próximos años Puno se consolide hacia el sector Este de la ciudad sobre el eje que conduce al Puerto, el cual generaba actividades complementarias al equipamiento existente.

El mismo año, 1871 ocurre la destrucción y abandono de la ciudad durante la rebelión tupacamarista.

Al año 1875 Puno tenía una población de 7,919 habitantes, con una tendencia de crecimiento hacia el sector sur de la ciudad y se consolidaban los Barrios Victoria, Laykacota, Orkapata; y hacia el lago el sector del Barrio Po rteño empezaba a configurarse como el nuevo sector de crecimiento.



Los cerros Azoguine, Machallata, y Huajsapata, eran limitantes del crecimiento hacia el sector norte y oeste, el sector de los Mañazos se consolidaba y se integraba ya a la mancha urbana.

Las vías de salida hacia el sur y norte se consolidaban por los flujos que estos generaban y en sus márgenes se desarrollaban actividades agrícolas y algunos asentamientos de viviendas, sobre la vía que va hacia el sur se asentaba el Cementerio de Laykacota y hacia el Norte el Arco Deustua

Otros equipamientos fueron, la Plaza de la Municipalidad donde se realizaban actividades de intercambio de productos y estaba al costado de la Universidad San Carlos de Puno.

Entre 1895 y 1932, se inicia el funcionamiento del Colegio San Carlos, y el centro escolar 881.



En 1900 el nuevo equipamiento urbano estuvo conformado por el Club de Tiro, Velódromo y el Puerto, que iban configurando el crecimiento urbano hacia la bahía de Puno.

Hacia el sector de Azoguine se instala la caja de aguas, y el matadero en las cercanías del Arco Deustua.

A partir de 1930, la actividad ganadera mejora en calidad y los comerciantes sobre todo arequipeños diversifican su mercado orientándose a la capital del país, donde existía una gran demanda de producción de lana, esta situación incorpora el Sur andino y Puno al mercado nacional hegemonizado desde Lima vía Arequipa.<sup>43</sup>

En 1933 se registro el incendio de la catedral producto del cual al interior se perdieron toda la decoración y otros motivos en pan de oro, por esta razón fue cerrada temporalmente

#### 2.5.6. Puno Contemporáneo

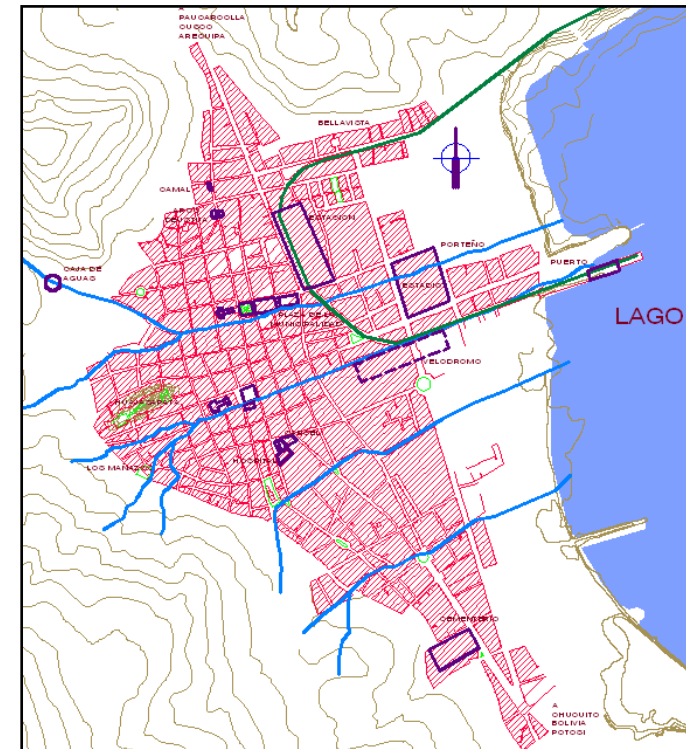
En 1940 Puno tenía 13,789 habitantes y se reafirma sus funciones comerciales y artesanales, consolidándose como un centro urbano de primera jerarquía en el ámbito regional.

PLAZA DE ARMAS DE PUNO 1910



En 1943 se dio una gran sequía, la más grande de la historia, que incidió en la migración del campo a la ciudad durante los siguientes 10 años, en donde se mostraron nuevas direcciones de crecimiento y concentración de una población rural que tendía a ser urbana.

MAPA N° II.20  
PUNO EN 1954



En el año de 1950 se instala el Poder Judicial, lo que hace que muchas actividades se implementen en los alrededores de la Plaza principal. En 1954 como resultado de los procesos migratorios es que la ocupación se va consolidando a los márgenes de la salida para el sector sur, hacia el lago se consolida el sector del barrio Porteño y Bellavista

<sup>43</sup> PUNO DE ALDEA A CIUDAD, David Frisancho Pineda, 1998



El equipamiento urbano que se agrega son el Velódromo en el eje que conecta con el lago, el Puerto toma mayor importancia por las actividades de trasbordo de productos y personas conjuntamente que el ferrocarril, el matadero se asienta en las cercanías del Arco Deustua, el club de tiro, la cancha de toros en el Barrio Porteño. Se inicia la construcción de las Unidades Escolares y el Hospital Regional de Puno.



Palacio de Justicia a un costado de la Plaza de Armas

En la década del 60, ya se tiene obras importantes como el estadio Enrique Torres Belón (que fue ejecutado en base a piedra pómez y cubre todas sus fachadas), la Gran Unidad Escolar, el nuevo Hospital. En esta década se tiene también la aparición de otro centro cultural importante como es la Universidad Nacional Técnica del Altiplano, que conduce el crecimiento urbano hacia ese sector en los posteriores años. Entre 1963 a 1968 se crea la Junta Nacional de Vivienda que en Puno, ejecuta las Urbanizaciones Puno y San Juan ambas en el sector de Bellavista<sup>44</sup>, así como también Chacarilla Alta y San Antonio

En 1968 al celebrarse el III centenario del traslado de la población de San Luís de Alba a Puno se emprendió un ambicioso plan de obras publicas financiado por la CORPUNO y la Municipalidad, se proyectaron el Teatro Municipal, coliseo cerrado, la Urbanización III Centenario, pavimentación de vías como Av. El sol, La Torre, Laykacota, y Floral y posteriormente la Av. El ejercito

<sup>44</sup> PRACTICAS PROFESIONALES, Coaquira Saldivar Rocío, 2006

Aparecen nuevos barrios que integran antiguos ayllus como el caso de Azoguine, 4 de Noviembre, Huáscar, Santa Rosa entre otros.

En 1970 Puno tenía 40,453 habitantes en 281 has, con una densidad poblacional de 144 hab/ha. Se refuerza su función político-administrativa, prestadora de servicios, dinamiza la actividad turística, por la apertura del Aeropuerto (Juliaca), la creación de la Banca de Fomento (Banco Agrario, la pavimentación de la carretera Puno-Desagüadero. El intercambio fluvial de carga pesada, a través del Lago Titicaca en el eje Huaqui (Bolivia) - Puno, con Matarani o Mollendo. La presencia de Sinamos y el inicio del narcotráfico.

En este periodo se incrementa el número de barrios como Progreso, Huayna Pucara, San Martín de Porres, los Andes, Tercer Mundo, Pirhua Pirhuani, Huáscar, Machallata

Hotel de Turistas en la isla Estévez



Sector de Chanu Chanu en la actualidad

En la década del 80 se inicia un proceso de transformación de la ciudad, producto de la violencia socio-política, se produce significativa migración del campo a la ciudad, razón por la cual la ciudad se rodea por asentamientos humanos que sobreviven al tiempo y sus condiciones de vida son muy bajas; pues en alguna medida los migrantes cambian su pobreza rural por la urbana. En 1986 se produce una gran inundación





que eleva el niveles de la superficie del lago, haciendo que los asentamientos próximos al lago tengan que retirarse e invadieran las laderas de la ciudad que fueron las zonas altas de Huáscar, Machallata, Llavini, y Alto Puno. En este periodo en el entorno del Cuartel Manco Cápac surge la urbanización Chanu Chanu y el Barrio de Chejoña.

Es en estos periodos que comienzan a aparecer los problemas urbanos que hoy la ciudad experimenta, como la ocupación de áreas en peligro por inundaciones y deslizamientos, los déficit de equipamientos recreativos, educativos y de salud, la insuficiente cobertura de servicios básicos, la precariedad y obsolescencia de la infraestructura vial, entre otros.

En la década de los 90, disminuye la presión migracional, pero la ciudad sigue creciendo horizontalmente, surgen las urbanizaciones que se asientan en la periferia de la ciudad, se robustece Salcedo, y Jayllihuaya empieza a conurbarse con Puno.



Cementerio de Yanamayo en Alto Puno

Aparecen otros equipamientos urbanos como el club del Pueblo, IPSS en Salcedo, la Municipalidad en la Plaza de Armas, el Terminal Terrestre (culminado el año 2001), Parque del Niño en Chanu Chanu, Región de Educación, Penal de Yanamayo, se consolida el Cementerio de Yanamayo, entre las más relevantes.

En 1999 se implementa una planta de asfalto, por el que durante los últimos años se ejecutan varios proyectos en el ámbito urbano como son; Av. Floral, Av. Circunvalación, Av. El sol, Av. Titicaca, Av. El Ejército, entre otras

En la ciudad universitaria se inicia un agresivo programa de construcciones como la Biblioteca Central, Facultades de Medicina, Educación, Administración, Estadística, entre otras.



Terminal Terrestre de la ciudad

El turismo empieza a crecer de manera más intensa motivo por el cual aparece en la ciudad una tendencia alta por la construcción de hoteles, los cuales están concentrados en el eje de la Av. Sesquicentenario, y en el área central (centro histórico) que sufre los impactos de esta, ya que muchas casonas antiguas son derruidas con la finalidad de construir este tipo de infraestructura.

A partir del año 2000 se continua el asfaltado de calles, se construyen miradores en apus tutelares de la ciudad, se inicia el proyecto Bahía, vivero municipal, Remodelación del Estadio Enrique Torres Belón, la piscina Municipal entre otros.



Piscina Municipal de la ciudad



## 2.6. LOS PLANES DE ORDENAMIENTO URBANO

### Antecedentes.-

Corresponde conocer los anteriores planes de la Ciudad, como acciones iniciales de planificación que se realizó en la Ciudad.

Desde 1875 se han elaborado planos de la ciudad de Puno, con periodicidad irregular, como los elaborados por Bourricaud y Gutiérrez con información importante pero sin precisión cartográfica. Cabe resaltar la fidelidad técnica del plano que, en 1875 elaboro Fernán Rodrigo Caballero,<sup>45</sup>

#### 2.6.1. Esquema Urbano de 1875

El Alcalde Don Francisco Landaeta encarga a don José Fernán Rodrigo Caballero realice el levantamiento topográfico, para contar con un registro de viviendas y adoptar criterios normativos para el desarrollo de la ciudad.

El levantamiento topográfico, es un esquema de lo que era la ciudad en ese momento, se detalla la existencia de 04 plazas dentro del perímetro urbano en el orden de importancia siguiente:

La Plaza principal, la Plaza San Juan, la Plaza de la Municipalidad, en la ubicación del actual Mercado Central, y finalmente la Plaza del Hospital en la actual ubicación de la Plaza Daniel Alcides Carreón.

Las calles conformadas por el tradicional damero español en manzanas de 50 a 100 metros con un ancho promedio de 6 m, sus nombres eran:

Del comercio	Jr. Lima
De la municipalidad	Jr. Deza
De los Puentes	Jr. Puno

<sup>45</sup> PROYECTO. EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LA ESTRUCTURA URBANA DE LA CIUDAD DE PUNO, Vera Bejar Waldo, 1997

Este esquema urbano es propiamente un inventario urbano, que sirvió para tener una referencia de la ciudad actual y predecir los nuevos equipamientos urbanos en la ciudad, en los años siguientes se tuvo nuevos barrios en la ciudad, se genera nuevos equipamiento urbanos y la ciudad desarrolla sus actividades hacia el puerto de Puno.

#### 2.6.2. El Plan de 1979

Este plan fue elaborado por la Oficina Nacional de Planeamiento Urbano de Ministerio de Vivienda, documento que se tuvo para orientar el crecimiento urbano de la ciudad. Este documento se configura como una Zonificación Urbana y Plan vial, dado que en su contenido se exponen los problemas urbanos y sugiere lineamientos básicos para el crecimiento de la Ciudad.

#### Problemas Urbanos

- Ciudad sin planificación previa
- Crecimiento de la Industria en el País
- La Ciudad muestra sus primeros niveles de contaminación por la emisión de aguas residuales
- Vialidad urbana en proceso de consolidación en forma espontánea

#### Propuestas

- Propone el Parque Industrial de Puno en Salcedo
- Ubica la Laguna de oxidación en la zona de Espinar.
- Determino áreas de expansión urbana hacia el sur de la ciudad en los sectores de Chanu Chanu, Torres de San Carlos,
- Determina el sistema vial primario de la ciudad, proyectándose hacia las salidas de la Ciudad, hacia Moquegua, la Panamericana Sur, Juliaca y Arequipa (antes por la vía a Mañazo).
- Toman preponderancia las vías principales como la Av. El Sol, Titicaca, Floral y la Torre

#### Conclusiones:

Si bien fue una intención de proyectar la Ciudad este fue realizado, por un grupo de profesionales preocupados por el futuro crecimiento de la ciudad, y que estuvo a cargo del Arqto. Carlos Carbajal Catacora. En el ámbito urbano determino áreas para la expansión





urbana y se percibe el inicio de la preocupación por la contaminación de la Bahía del Lago, por la evacuación las aguas residuales de la ciudad.

### 2.6.3. El Plan Regulador de 1986

Este Plan Director tuvo una circulación restringida de tal forma que los siguientes años solo se tuvo el anexo de planos en la Municipalidad este fue ejecutado por el INADUR.

El análisis de este anexo de Planos determina con claridad las características físicas y posibilidades de emergencias en el ámbito urbano, incluyendo al área urbana a Salcedo, Aziruni, Yanamayo otro de los aciertos fue volver la mirada hacia la bahía interior de Puno, determinando la posibilidad de recuperar para uso urbano las zonas inundables de sus orillas.

A pesar de esto no se realizó ninguna acción para integrar la superficie y las orillas del lago a la estructura de la ciudad.

La expansión Urbana hacia el sur, fue una de las propuestas del plan, se propiciaron las Urbanizaciones Aziruni III, de ICONCI y SAIS Puno, ENACE también realizó una Habilitación Urbana en la zona de Aziruni; se propiciaron las habilitaciones urbanas en zonas que no tienen un adecuado sistema de drenaje de aguas pluviales, lo cual tiene repercusiones actuales.

### 2.6.4. El Plan Director de 1996.

Se formula el plan mediante un convenio suscrito entre la Municipalidad Provincial de Puno y el Instituto Nacional de Desarrollo Urbano INADUR, el cual se realizó en el año 1995.

El contenido del Plan Director se enmarca dentro del contexto regional Moquegua Tacna Puno, como ámbito de referencia, en el marco de una propuesta de ordenamiento territorial tiene los siguientes alcances

- Considera la vía Inter. oceánica, la vía Binacional, y el circuito del lago.
- El proyecto especial Binacional Lago Titicaca.
- Proyecto Hidro energético San Gabán.

Estos tres como ejes para el desarrollo Regional

#### 2.6.4.1. Diagnostico

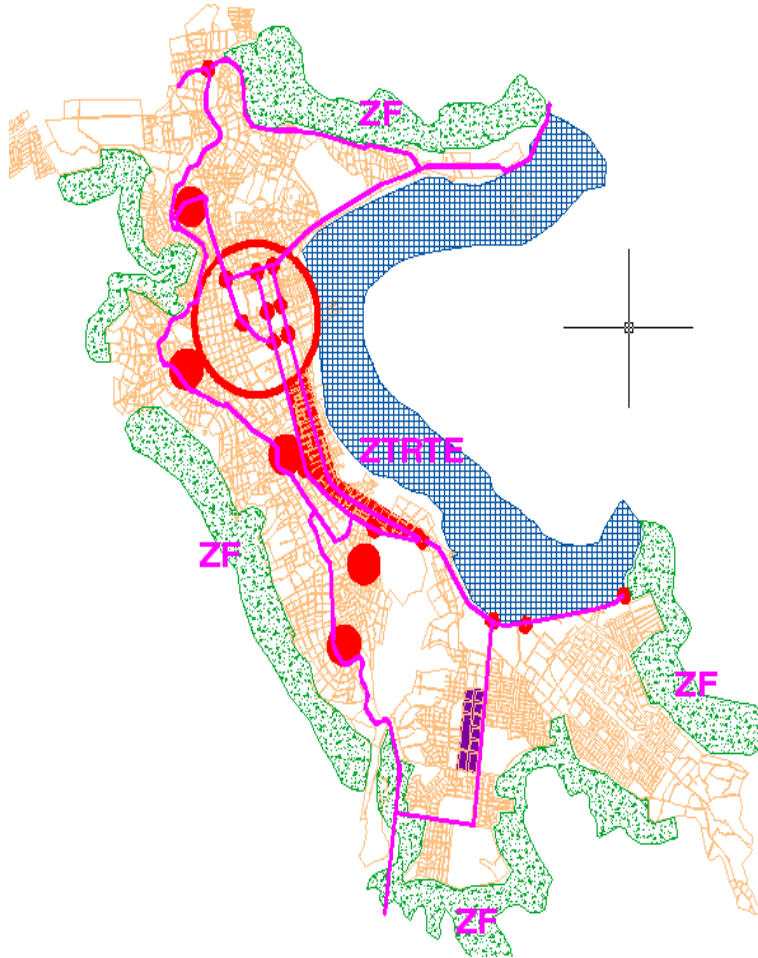
Puno tenía una población de 96,717 habitantes y estaba localizada en una extensión territorial de 1344.80 Has, con una densidad bruta de 72hab/Ha. La población económicamente activa se dedica al sector terciario en un 63%.

#### 2.6.4.2. Problemas Urbanos

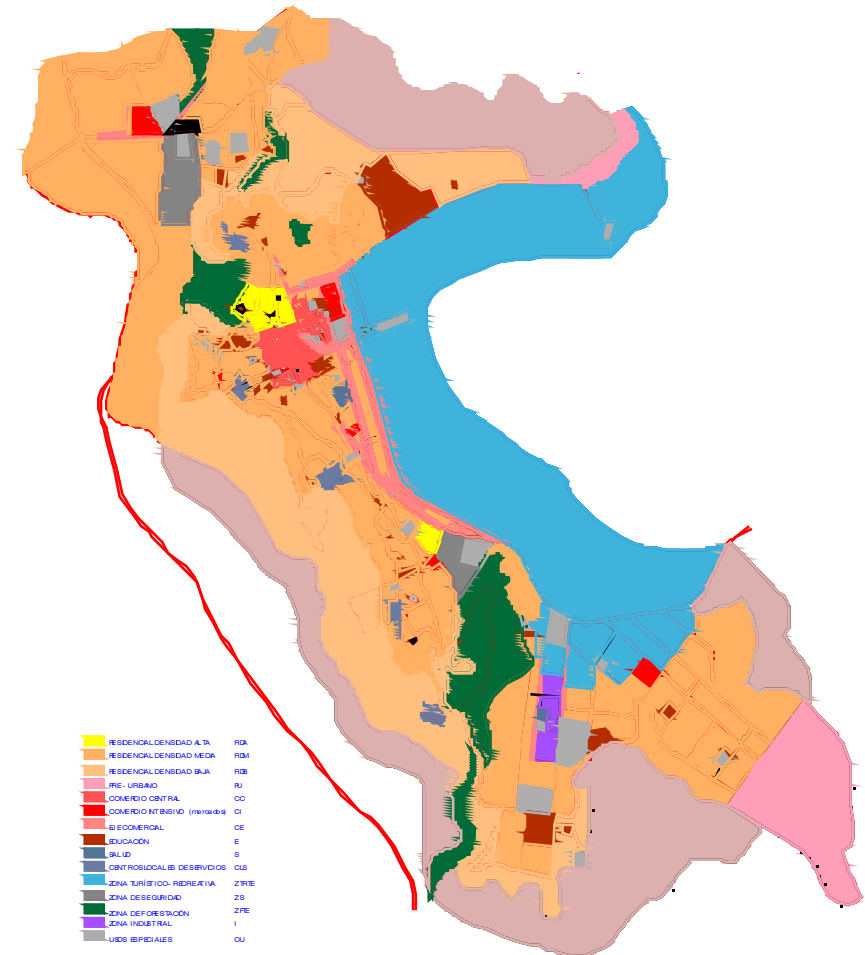
- Contaminación de la Bahía de Puno.
- La ciudad no aprovecha el recurso turístico ecológico del Lago
- Se identifica una zona comercial intensiva y zonas con vulnerabilidad física por tipos de suelos lluvias e inundaciones
- El sistema vial de la ciudad no es fluido ni jerarquizado.
- Déficit de infraestructura de servicios básicos 42% agua, 46% en alcantarillado, 37% en energía eléctrica y 56% en limpieza pública
- Déficit de Equipamiento Urbano 34% en Educación, 33% en Salud, 89% en áreas verdes



MAPA N° IL.21  
PUNO EN 1996



MAPA N° IL.22  
PLANO DE ZONIFICACION 1996





#### 2.6.4.3. Propuestas

El documento mas importante en la propuesta del plan es el plano de zonificación que rige los destinos de su proceso de crecimiento, el mismo que se ha digitalizado con la intención de darle la continuidad en el plan que actualmente se está elaborando y realizar los cambios que ameriten para un mejor desenvolvimiento y crecimiento adecuados.

- Plantea Áreas de expansión urbana, en Alto Puno, Salcedo y Aziruni, y hacia las laderas de los cerros.
- Consolidar el eje vial lineal norte Sur, jerarquizando una red vial principal, secundaria y complementarias
- La consolidación de las actividades comerciales a lo largo de las avenidas El Sol y Bolívar integrándose por el mercado Bellavista.
- Recuperación de la Bahía de Puno a la cual en la zona urbana la determina como Zona Turístico Recreativa de Tratamiento Especial.
- En equipamiento urbano propone dos Terminales Terrestres norte y sur, el Camal Municipal y un Mercado de productores.
- Reglamento de zonificación de los usos del suelo y el proyecto de mejoramiento del Centro Histórico de Puno<sup>46</sup>

#### 2.6.4.4. Proyectos De Inversión Urbana

- Administración Urbana
- Habilitación Urbana
- Renovación Urbana
- Equipamiento Urbano
- Infraestructura de servicios
- Infraestructura vial
- Protección ambiental y seguridad del asentamiento.

#### 2.6.4.5. Conclusiones

El Plan es ejecutado por técnicos del INADUR, quienes venían elaborando Planes Urbanos en diversas localidades del país, a este equipo se sumo profesionales locales.

<sup>46</sup> PLAN DIRECTOR DE PUNO 1996 INADUR - MTCVC

El impacto del Plan Director de Puno de 1996, es difícil de medir pues sus recomendaciones coinciden con las tendencias de localización de la población, este documento sufre algunas modificaciones para la ejecución de proyectos específicos como la construcción del Terminal Terrestre, y otros.

Un aspecto importante es la reglamentación de la ocupación de los usos del suelo,

No llega a dar solución a la nueva localización de la laguna de oxidación, e implanta los retiros en las edificaciones nuevas del Centro urbano, el equipamiento urbano que plantea no llega a ser implementado en su totalidad, y delimita una zona industrial la cual actualmente no está implementada.

El déficit endémico de Áreas Verdes continúa hasta hoy, lo que indica el poco interés de la población y sus líderes por este tema.

Obtenida la vinculación de los datos Los resultados vienen a ser los mapas que se necesitan para el expediente urbano, estos son, los usos del suelo, equipamiento, alturas de edificación, densidad poblacional y otros.

## 2.7. CRECIMIENTO URBANO Y DE POBLACIÓN EN LA CIUDAD

Según los datos encontrados, la ciudad de Puno creció moderadamente durante el periodo comprendido entre 1668 a 1954, pero a partir de 1970 a 1981 (11 años) comienza a expandirse a un ritmo acelerado de 41.26 Has por año, (promedio) producto de las migraciones producidas por la pobreza generalizada del campo, las sequías y la reforma agraria; en ese entonces (1970) Puno tenía 40,453 habitantes en 281 has, con una densidad poblacional de 144 hab/ha. Hay un crecimiento urbano desordenado producto de los asentamientos humanos en la periferia de la ciudad.

Entre 1981 a 1995 su crecimiento urbano es de 43.57 ha, a partir de 1995 desciende el índice de crecimiento urbano llegando al año 2005 a crecer la ciudad a un promedio de 26.48 has por año, esto debido también a la densificación de espacios que habían sido ocupados pero no habitados en los anteriores años y la densificación del área central de la Ciudad



Actualmente (2007) la ciudad ocupa un Área urbana de 1,566.64 ha. con una densidad bruta de 78hab/Ha.

El siguiente cuadro muestra la evolución de su población y la relación de crecimiento con respecto a su área urbana, igualmente se observa la densidad poblacional que tuvo en esos años

**CUADRO Nº II.119**  
EVOLUCION DE LA POBLACION Y AREA URBANA DE PUNO: 1954 A 2012

AÑO	POBLACIÓN	AREA OCUPADA URBANA	DENSIDAD
1954	24,459 habitantes	199.54 Has	123 Hab./Ha
1970	40,453 Habitantes	281.00 Has	144 Hab./Ha
1981	67,628 Habitantes	734.86 Has	92 Hab./Ha
1995	96,717 habitantes	1344.80 Has	72 Hab./Ha
2005	118,390 habitantes	1519.66 Has	78 Hab./Ha
2007	122,932 Habitantes	1566.64 Has	78 Hab./ha
2012	135,062 Habitantes	2028.81 Has	66.57 Hab/ha

Fuente: Instituto Nacional de Estadística y  
Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

**NOTA:** Proyección Área ocupada (2012) es promedio desde 1995 al 2007.

Paralelamente a su crecimiento urbano, la población aumenta de manera proporcional. El siguiente cuadro muestra el índice de crecimiento urbano desde 1954 al 2007.

**CUADRO Nº II 120**  
EVOLUCION DEL INDICE DE CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD DE PUNO

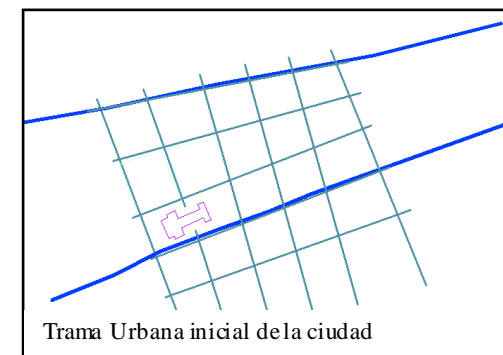
AÑO	EXTENSION URBANA OCUPADA (HAS)	PERIODO ANUAL (AÑOS)	INCREMENTO DE LA EXTENSION URBANA (HAS)	INDICE DE CRECIM URBANO HAS/AÑO
1954	199.54	0		
1963	208.00	9	133	14.78
1970	281.00	7	73	10.43
1978	420.00	8	139	17.38
1987	677.00	9	257	28.56
1995	1344.80	8	668	83.5
2005	1519.66	10	174.86	17.49
2007	1566.64	02	46.98	23.49

Fuente: Plan Director 1996  
Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

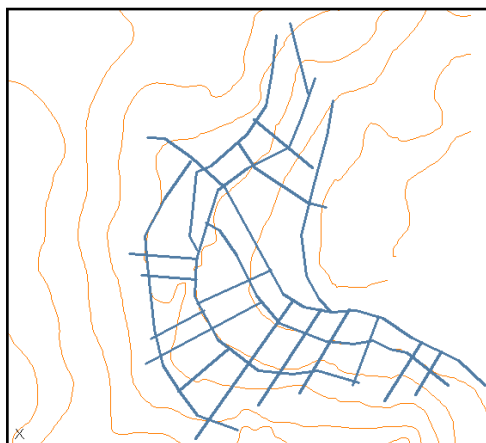
## 2.8. EL TRAZO URBANO:

**DEFINICIÓN:** Consideramos como un sistema de formas en el uso del espacio físico de un pueblo o ciudad; Por ejemplo pueden tener la forma de un sistema de anillos (crecimiento urbano circular), en forma de cuadrícula o parrilla (formas cuadradas o rectangulares), formas irregulares en función a la topografía del terreno etc.

En el caso de la ciudad de Puno se observa, en el proceso de su evolución, la trama urbana, formulada desde un inicio (época de la colonia) que fue la cuadrícula o el damero español, esto a raíz de la influencia española desde la época de la conquista. Sin embargo a través de los años la ciudad va creciendo de manera espontánea y sin control en el espacio físico, en el que la topografía del terreno, es un factor influyente en el proceso de expansión de la ciudad.







El trazo urbano cambia en la medida que su crecimiento es hacia los sectores más altos (por la topografía)

## 2.9. INFLUENCIA DEL SISTEMA FÍSICO NATURAL EN EL ESQUEMA URBANO:

Consideremos dos aspectos fundamentales; estos son el sistema hídrico, y la topografía.

### 2.9.1. Sistema hídrico

La conformación de micro cuencas naturales que nacen desde las alturas de los cerros y en otros casos, producto de manantiales en las zonas altas de la ciudad, llegan a desembocar inexorablemente al Lago Titicaca. Estas micro cuencas en algún momento han condicionado el proceso de crecimiento de la ciudad de manera ordenada, En la actualidad se siguen respetando y circulan por debajo del pavimento de las calles. Pero ocurre de que muchas viviendas aledañas a las micro cuencas han instalado sus servicios de desagüe haciendo que se contamine inclusive hasta el Lago. “En la ciudad existen más de 123 lechos fluviales y drenes pluviales, cuya morfología varía desde canales simples y someros como los que cruzan la ciudad de Puno; se inician en las cimas de las vertientes y reúnen la

escorrentía laminar, hasta concentrarse en cursos de fuerte acción de desgaste y transporte de sedimentos”<sup>47</sup>.

Hacia el lado este de la ciudad tenemos el Lago Titicaca, limitante natural del crecimiento urbano hacia este sector.

En época de lluvias, los drenes pluviales aumentan su caudal, a veces a extremos inesperados que en algún momento han producido colapsos en las vías. Pero también este aumento de caudal sirve de manera natural para la limpieza interior de los ductos que van por debajo de las vías vehiculares de la ciudad.

### 2.9.2. Sistema Topográfico

En los alrededores de la ciudad (norte, oeste y sur) se tiene una cadena de cerros que protegen la ciudad de vientos fuertes, pues estos amortiguan en alguna medida su velocidad.

El pensamiento de “cuanto más cerca este mi vivienda de la Plaza es mejor” ha motivado su crecimiento urbano en terrenos relativamente planos y en las pendientes de los cerros sea cual fuera su grado de inclinación y peligrosidad.

La cadena de cerros que rodean la ciudad son:

Hacia el norte: el cerro Llahuini, Huaca Horco, Pucara Horco, Taruca y el Machallata que prácticamente rodean la ciudad y con presencia de muchas edificaciones en la misma.

Hacia el Oeste: se tiene el cerro Azoguine, Villa Paxa, Pirhuapirhuani, Negro Peque, Chacarilla, cerros que en gran parte de sus laderas están invadidas por edificaciones.

Hacia el Sur: tenemos el cerro de Chejoña ubicado por el sector de Salcedo.

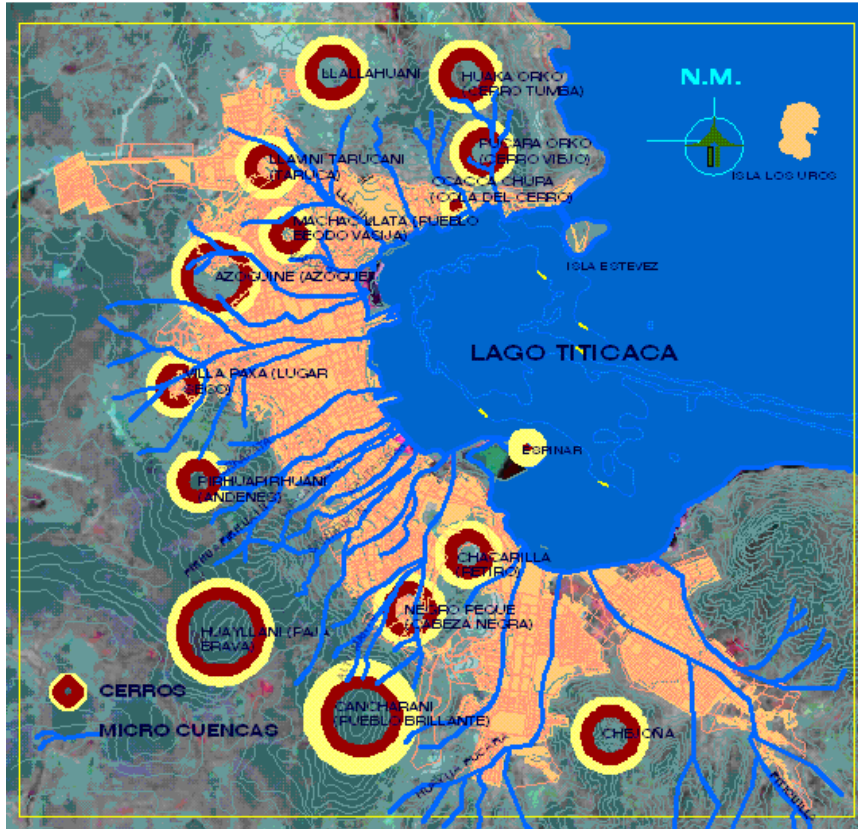
Finalmente hacia el Este (lago) tenemos el cerro de la isla de Espinar, en cuyo intermedio se encuentran las lagunas de oxidación de la ciudad.

Ambos sistemas, el hídrico y el topográfico condicionan el crecimiento de la ciudad.

<sup>47</sup> Geomorfología y Litoestratigrafía de la ciudad de Puno  
Ing. Valentín Fernández Valdivia.



**MAPA N° IL.23  
PRINCIPALES MICRO CUENCAS Y CERROS IMPORTANTES  
QUE RODEAN LA CIUDAD**



**2.10 ESQUEMA URBANO**

El fenómeno de expansión que tiene toda ciudad, es producto principalmente de la necesidad de oportunidades que esta brinda en cuanto se refiere a superación personal, trabajo, comodidades, servicios básicos etc. La ciudad de Puno, no escapa a esta situación, pero su

proceso de crecimiento es desordenado debido a la falta de un control adecuado por parte de las instituciones que lideran la ciudad.

El crecimiento físico de Puno se da principalmente a través de la formación de barrios y urbanizaciones que se van asentando paulatinamente alrededor de lo que hoy llamamos “Centro Histórico” de la ciudad de Puno. Pero ocurre que estos barrios y urbanizaciones, por desconocimiento y falta de criterios de planificación urbana en tiempos pasados, no proporcionan las comodidades que necesita el poblador que vive en el sector (falta de equipamiento adecuado). Por otro lado el trazo urbano intenta mantener el damero o parrilla, pero por la topografía misma del terreno sobre todo hacia el oeste de la ciudad (los cerros) su morfología va cambiando y se acomoda a las pendientes de los cerros, en consecuencia también se forman una serie de calles con pendientes extremas en algunos casos peatonales y en otros vehiculares.



Esta imagen representa el crecimiento urbano en función a la topografía del terreno

En la medida que la población aumenta, los espacios físicos de la ciudad crecen hacia los sectores rurales y agrícolas, principalmente por la necesidad de esa población a obtener una vivienda.

**2.11. CENTROS JERÁRQUICOS DE DESARROLLO**

Las Investigaciones de campo han permitido evaluar cuales son los núcleos más importantes que interactúan en el proceso de crecimiento de la ciudad. Las vías de comunicación vienen a ser las que interconectan a estos núcleos que a su vez ramifican todo el espacio urbano.



Caracterizamos estos centros de la siguiente manera:

### 2.11.1. Núcleo jerárquico principal

Consideramos el centro histórico de la ciudad como el factor jerárquico más importante, porque se ubican las instituciones más representativas de la ciudad, (Municipio Central, Región, Palacio de Justicia, Instituciones financieras, religiosas etc.), motivo por el cual la población se concentra en esta área por actividades propias.

### 2.11.2. Núcleo jerárquico secundario

Como en toda ciudad, Puno tiene otros núcleos jerárquicos intermedios importantes, con menor actividad y concentración poblacional que el primero, pero que llegan a tomar importancia por el tipo de actividad en el cual se desenvuelven. Estos núcleos jerárquicos secundarios vienen a ser los siguientes:

- Alto Puno por el Cementerio de Yanamayo.
- Sector de San José por la Universidad Nacional del Altiplano.
- Chanu Chanu por la Región de Educación.
- Laykakota por su mercado
- Bellavista por su mercado, venta de ropa, artefactos y ferias sabatinas
- Eje comercial de la Av. Simón Bolívar, por el comercio ambulatorio, estadio Torres Belón, el terminal zonal y Terminal Terrestre.
- Salcedo por el Hospital del Seguro Social, INIA, Institutos superiores y otros.

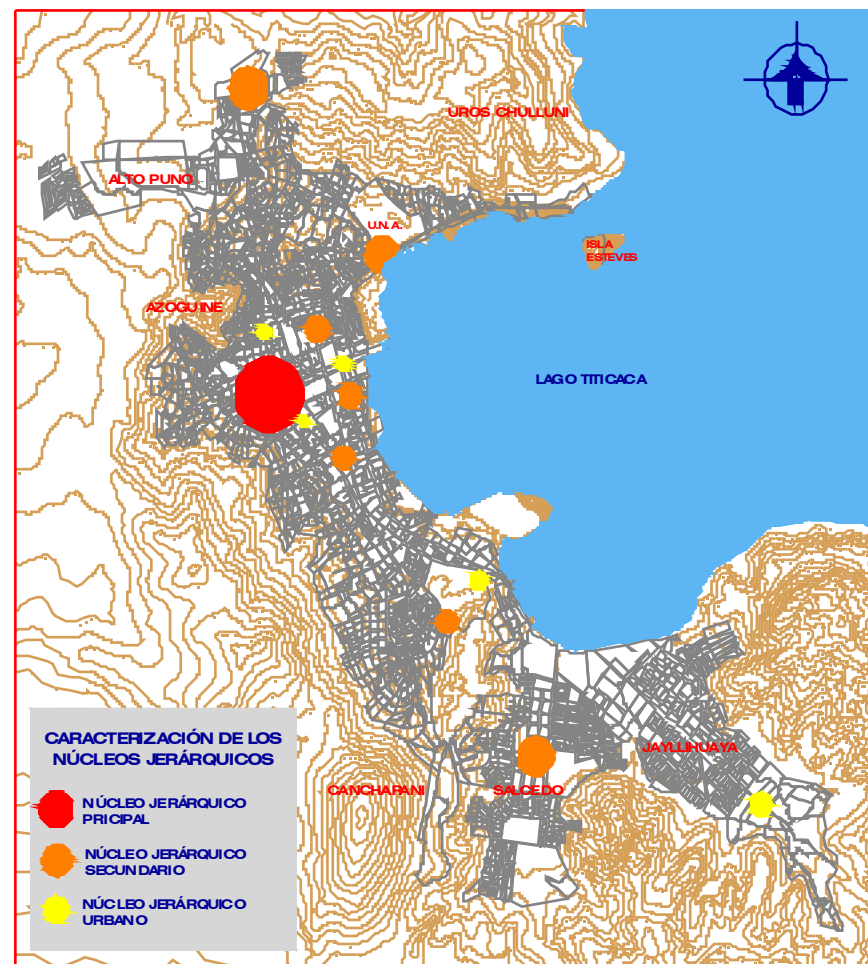
### 2.11.3. Núcleo Jerárquico Urbano

Nos referimos a los centros menores conformados por los barrios y urbanizaciones que sobresalen por su dinámica poblacional y actividades propias de su sector, estos son:

- Barrio Porteño, por la actividad turística del muelle
- Chejoña, por el Cuartel Militar, Escuela de Ciegos etc.

Barrio Victoria, por la ubicación de la telefónica, instituciones financieras y otros  
Barrio Independencia por el Arco Deustua.  
Jaillyhuaya, por ser una zona residencial en franco proceso de crecimiento.

MAPA N° IL24





## 2.12. PROCESO DE SECTORIZACIÓN DE LA CIUDAD:

Para un mejor análisis de la ciudad y con la finalidad de formular un diagnóstico que refleje mas apropiadamente la problemática, se procede a dividir la ciudad en diez sectores bajo ciertos criterios y parámetros, que vienen a ser los siguientes:

1. Predominio del uso del suelo
2. Características geográficas.
3. Consolidación del uso del suelo
4. Centros poblados menores

A continuación se describe en forma breve cada uno de los sectores:

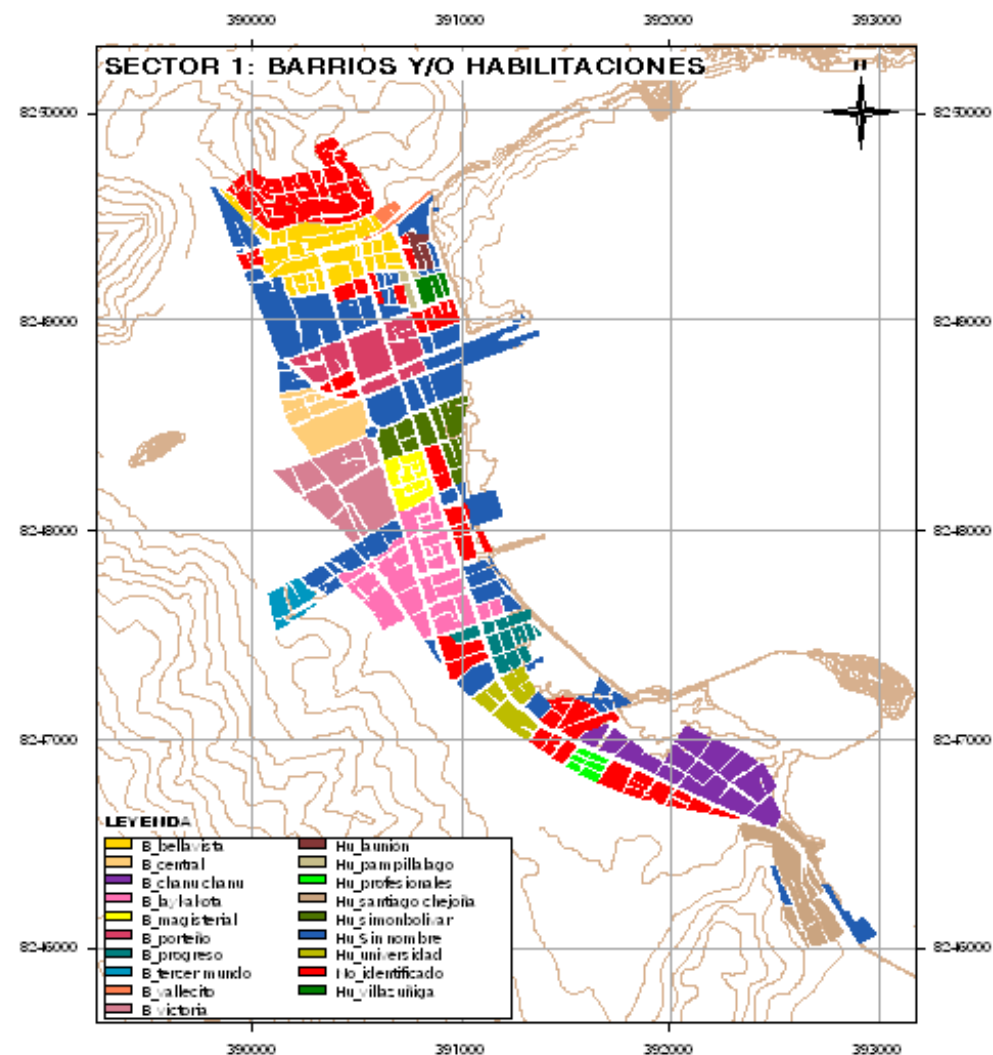
### 2.12.1. Sector 1

Está conformado por los siguientes barrios:

- |                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| 1. Barrio Bellavista         | 2. Barrio Vallecito   |
| 3. H.U. Pampilla del Lago    | 4. H.U. Villa Zúñiga  |
| 5. Barrio Porteño            | 6. Barrio Central     |
| 7. Barrio Victoria           | 8. H.U. Simón Bolívar |
| 9. Barrio Magisterial        | 10. Barrio Laykakota  |
| 11. Barrio Tercer Mundo      | 12. Barrio Progreso   |
| 13. H.U. Universidad         | 14. B. Chanu Chanu    |
| 15. H.U. Santiago de Chejoña | 16. H.U. La Unión     |
| 17. H.U. Los Profesionales   |                       |

Cuyo predominio es el comercio intensivo, pues gran parte del sector de Bellavista, los ejes vehiculares de las avenidas Simón Bolívar y Avenida Sol hasta los inicios de Av. Ejército, están conformados por varios tipos de comercio, desde el comercio ambulante, tiendas comerciales de todo tipo, talleres vehiculares, metal mecánica etc. En cuanto a características geográficas, los terrenos de este sector son relativamente planos

MAPA Nº II.25







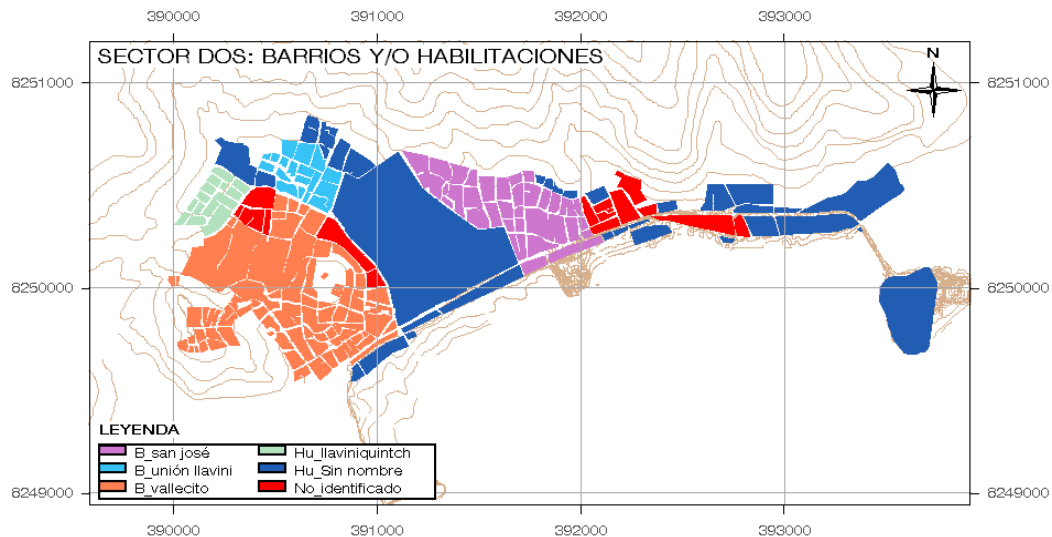
### 2.12.2. Sector 2

Conformado por:

1. H.U. Llavini Quintanilla Chacón.
2. Barrio Unión Llavini
3. Barrio Vallecito
4. Barrio San José

Se caracteriza ser una zona cultural ya que en ella está ubicada la Universidad Nacional del Altiplano considerada como una de las mejores universidades del País por la UNESCO. También viene a ser una zona residencial comercial por la ubicación y acondicionamiento de una serie de quintas restaurant, así como hoteles de tres estrellas para arriba. Los terrenos de este sector también son relativamente planos.

MAPA Nº II.26



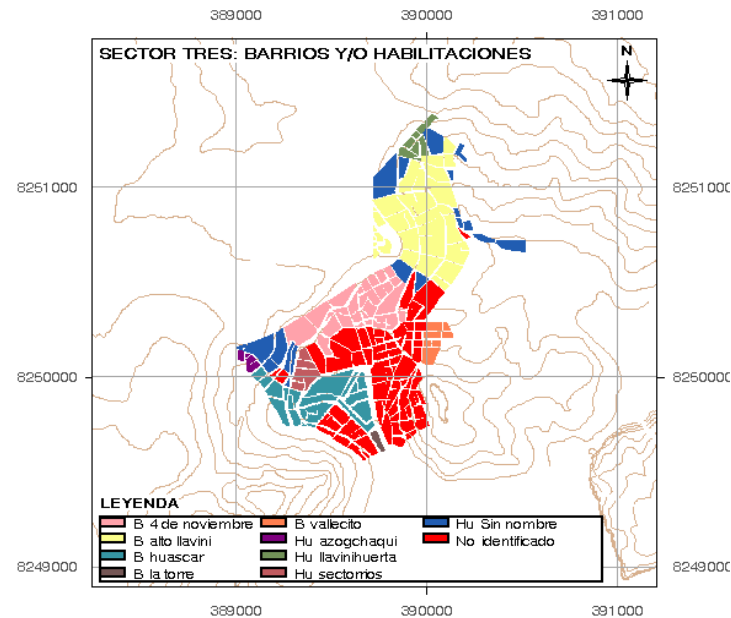
### 2.12.3. Sector 3

Conformado por:

1. H.U. Llavini Huerta
2. Barrio Alto Llavini
3. Barrio Vallecito
4. Barrio 4 de Noviembre
5. Barrio San Antonio
6. H.U. Azoguine Chaqui
7. Barrio Huáscar
8. Barrio La Torre.

Predomina la actividad residencial, con algunas tendencias a residencial comercial. Este sector tiene cierto grado de inclinación ya que por su topografía y ubicación tiende a irse a las faldas del cerro donde está ubicado el mirador Puma Uta.

MAPA Nº II.27



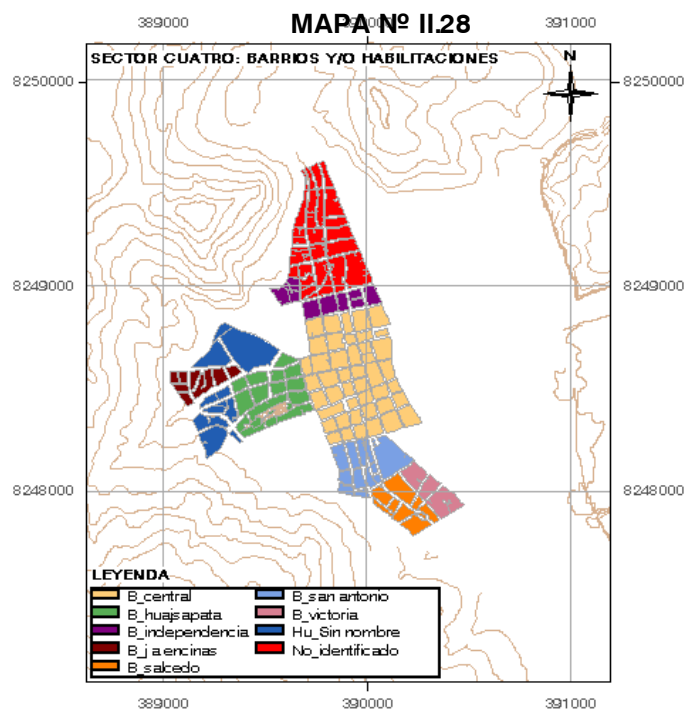


#### 2.12.4. Sector 4

Tiene los siguientes barrios:

1. Barrio Independencia
2. Barrio Central
3. Barrio Huajsapata
4. Barrio José Antonio Encinas
5. Barrio San Antonio
6. Barrio Victoria.
7. Barrio Salcedo

Que corresponde al Casco monumental de la ciudad, Los límites formulados por el Instituto Nacional de Cultura, no corresponden a la realidad, por lo que el Equipo Técnico asume un área aproximada para este sector. Tiene una ligera inclinación del terreno hacia el lago Titicaca.



#### 2.12.5. Sector 5

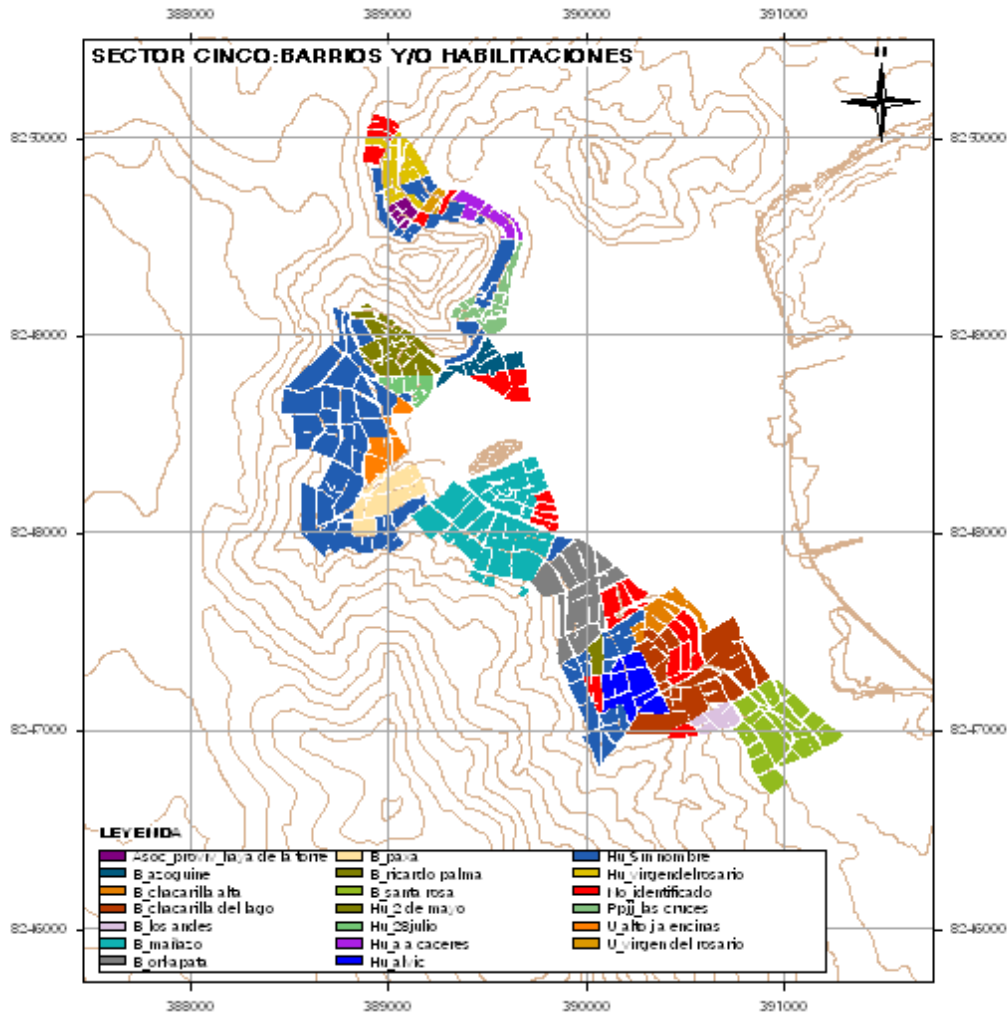
Conformado por:

1. H.U. Virgen del Rosario
2. Asociación Pro Vivienda Haya de la Torre.
3. Urb. Virgen del Rosario
4. H.U: Andrés Avelino Cáceres
5. PP.JJ. Las Cruces
6. Barrio Azogueine
7. H.U. 2 de Mayo
8. H.U. 28 de Julio
9. Urb. Alto José Antonio Encinas
10. Barrio Pacha
11. Barrio Mañazo
12. Barrio Orkapata
13. Barrio Ricardo Palma
14. H.U. Alvic
15. Barrio Chacarilla del Lago
16. Barrio Chacarilla Alta
17. Barrio Los Andes
18. Barrio Santa Rosa.

Se caracteriza por ser un área urbana que está en proceso de consolidación de residencias pero que tienen un cierto grado de peligrosidad por su ubicación. La topografía de este sector tiene un alto grado de inclinación por estar prácticamente a media altura de los cerros que están al oeste de la ciudad, estos cerros son Huallane y parte de Negro Peque.



MAPA Nº II.29



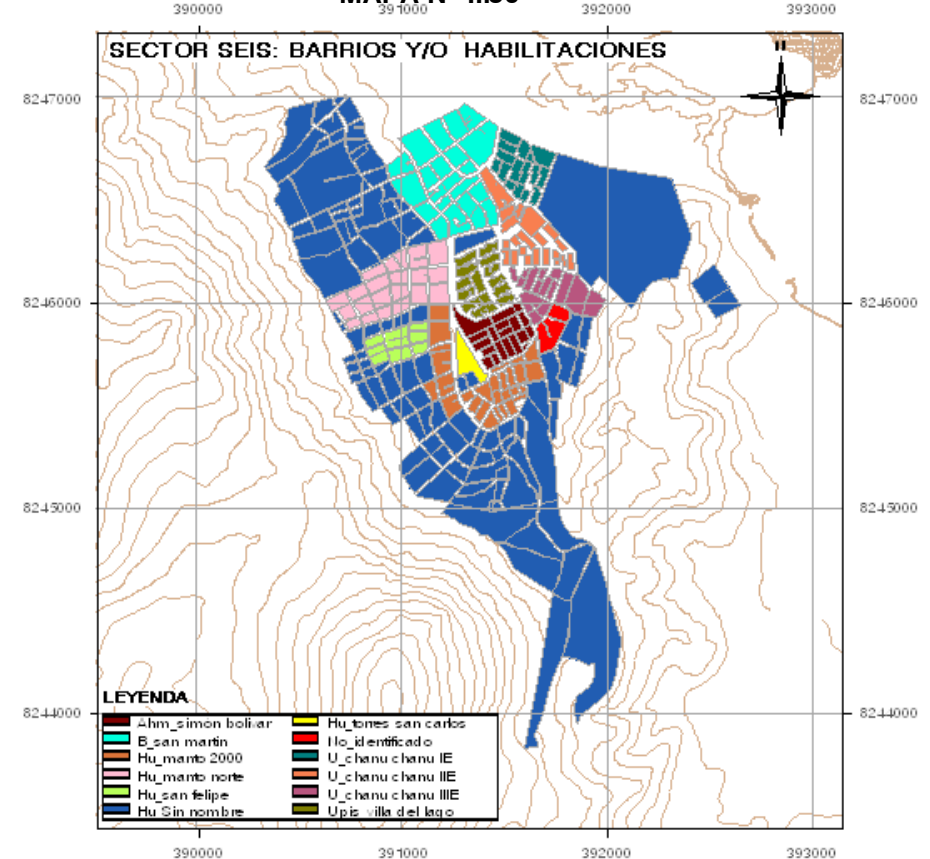
2.12.6. Sector 6

Con los siguientes Barrios:

- |                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| 1.-Barrio San Martín    | 2.- U. Chanu Chanu 1etapa    |
| 3.-U. Chanu Chanu 2 E.  | 4.-U.Chanu Chanu 3E.         |
| 5.-Urb. Villa del Lago. | 6.- A. H. Simón Bolívar      |
| 7.-H.U. Manto 2000      | 8.-H.U. Torres de San Carlos |
| 1. 9.- H.U. San Felipe  | 10.- H.U. Manto Norte.       |

Al igual que en el sector 3, predomina la actividad residencial y es un terreno con pendientes relativamente suaves, pues este sector ocupa las laderas del cerro Negro Peque y Cancharani.

MAPA Nº II.30





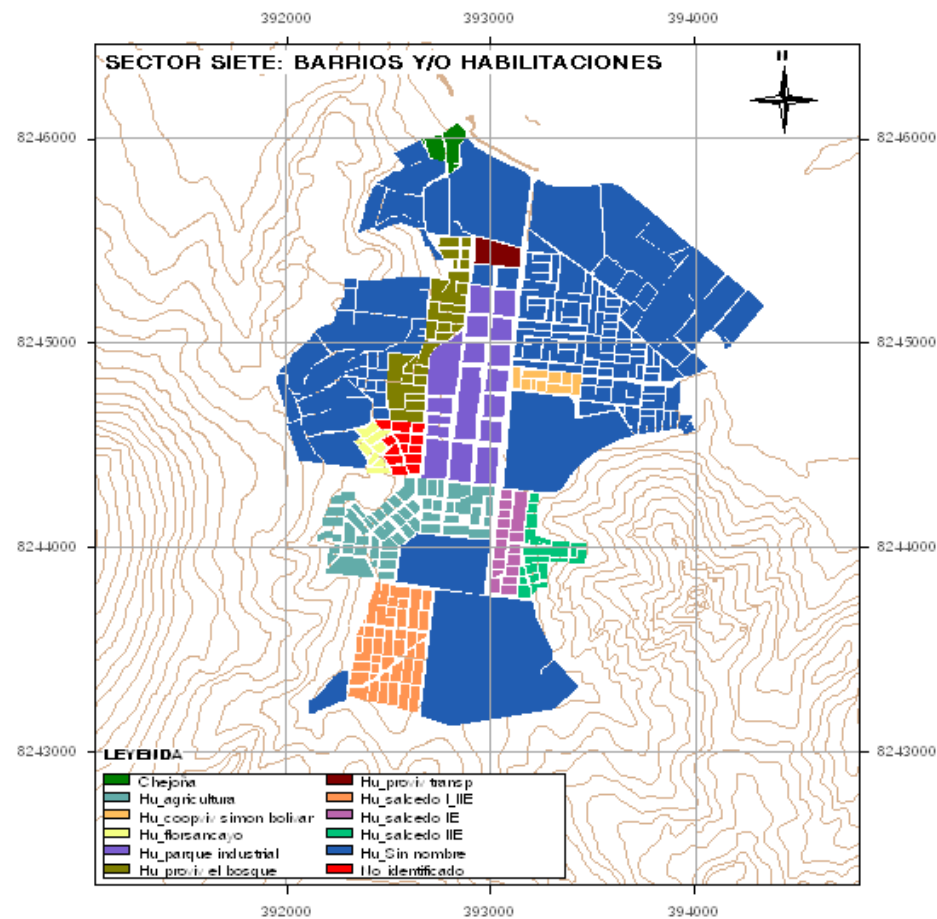
### 2.12.7. Sector 7 Salcedo

Centro poblado menor conformado por:

1. Chejoña
2. H.U. Pro Vivienda el Bosque.
3. H.U. Pro Vivienda Transporte.
4. H.U. Parque Industrial
5. H.U. Cooperativa Simón Bolívar
6. H.U. Flor de Sancayo
7. H.U. Agricultura
8. H.U. Salcedo I etapa
9. H.U. Salcedo II etapa
10. H.U. Salcedo I – II etapa

Viene a ser uno de los centros poblados menores de la ciudad, es un sector que ha sido planificado como área de expansión urbana y está en proceso de consolidación. Principalmente es una zona residencial y también se encuentran infraestructuras importantes como el parque industrial, Hospital de EsSalud, SENATI, INIA, Institutos superiores. Ha sufrido un proceso de invasiones, generando cierto desorden en el proceso de expansión. La topografía del terreno es plana, hacia el lado norte de este sector que colinda con la Pista Panamericana y sufre de constantes inundaciones en época de lluvias.

MAPA Nº II.31







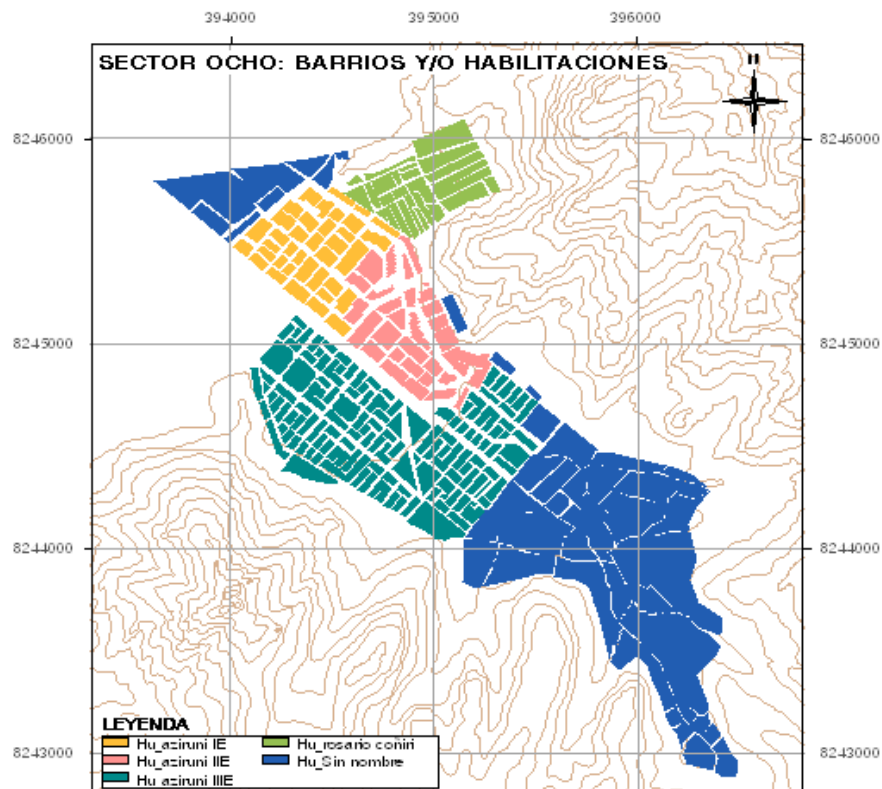
### 2.12.8. Sector 8 Jayllihuaya

Centro poblado menor conformado por los:

1. H.U. Rosario Coñiri
2. H.U. Aziruni I etapa
3. H.U. Aziruni II etapa
4. H.U. Aziruni III etapa.

Es otro de los Centros poblados menores de la ciudad que se ubica en la parte sur este, es una zona que también está en proceso de consolidación y es principalmente residencial y vivienda huerta, también existen bastantes áreas de uso agrícola. La topografía del terreno es similar a la de Salcedo, con las mismas características de inundación.

**MAPA Nº II.32**



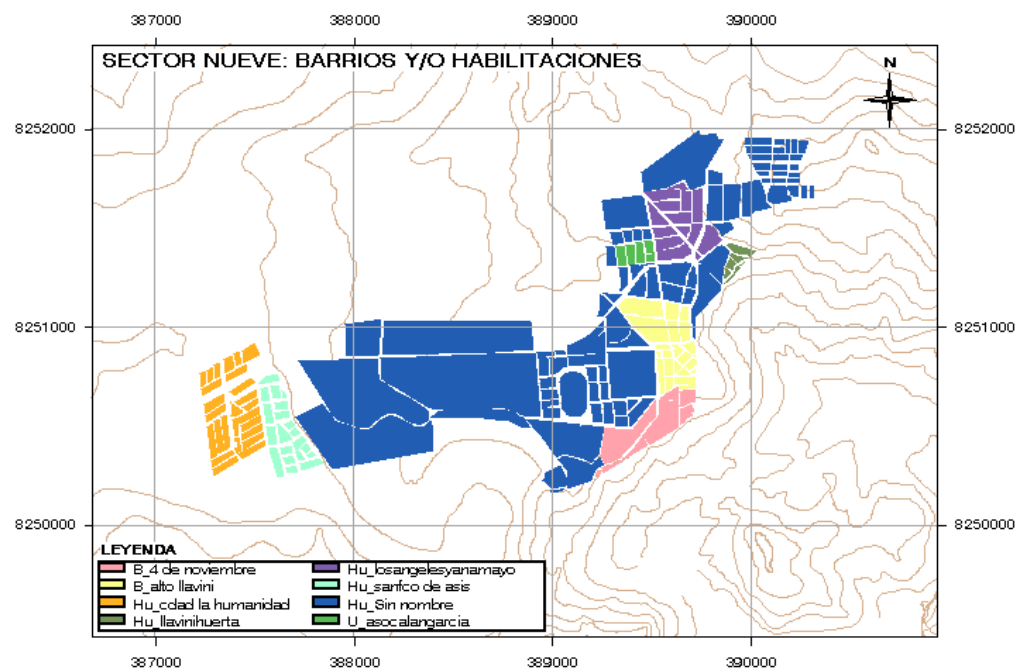
### 2.12.9. Sector 9 Alto Puno

Centro poblado menor conformado por:

1. H.U. Alto Puno
2. H.U. Sn Francisco de Asís
3. Barrio 4 de noviembre
4. Barrio Alto Llavini
5. H.U. Los Ángeles Yanamayo
6. Urb. Asociación Alan García
7. H.U. Llavini Huerta.

Extensión urbana que ocupa las partes altas de la ciudad, al norte de la misma, es considerado como otro de los centros poblados menores de Puno, en este sector se ubican centros importantes como el Cementerio de Yanamayo y el Penal que lleva el mismo nombre, es una zona netamente residencial, con algunos atractivos como el Mirador del Puma Uta. También es una zona que está en proceso de consolidación urbana. Su topografía es ligeramente irregular.

**MAPA Nº II.33**

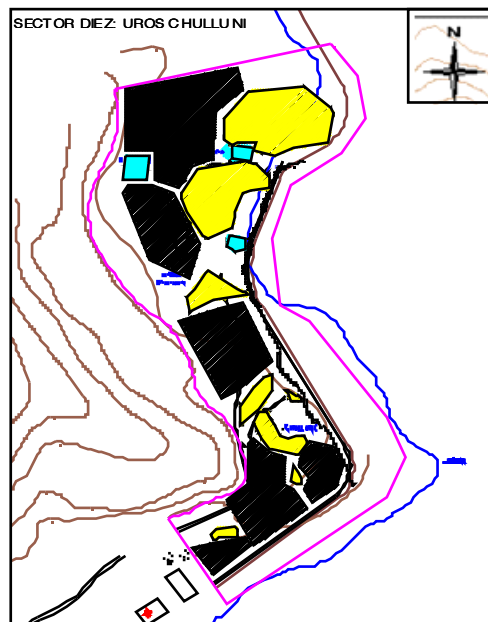




### 2.12.10. Sector 10 Uros Chulluni

La incorporación del Centro poblado menor de UROS CHULLUNI al área en estudio ha sido imprescindible en razón de que en un futuro no muy lejano se producirá el fenómeno de conurbación, es decir, que esta población se unirá con la ciudad producto de la expansión urbana por ambos lados, además es un sector con un proceso de crecimiento urbano desordenado y que necesita con suma urgencia ser intervenida a través de programas y proyectos que reordenen su ámbito urbano, económico, social, productivo y turístico.

**MAPA N° II.34**



Este Centro Poblado menor en proceso de crecimiento se encuentra al Noreste de la ciudad, aproximadamente a 1700 ml del ingreso a la Isla Esteves. Sus pobladores se dedican básicamente a la fabricación de artesanías que abastecen a las islas de los Uros para su venta.

Es una franja de terreno entre el lago y las faldas de los cerros; franja de aproximadamente 1000 m de ancho como se muestra en la imagen anterior.

### 2.13. DENSIDAD POBLACIONAL POR SECTORES

Se dan dos formas de densidad poblacional el primero por la totalidad del casco urbano (áreas ocupadas, desocupadas, habilitaciones, pre urbano) y el segundo solo por el área ocupada de acuerdo al siguiente cuadro:

**CUADRO N° II.121**  
**DENSIDAD POBLACIONAL POR SECTORES DE LA CIUDAD DE PUNO**

SECTOR	Nº HABIT.	AREA(ha) CASCO URBANO	DENSIDAD (hab/ha) CASCO URBANO	AREA(ha) OCUPADA	DENSIDAD (hab/ha) AREA OCUPADA
1	31,801	309.63	102.71	269.25	118.11
2	8,616	228.79	37.66	179.56	47.98
3	7,483	104.91	71.33	98.36	76.08
4	16,986	95.18	178.46	95.09	178.63
5	22,999	235.24	97.77	164.87	139.50
6	16,911	368.18	45.93	173.90	97.25
7	10,540	441.21	23.89	254.28	41.45
8	3,271	315.49	10.37	204.24	16.01
9	3,928	235.20	16.70	114.27	34.37
10	397	55.75	7.12	12.82	30.97
<b>TOTAL</b>	<b>122,932</b>	<b>2,389.58</b>	<b>59.19</b>	<b>1,566.64</b>	<b>78.04</b>

Fuente: Elaboración Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012  
**NOTA:** Para los cálculos en relación a residencia, equipamiento, comercio y otros, se trabajará en función al área ocupada y su densidad.

El sector 4 es el de mayor densidad poblacional, no requiere de tratamiento alguno de densificación, mientras que el sector 10 que tiene

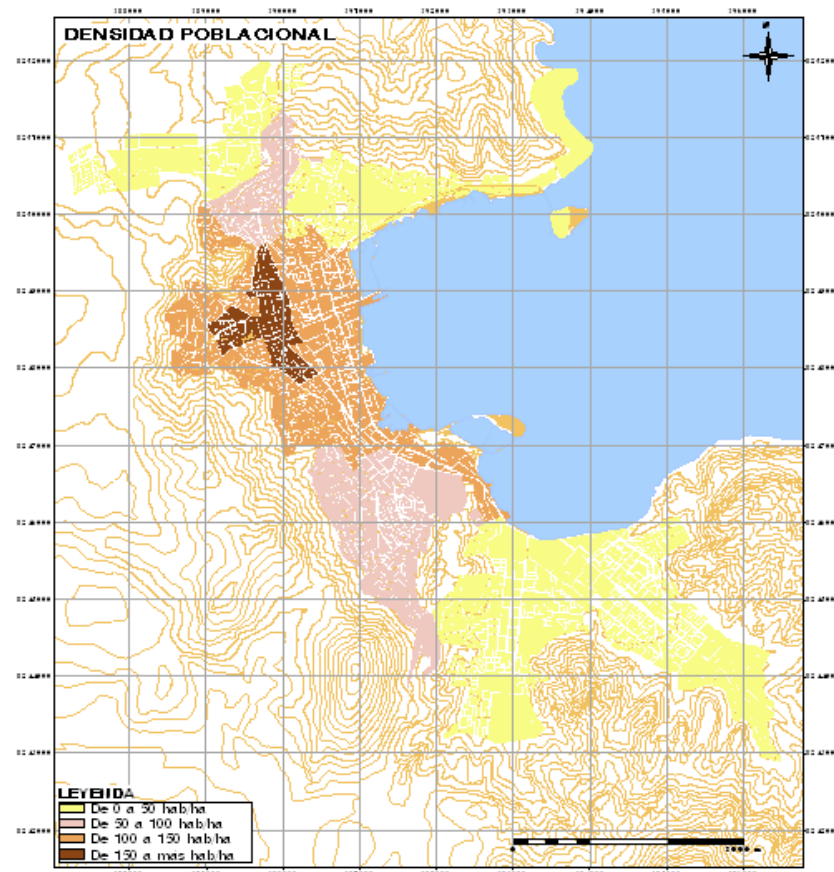


la más baja densidad requiere un proceso de densificación ocupando las áreas vacantes.

El siguiente viene a ser el mapa general de la ciudad con sus respectivos sectores y la densidad poblacional en cada uno de ellos.

Estos datos son indicativos importantes que analiza el grado de densidad de cada sector así como también las propuestas que se plantearán, para la densificación de cada uno de los sectores.

MAPA Nº II.35



## 2.14. ASPECTOS FÍSICO ESPACIALES

Consiste en el diagnóstico integral del espacio urbano de la ciudad. Este tema abarcará el uso del suelo con respecto a la vivienda (residenciales), comercio, industria, recreación, equipamiento en general y otros.

ANTECEDENTES: Se toma en cuenta el Plan Director del año 1,996 y los alcances para el diagnóstico realizados el año 2,006.

Previo a esta etapa se ha realizado el trabajo de campo (información primaria), con la recolección de datos en fichas de trabajo, por lo que se procede a implementar los planos y el análisis teórico correspondiente con respecto al uso del suelo y equipamiento de la ciudad.

Cabe también explicar, el procedimiento de trabajo de esta etapa en razón de que arrojará datos estadísticos precisos para después desarrollar la propuesta

### 2.14.1. Proceso de elaboración del expediente urbano:

**Base gráfica:** En la documentación encontrada en la fase de información secundaria se muestran fotografías vía satélite del año 2005, que nos brindan información importante para analizar fundamentalmente los espacios de los usos del suelo y vías.

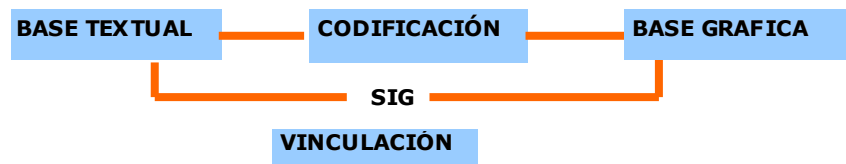
La Oficina de Catastro de la Municipalidad Provincial tiene los planos correspondientes con un sistema de codificación por manzanas para el mejor desempeño de sus funciones. Asumimos esta codificación con la intención de compatibilizar algunos probables criterios que en el proceso del desarrollo del expediente se pudieran dar.

**Base Datos:** Previamente se realiza la sectorización de la ciudad y en base a la información recolectada mediante las fichas de campo, se procede a introducir los datos a los programas de SIG y Autocad 2007, esta información arrojará datos precisos en cuanto se refiere a el uso del



suelo y equipamiento correspondiente para luego elaborar el análisis teórico del expediente.

**Vinculación y resultados de la base de datos:** La vinculación se realiza a través del SIG, (Sistema de Información Geográfica), programas a través del cual se compatibiliza la información textual y la representación gráfica de acuerdo al siguiente gráfico:



## 2.15. DEL PLAN DIRECTOR DE 1996 AL PLAN DE DESARROLLO URBANO ACTUAL.

Luego de 11 años transcurridos a partir de 1996, los datos más importantes que nos interesa en el aspecto Físico Espacial, están en el cuadro siguiente (Cuadro Nº II.122) donde se observa el crecimiento que ha tenido la ciudad y por el cual el Plan de Desarrollo asume estos datos para posteriores análisis.

**CUADRO Nº II.122  
CRECIMIENTO URBANO Y DE VIVIENDA 1996 - 2005**

DESCRIPCION	PLAN DIRECTOR 96	PLAN DESARROLLO URBANO ACTUAL
Nº HABITANTES	96,717 HAB.	122,932 HAB.
AREAS OCUPADAS	1,344.80 HA.	1,566.64 HA
AREA TOTAL CASCO URBANO	1,914.02 HA.	2389.58 HA
EXTENSION OCUPADA USO RESIDENCIAL	1,077.33 HA.	860.15 HA

Elaborado por Equipo PLANPUNO.

**NOTA:** “El área ocupada del uso residencial con respecto al del año 96 debería ser mayor, sin embargo los datos arrojados son menores. Verificados los datos por ambos lados, se concluye que existe error en el Plan Director del 96 debido a que en esa época se trabajó con planos elaborados a mano, mientras que en el Plan de Desarrollo actual se trabaja con datos más precisos de imágenes satelitales, fichas de campo y programas especiales de computadora como el Autocad y el Iliwis”.

## 2.16. USOS DEL SUELO

Lo consideramos como la ocupación de un sector de superficie por parte de la población de la ciudad con la finalidad de satisfacer sus necesidades. La satisfacción de las necesidades se guían por una serie de normas y reglamentos que regulan el proceso de crecimiento a través de la agrupación de elementos homogéneos que se denominan zonas y de elementos individuales que es el equipamiento.

En función al diagnóstico de la ciudad que estamos desarrollando encontramos diferentes usos del suelo de la ciudad que de acuerdo al reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano se consignan las siguientes zonificaciones:

Residenciales	Vivienda Taller
Industriales	Comerciales
Pre Urbana	Recreación
Usos Especiales	Servicios Públicos Complementarios
Zona de Reglamentación	Zona Monumental Especial.

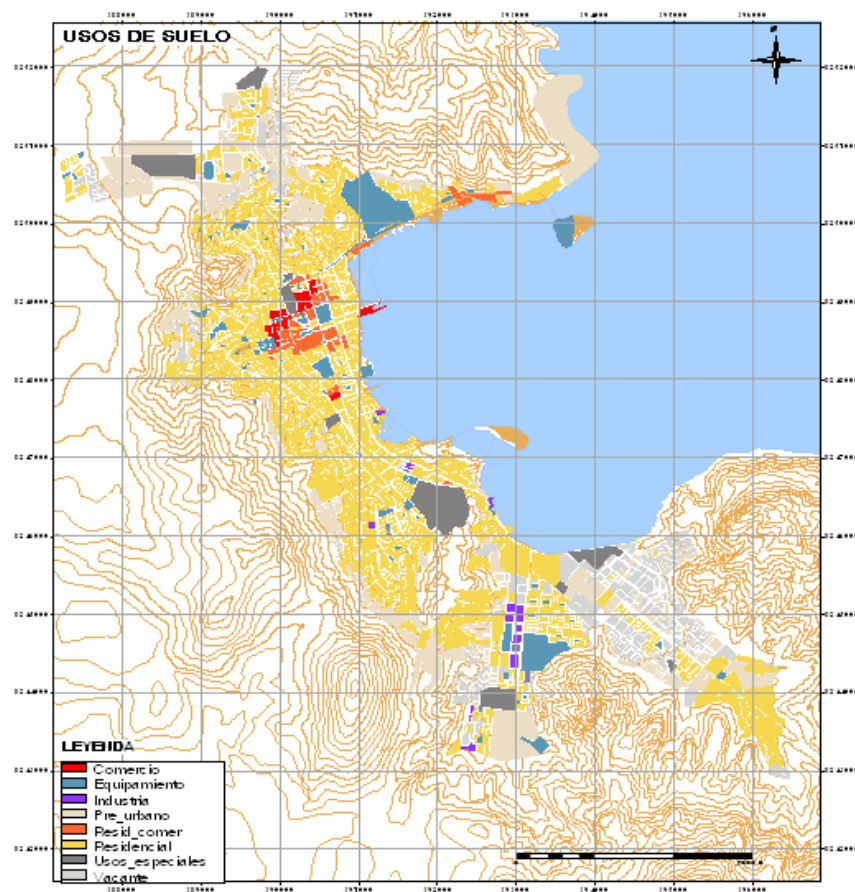
En consecuencia para la formulación del presente tema iniciaremos el diagnóstico y análisis con el uso residencial o de vivienda.

La residencia, es el componente más importante en el crecimiento de una ciudad, es por ello que merece especial atención en la elaboración del Plan.





MAPA Nº II.36



2.16.1. Ámbito de la Vivienda:

La ciudad, por su proceso de crecimiento, forma sus propios límites a medida que va creciendo y para el diagnóstico que estamos

desarrollando viene a ser el plano general de la sectorización producto de su crecimiento.

Se tiene información básica recabada del INEI con respecto al número de viviendas en la zona urbana y rural del distrito de Puno del año 2005. De acuerdo a esta información, discriminamos lo urbano y rural e incorporamos algunos sectores rurales al área urbana como se muestra en el siguiente cuadro:

CUADRO Nº II.123

VIVIENDAS URBANAS Y RURALES  
CIUDAD DE PUNO

Nº	NOMBRE	AREA	VIVIENDAS
1	PUNO	URBANO	35,937
2	TOTORANI	URBANO	463
3	JAYLLIHUAYA	URBANO	680
4	ISLA ESTEVES	RURAL	1
5	UROS CHULLUNI	RURAL	177
6	YANAMAYO	RURAL	72
7	HUERTA APACHETA	RURAL	12
8	CHIMU	RURAL	16
9	AZIRUNI	RURAL	13
<b>TOTAL:</b>			<b>37,371</b>

Fuente: Censo de Población y Vivienda 2005 INEI.

La Isla Esteves, Uros Chulluni, Yanamayo, Huerta Apacheta, Chimu, Aziruni, son sectores que por el proceso de crecimiento de la ciudad se incorporan al ámbito urbano para su estudio.

Cabe indicar también, que el número de viviendas del cuadro anterior corresponden a su totalidad, es decir incluyen las viviendas que están desocupadas y/o abandonadas.

Según el censo del 2005 existe 41,349 viviendas en todo el distrito y **37,371 en el área urbana** (90.38% del total), porcentaje con el cual trabajaremos para los análisis correspondientes. Por otro lado, no se dispone de datos censales con respecto a barrios ni urbanizaciones, para realizar el diagnóstico por sectores, motivo por el cual analizaremos este tema de manera integral bajo los siguientes criterios:



### 2.16.1.1. Ocupación de la Vivienda

El 77.17% de las viviendas están ocupadas, existiendo un buen porcentaje de viviendas que están desocupadas, en construcción o reparación, abandonadas, y otros. Por información censal al año 2005 tenemos los siguientes datos:

**CUADRO Nº II.124**

Categorías	Casos	%	Acumula
Ocupada, con personas presentes	31.593	76,41 %	76,41 %
Ocupada, con personas ausentes	315	,76 %	77,17 %
Desocupada, en Alquiler	246	,59 %	77,76 %
Desocupada, en construcción ó reparación	1.303	3,15 %	80,91 %
Otro	1.463	3,54 %	84,45 %
Abandonada	1.215	2,94 %	87,39 %
Cerrada	1.023	2,47 %	89,86 %
Desocupada	4.191	10,14 %	100,00 %
<b>Total</b>	<b>41.349</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Fuente: Censo de Población 2005 - INEL.

Asumiendo el 90.38% (37,371viviendas) que es el área urbana, los resultados son los siguientes:

**CUADRO Nº II.125**

Categorías	casos	%	Acumul.
Ocupada con personas presentes	28,554	76.41	69.38%
Ocupada con personas ausentes	285	0.76	72.72%
Desocupada en alquiler	222	0.59	75.45%
Desocupada en construcción o rep.	1,178	3.15	98.25%
Otro	1322	3.54	99.83%
Abandonada	1098	2.94	99.94%
Cerrada	925	2.47	99.98%
Desocupada	3787	10.14	100.00%
<b>Total</b>	<b>37,371</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00%</b>

Elaborado: Equipo técnico PLANPUNO, en base al cuadro anterior

Ahora bien, El Censo de población del área en estudio es de 118,390 habitantes, por otro lado se tiene 37,371 viviendas en la ciudad de Puno; asumiendo 5 habitantes por familia se tiene la necesidad de 23,678 viviendas de modo que existiría 13,571 viviendas de “mas”. Este análisis simple significa que existe “sobrante” de viviendas

### 2.16.1.2. Tipo de vivienda

En este caso la vivienda se clasifica principalmente en seis tipos que son: Casa independiente, departamento en edificio, vivienda en quinta, casa vecindad, choza o cabaña y vivienda improvisada.

**CUADRO Nº II.126**

Categorías	Casos	%	Acumula
Casa Independiente	28.687	69,38 %	69,38 %
Departamento en edificio	1.383	3,34 %	72,72 %
Vivienda en quinta	1.127	2,73 %	75,45 %
Casa Vecindad	9.428	22,80 %	98,25 %
Choza o cabaña	652	1,58 %	99,83 %
Viv. improvisada	48	,12 %	99,94 %
No destinado	14	,03 %	99,98 %
Otro	10	,02 %	100,00 %
<b>Total</b>	<b>41.349</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Fuente: Censo de Población 2005 - INEL.

Con estos datos observamos la tendencia de la población a tener una vivienda independiente, es decir con un patio o jardín. Por otro lado se debe prestar atención a los departamentos en edificio, en este caso la ciudad tiene un sector de edificios que son “LAS TORRES DE SAN CARLOS” construidos por el estado y algunos edificios particulares. Todo este conjunto representa solo un 3.34% que consideramos una cifra baja con respecto a las viviendas independientes. Esto implica que el crecimiento de la ciudad es mas en sentido horizontal que vertical.



### 2.16.1.3. Régimen de Tenencia de la Vivienda

La ocupación de la vivienda se da en función a las necesidades del poblador, estas pueden ser: vivienda propia, por alquiler, por compra, invasión, viviendas cedidas por instituciones o centros de trabajo. El siguiente cuadro muestra el régimen de tenencia con datos del INEI del año 2005 a nivel de todo el distrito.

**CUADRO Nº II.127**

Categorías	Casos	%	Acumula
Alquilada	6.765	21,41 %	21,41 %
Propia, pagándola a plazos	1.527	4,83 %	26,25 %
Propia, totalmente pagada	18.274	57,84 %	84,09 %
Propia, por invasión	168	,53 %	84,62 %
Cedida por el centro trabajo	271	,86 %	85,48 %
Cedida por otro hogar o institución	4.363	13,81 %	99,29 %
Otro	225	,71 %	100,00 %
<b>Total</b>	<b>31.593</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Fuente: Censo de Población y vivienda 2005 INEI.

Y en función al 90.38% (37,371viviendas) que es el área urbana, los resultados serían los siguientes:

**CUADRO Nº II.128**

Categorías	casos	%	Acumul.
Alquilada	6114.	21.41	21.41%
Propia, pagándola a plazos	1380.	4.83	26.25%
Propia totalmente pagada	16516	57.84	84.09%
Propia, por invasión	152	0.53	84.62%
Cedida por el centro de trabajo	245	0.86	85.48%
Cedida por otro hogar o institución.	3943	13.81	99.29%
Otro	203	0.71	100.00%
<b>Total</b>	<b>28554</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00%</b>

Elaborado: Equipo técnico PLANPUNO, en base al cuadro anterior

Vemos que el sector urbano tiene 37,371viviendas y están ocupados 28,554 viviendas, las restantes 8,817 están desocupados, en construcción, abandonados y otros. Esto muestra que hay muchos pobladores que son propietarios de dos o más inmuebles.

Por otro lado, si se observa el cuadro anterior, existen 6114 viviendas en alquiler que hace suponer un déficit de viviendas al respecto.

Las posibles causas que generan esta situación (viviendas en alquiler) vienen a ser principalmente las siguientes:

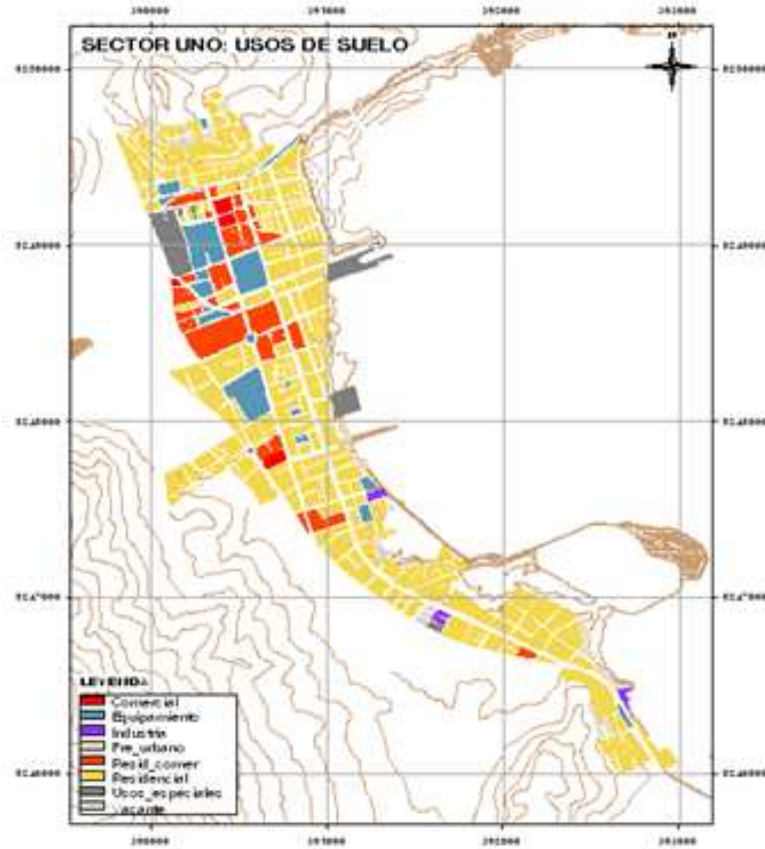
- Vivienda en alquiler temporal por motivos de trabajo y/o estudio
- Proceso de inmigración de provincias a la ciudad en busca de mejores oportunidades de vida.
- Falta de posibilidades económicas para poder acceder a una vivienda propia
- Concentración de los servicios administrativos en la ciudad

Así mismo es necesario precisar que según sondeos efectuados a personas que viven en viviendas alquiladas se tiene que aproximadamente un 70% alquila temporalmente, en tanto que un 30% piensa establecerse en la ciudad de Puno y desea poseer una vivienda.

**La ocupación de la residencia por sectores** según La base de datos de nuestros archivos, arroja el resultado que se muestra en las láminas siguientes:

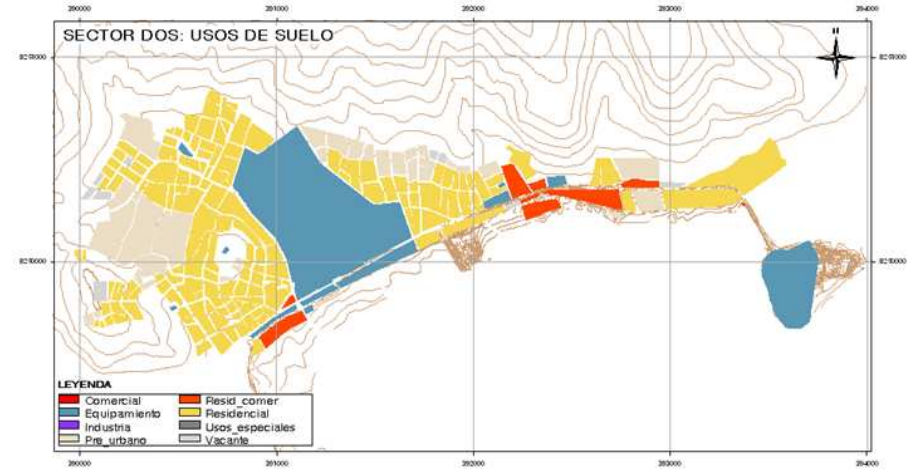


MAPA Nº II.37  
Sector 1



SECTOR	AREA OCUPADA	% DE OCUPACION RESIDENCIAL
1	269.25 Ha.	74% = 199.25 ha

MAPA Nº II.38  
Sector 2

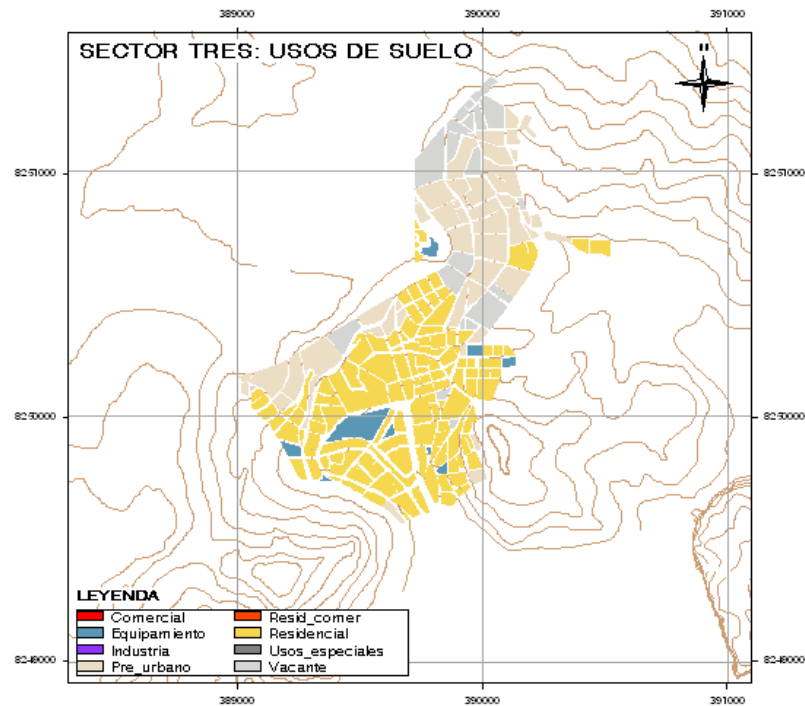


SECTOR	AREA OCUPADA	% DE OCUPACION RESIDENCIAL
2	179.56 Ha.	70% = 125.69 ha



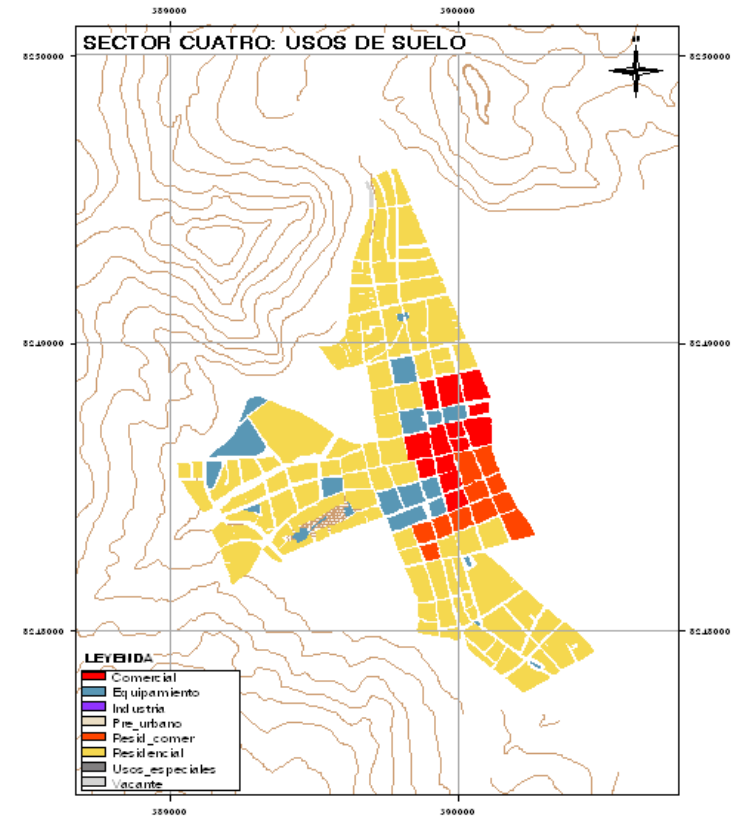


MAPA Nº II.39  
Sector 3



SECTOR	AREA OCUPADA	% DE OCUPACION RESIDENCIAL
3	98.36 Ha.	62% = 60.98 ha.

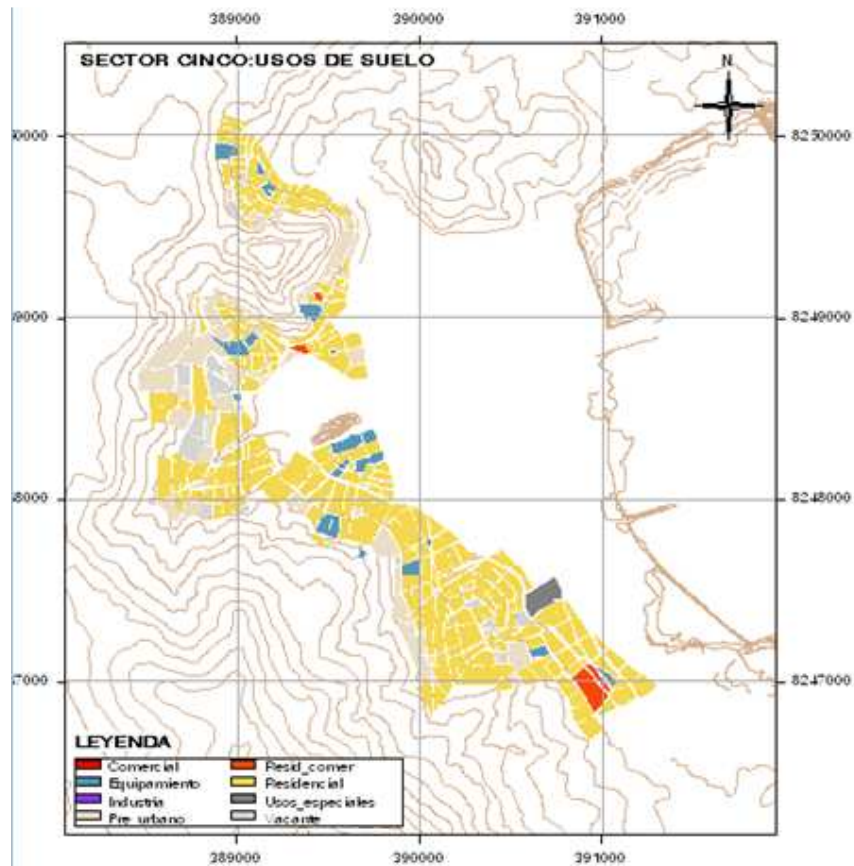
MAPA Nº II.40  
Sector 4



SECTOR	AREA OCUPADA	% DE OCUPACION RESIDENCIAL
4	95.09 Ha.	68% = 64.66 ha

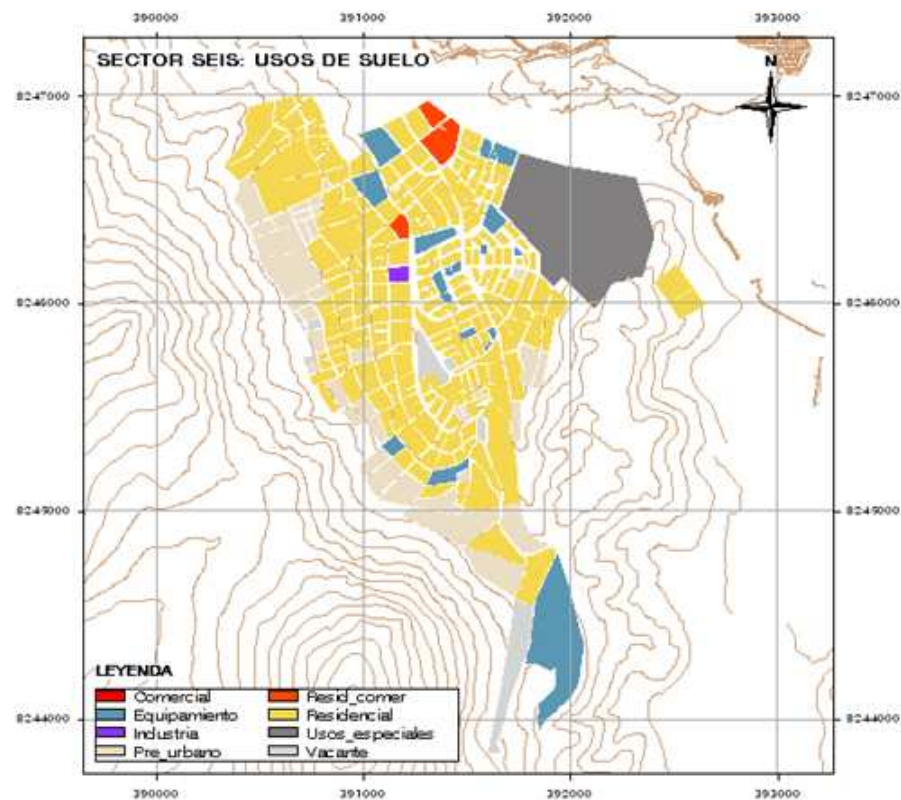


MAPA Nº II.41  
Sector 5



SECTOR	AREA OCUPADA	% DE OCUPACIÓN RESIDENCIAL
5	164.87Ha.	64% = 105.52 ha

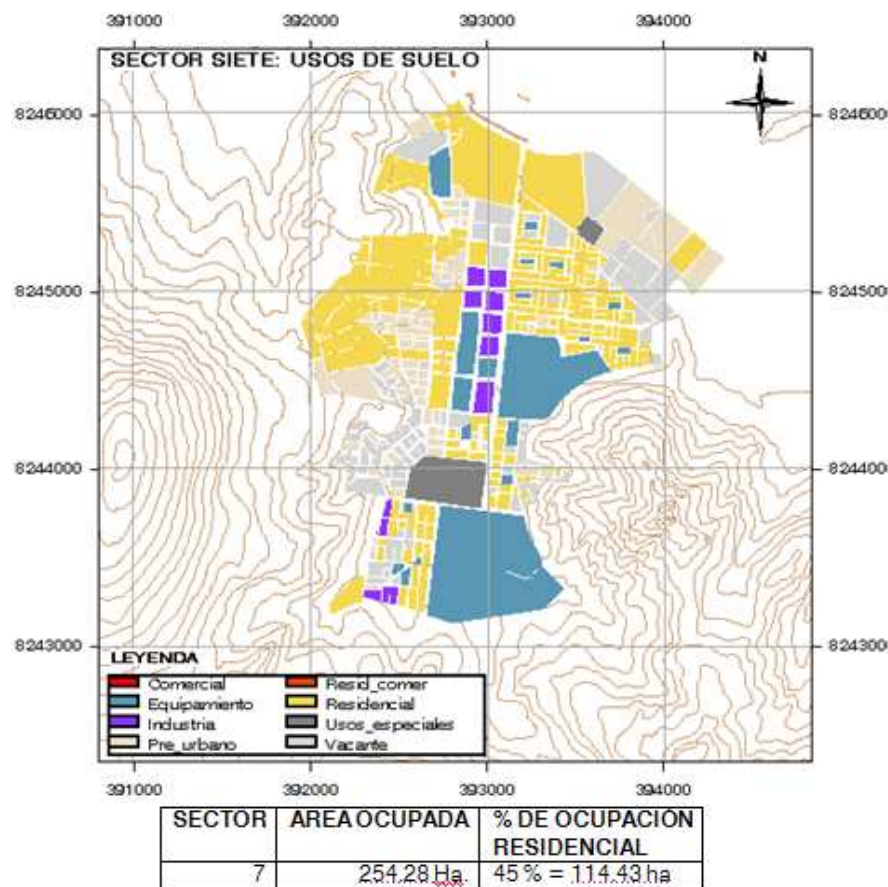
MAPA Nº II.42  
Sector 6



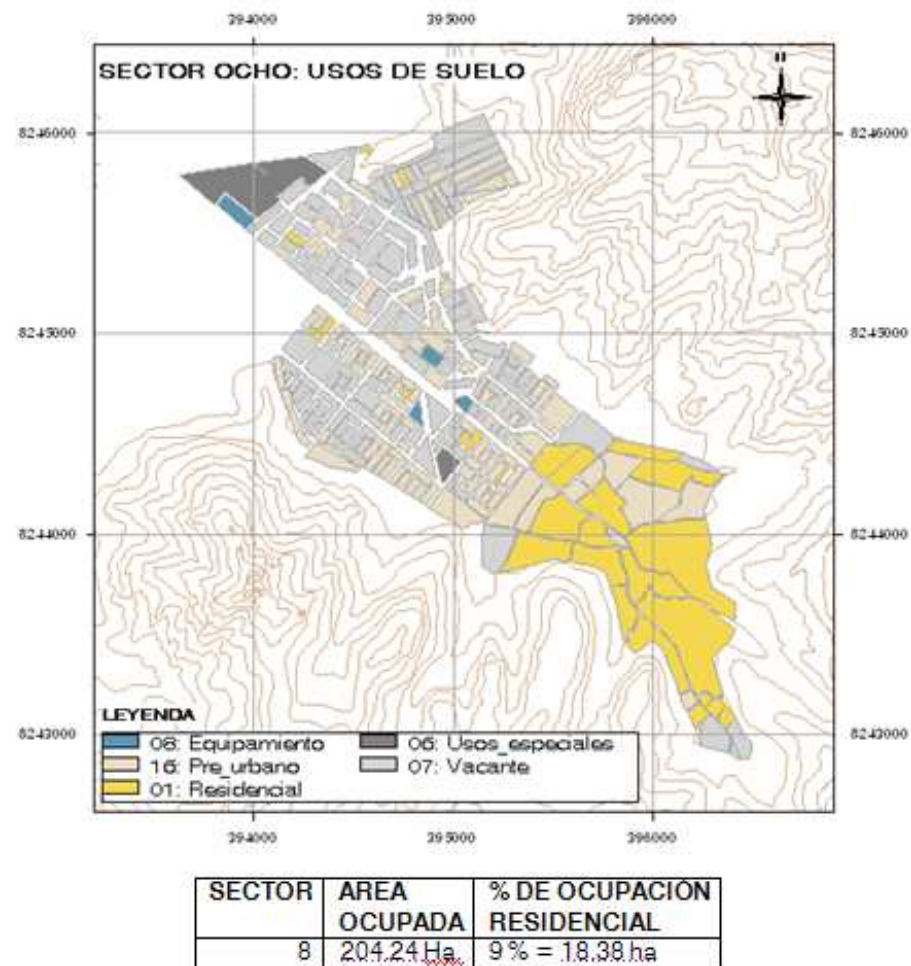
SECTOR	AREA OCUPADA	% DE OCUPACIÓN RESIDENCIAL
6	173.90 Ha.	74 % = 128.69 ha



MAPA Nº II.43  
Sector 7



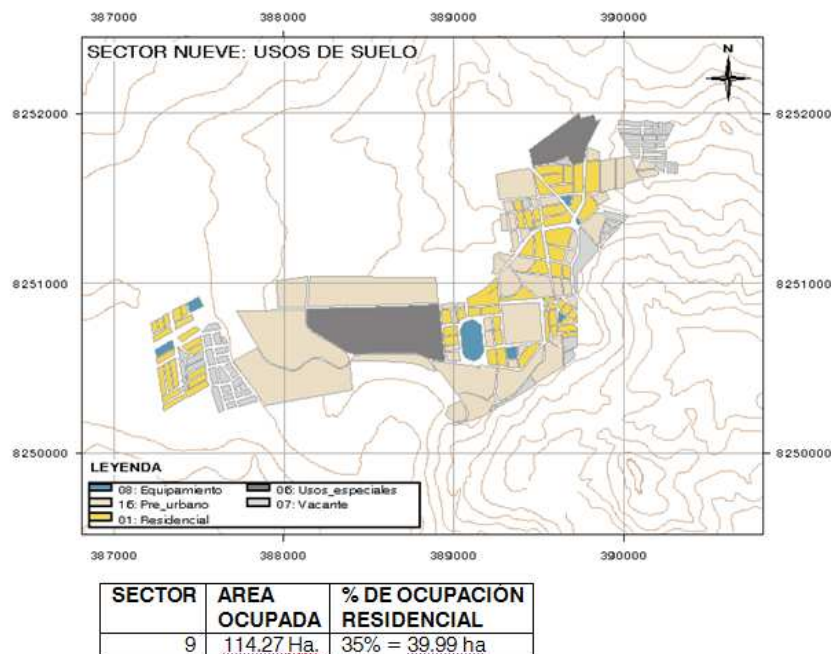
MAPA Nº II.44  
Sector 8



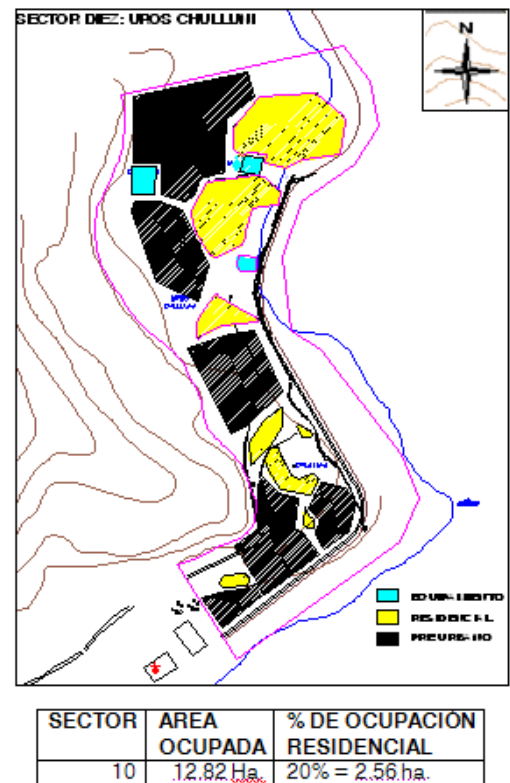




**MAPA Nº II.45**  
**Sector 9**



**MAPA Nº II.46**  
**Sector 10**



En Todos los gráficos de los sectores se observa claramente, cuales son los sectores con mayor densidad en cuanto a residencia se refiere.

Un problema fundamental en la ocupación del uso del suelo para vivienda es la invasión de terrenos que se dan, especialmente por los sectores de Salcedo, Jayllihuaya y las faldas de los cerros que rodean la ciudad; esto no precisamente a causa de falta de terrenos para vivienda, sino por motivos especulativos y otros fenómenos sociales como el tráfico de terrenos.





MAPA Nº II.47

CUADRO Nº II.129  
RESUMEN DE OCUPACIÓN RESIDENCIAL:

SECTOR	ÁREA TOTAL OCUPADA HA.	OCUPACIÓN RESIDENCIAL	
		HA.	%
1	269.25	199.25	74
2	179.56	125.69	70
3	98.36	60.98	62
4	95.09	64.66	68
5	164.87	105.52	64
6	173.90	128.69	74
7	254.28	114.43	45
8	204.24	18.38	9
9	114.27	39.99	35
10	12.82	2.56	20
TOTAL	1566.64	860.15	

Elaborado: Equipo técnico Plan Puno 2008-2012

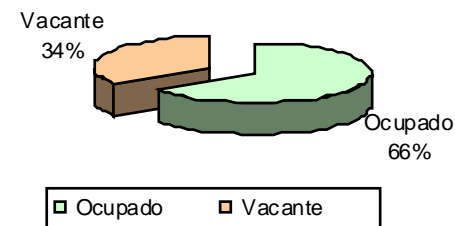
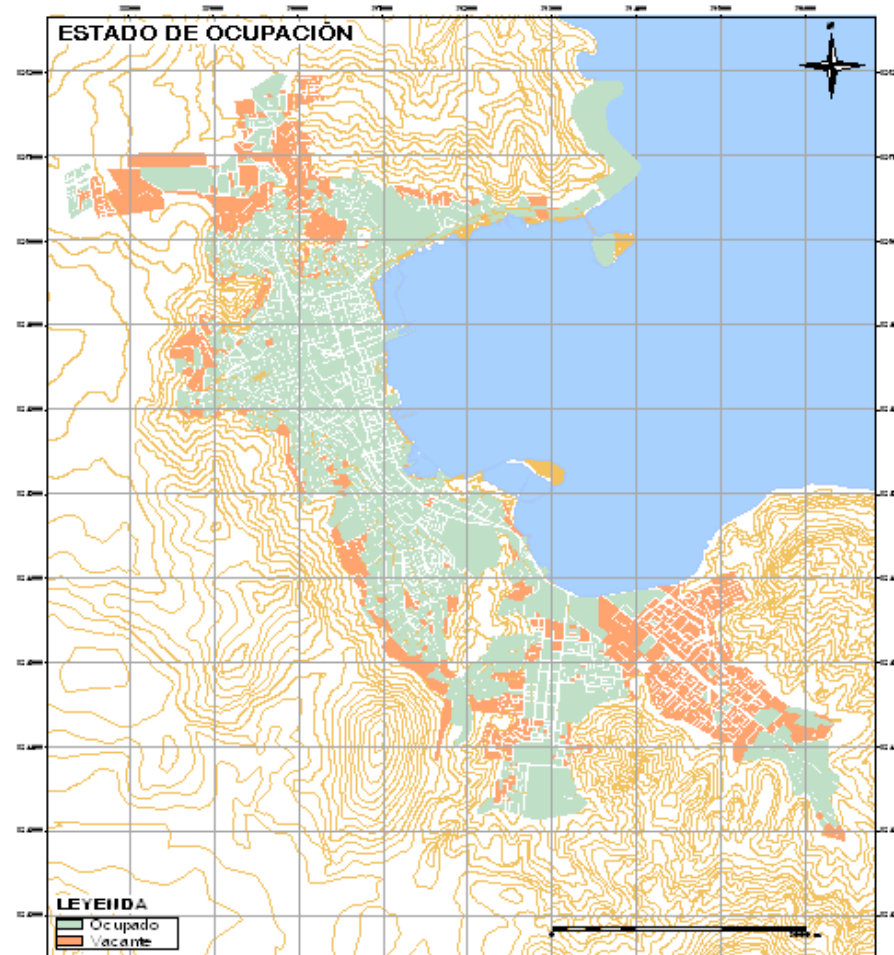
2.16.1.4. Demanda de vivienda:

Si observamos los datos anteriores (Ocupación de la vivienda), pareciera no existir demanda, sin embargo, si consideramos la tasa de crecimiento anual (1.9% al 2007) tenemos un aumento de 2,426 habitantes promedio por año, de modo que al año 2012 tendremos 12,131 habitantes más, es así que considerando 5 habitantes por familia necesitaremos de 2,426 viviendas para el 2012 por incremento poblacional. A esta demanda debemos agregar 1,834 viviendas que estarían demandando las familias que actualmente viven en viviendas de alquiler.

De este modo la demanda proyectada total de viviendas al año 2012 es del orden de 4,260 viviendas.

Por otro lado el plano siguiente muestra los terrenos al interior de la ciudad que están desocupados o vacantes que viene a ser el 34% del área ocupada. Los datos del porcentaje de ocupación por sectores indican que, más que proponer áreas de expansión, es necesario densificar las diferentes áreas desocupadas. y/o vacantes.

La mayor cantidad de áreas desocupadas se ubican en los sectores de Salcedo, Jayllihuaya, y Alto Puno. Cabe indicar que estos están lotizados pero no existe ocupación alguna.





### 2.16.1.5. Tipología de las Viviendas

La ciudad se caracteriza por tener diferentes tipologías de vivienda, tipologías que están generadas principalmente por tres aspectos:

- El tipo de material utilizado, adobe y concreto
- Antigüedad de la construcción
- Costumbres del poblador (migrantes que se asientan en las zonas periféricas).

Con respecto al primer ítem, se oferta en el mercado de la construcción, el adobe y el concreto armado con mampostería de ladrillo o bloqueta. El adobe en la construcción se caracteriza por tener alturas de uno y dos pisos como máximo, ventanas pequeñas y puertas angostas. Sus techos son generalmente de calamina y en algunos casos de totora o paja.

Las edificaciones de concreto a "material noble", que viene a ser el concreto armado y mampostería de ladrillo o bloqueta; son construcciones que se realizan desde la década de los años 70 (época contemporánea). Son edificaciones desde un piso hasta 9 niveles (caso edificio del Jr. Lima) cuyas características son el de ventanas amplias, azotea en el último nivel y sus espacios interiores distribuidos a través de un hall o salas de distribución integrados a todo el conjunto.



Edificaciones en adobe (Uros Chulluni)

El segundo caso, con respecto a la antigüedad de la construcción, las viviendas en adobe son anteriores al año 1,950, viviendas republicanas que generalmente están conformadas por un ingreso a través de un zaguán para llegar a un patio central y alrededor de ella distribuye a diferentes ambientes o crujías. Estas pueden ser de uno o dos pisos como máximo. Estas viviendas en adobe se caracterizan por tener ventanas pequeñas, balcones en el segundo nivel y lo que eran techos de paja o totora en la antigüedad ahora son de calamina o teja. Pero a través del tiempo algunas edificaciones de este tipo han ido distorsionando su estructura espacial original. Algunas edificaciones las cataloga el INC como patrimonio.



Edificaciones de concreto en Av. principal

Otras edificaciones en adobe son las que se encuentran en la periferia de la ciudad y están construidas de acuerdo a la idiosincrasia del poblador (migrantes); Estos son generalmente con acceso principal directo a los ambientes y una puerta secundaria que va directamente a un patio trasero. Tienen un máximo de dos pisos.



Interior de una edificación republicana



Por otro lado, producto de un mayor crecimiento urbano en los últimos 50 años, es que las construcciones se dan en “material noble” por lo que en la actualidad predomina esta tipología

Frente a esta variedad de tipologías; el problema surge desde la aparición de construcciones en material noble con alturas mayores a la de dos (hasta nueve) pisos y no se realiza control alguno (sobre todo en centro histórico) en el crecimiento vertical de la ciudad, por consiguiente se forma una mezcla de tipologías que distorsionan la estructura visual y estética de la ciudad.

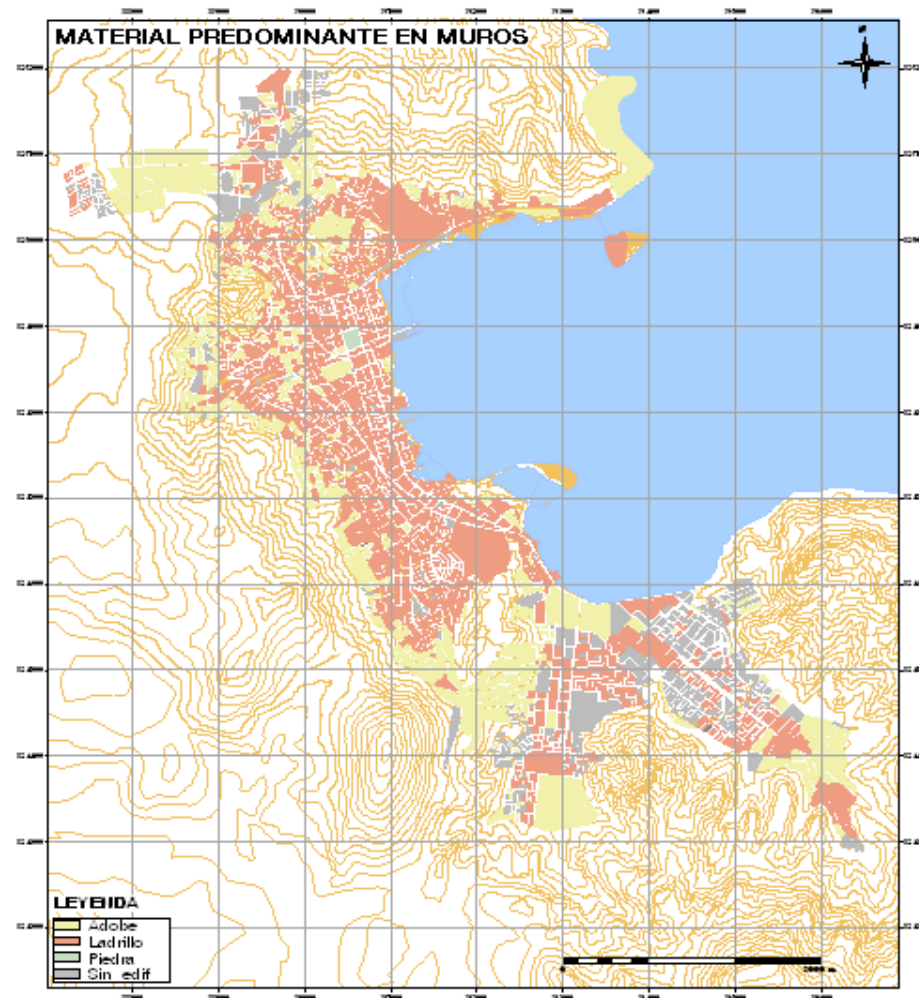
En ambos casos, se tiene el inconcluso acabado de sus fachadas que de todas maneras influye en la apariencia de la ciudad, pues 40% aproximadamente del total de las edificaciones tienen inconclusas sus fachadas.

La causa que produce esta situación, es la idiosincrasia del poblador; piensa que por tener una vivienda concluida (fachada) se le aumentará el valor del auto avalúo o bien que una vivienda no será asaltada etc.



Ejemplo de calle con fachadas inconclusas

MAPA Nº II.48







El siguiente cuadro muestra en cada uno de los sectores el material predominante que finalmente influye en la tipología de la vivienda.

**CUADRO Nº II.130**

SECTOR	TOTAL MANZANAS	% MATERIAL PREDOMINANTE			
		ADOBE	LADRILLO	PIEDRA	SIN EDIFICACION
1	360	8.3	85.6	0.3	5.8
2	209	28.7	63.6	--	7.7
3	205	32.2	53.2	--	14.6
4	142	19.1	73.2	1.4	6.3
5	375	39.7	52.3	--	8.0
6	274	21.2	73.7	--	5.1
7	400	22.7	48.8	--	28.5
8	291	13.8	34.7	--	51.5
9	188	16.0	32.4	--	51.6
10	SIN	35	5		60

Elaborado por Equipo PLANPUNO

## 2.17. OTROS USOS DEL SUELO

Con respecto al Plan Director del año 96, el enfoque que realizamos es diferente, debido a que el primero distingue siete zonas con respecto al uso residencial. La propuesta nuestra es el análisis por cada uno de los 10 sectores adecuando las normas legales del Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano (Decreto supremo 027 – 2003 Vivienda)

Luego de haber visto el problema de la vivienda en la ciudad que viene a ser el 54.09% de la ocupación del suelo, también existen otros usos y aspectos que dinamizan la ciudad; estos son:

- **Comercio**
  - Comercio minorista.
  - Comercio intensivo (mercados)
  - Comercio especializado (talleres, venta de vehículos, lubricantes, materiales de const.etc.

- **Industria**

Por otra parte es necesario analizar los temas siguientes:

- **Alturas de edificación**
- **Equipamiento** (recreación, salud y educación, Administración Pública, Seguridad Ciudadana, Cultural)
- **Equipamiento de Usos especiales.** (Instituciones religiosas, Administración privada y sector financiero, Asociaciones, federaciones y servicio social, hospedajes, otros (aldeas infantiles, colegios especiales, cementerios).

Es necesario indicar que el uso de comercio e industria se diagnosticará a nivel de toda la ciudad por estar íntimamente ligados con las vías de comunicación, abastecen a la población en general, sus ubicaciones están en uno que otro sector (no en todos) y se analizará el radio de influencia de los mercados para la posterior propuesta.

Los dos ítems siguientes (equipamiento y usos especiales) se diagnostica de manera más detallada en los subsiguientes párrafos.

En cuanto se refiere a las alturas de edificación, será necesario analizarlas con la intención de elaborar propuestas y normatividades que coadyuven el desarrollo armónico de la ciudad.

### 2.17.1. Comercio

En la ciudad, tenemos variadas formas de comercio;

- Comercio minorista, comercio informal (que se ubican en calles y avenidas) y centros comerciales.
- Comercio intensivo (mercados)
- Comercio especializado (talleres, venta de vehículos, lubricantes, materiales de construcción, etc.

Todas estas variadas formas de comercio solo se concentran en algunos sectores y tienden a abastecer a la ciudad en su conjunto.



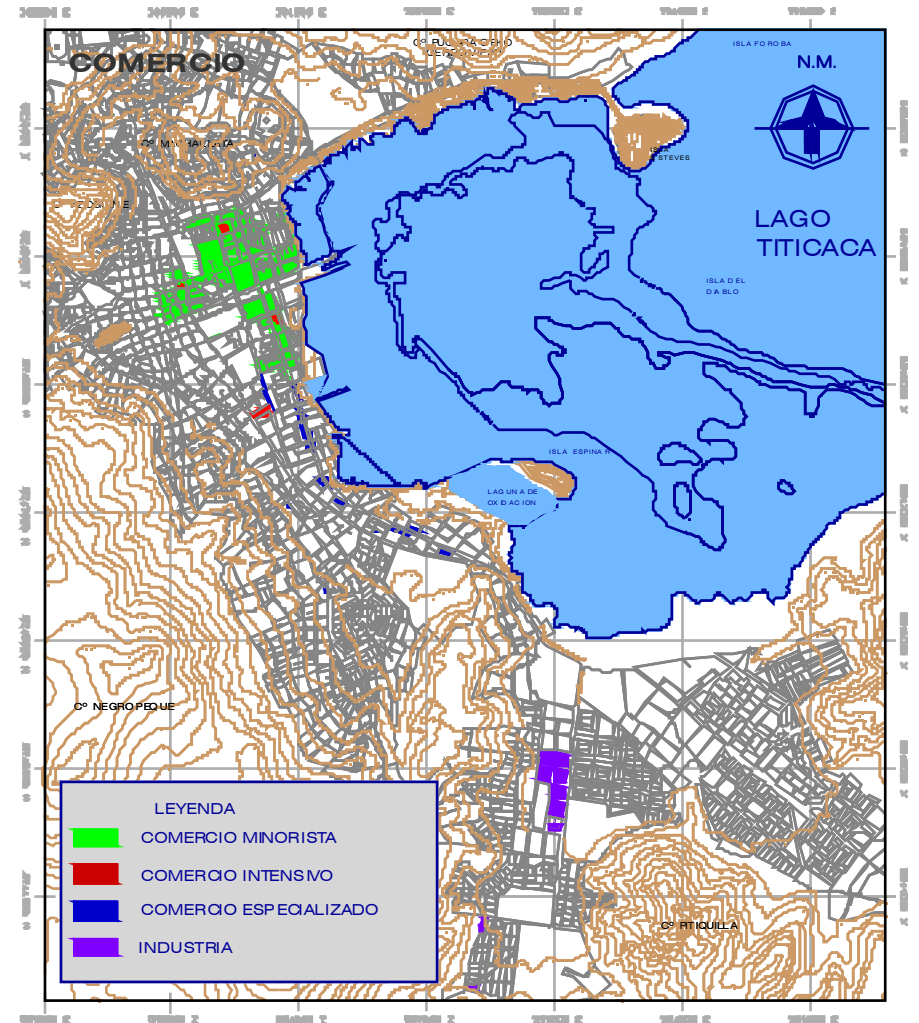


El comercio minorista e informal tiene mayor concentración en los siguientes lugares: Av. Floral, desde la primera cuadra hasta la Universidad Nacional del Altiplano las 11 primeras cuadras de Av. Simón Bolívar, Av. El Sol, 7 primeras cuadras; las 5 primeras transversales entre ambas avenidas incluyendo la Av. Titicaca. Alrededores del mercado central, Parque Pino, Plaza de Armas, Jr. Lima, Lambayeque, Libertad, Grau, Deustua, Puno, Arequipa, Tacna.

En cuanto se refiere a comercio intensivo (mercados), se realiza en: el mercado Central, Bellavista, Laykakota, Unión y Dignidad, con sus respectivos radios de influencia. De acuerdo a la calidad de mercados que tenemos se considera un radio de acción de 2500 ml. lo cual nos da como resultado una zona sin cobertura ver mapa N° II.49. Esta área sin cobertura es de 545.39 ha, lo cual equivale a 43,631 hab. Los que se ubican principalmente en las zonas de Alto Puno, Jayllihuaya y Salcedo.

Comercio especializado: se ubica en la continuidad de las Av. Simón Bolívar, a partir de la cuadra 12 hasta el final, la Av. El Sol, desde la cuadra 8 hasta el encuentro con la Av. Laykakota.  
Para mayores detalles sobre el comercio ver el título Aspectos Económicos.

MAPA N° II.49





### 2.17.2. Industria

Puno, se encuentra en una etapa inicial de proceso de desarrollo industrial. El Plan Director del 96 define una zona industrial en el sector 7 de Salcedo. Esta industria es básicamente liviana, pero ocurre que este sector ha sido alterado porque en ella se han construido otras edificaciones que no corresponden a la zona (Centro religioso y viviendas). Por otro lado se tiene la cercanía al hospital de Es Salud.

Las gestiones municipales anteriores no han controlado el normal desenvolvimiento de este sector, por lo que será necesaria su reubicación

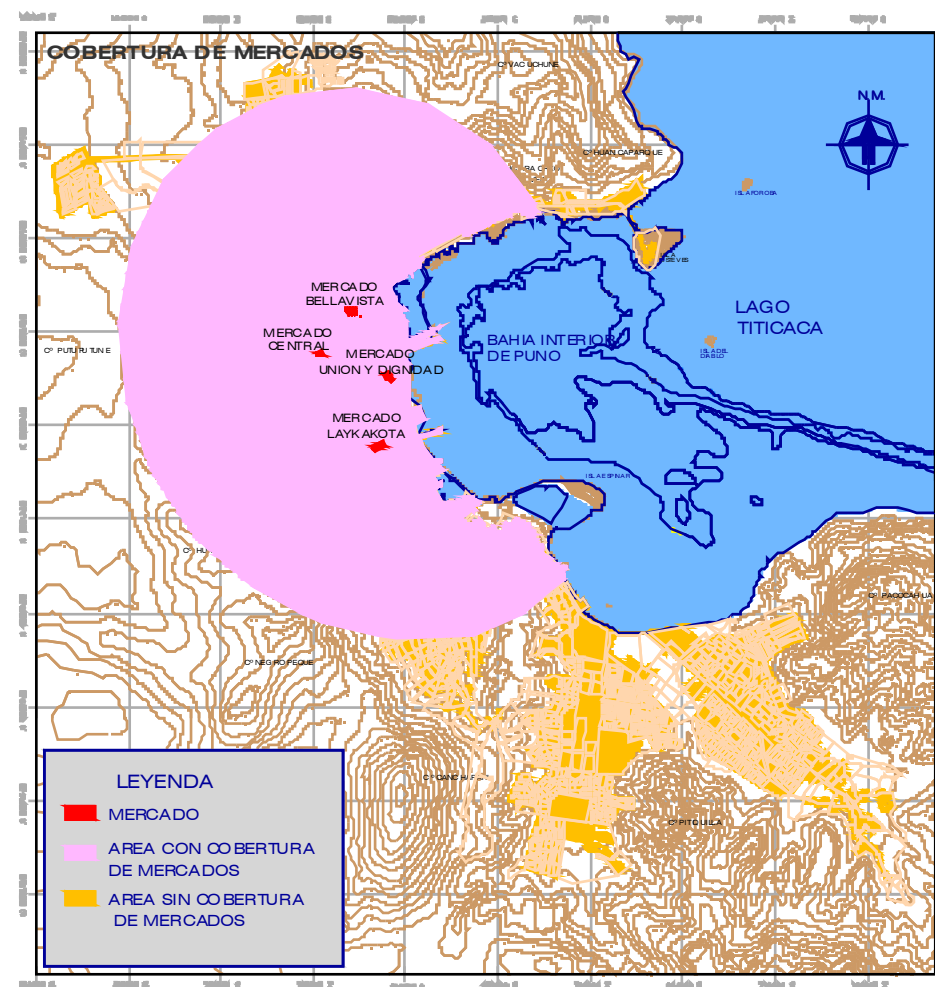
En el siguiente mapa de la ciudad se observa la ubicación de los diferentes tipos de comercio e industria y su concentración en algunos sectores.

**CUADRO Nº II.131**  
**ÁREAS Y % DE OCUPACIÓN DEL COMERCIO E INDUSTRIA**

Uso	Area (Ha)	% ocupación
Comercio Minorista Informal	43.38	2.77
Comercio Intensivo (mercados)	2.47	0.16
Comercio especializado	2.80	0.18
Industria	3.80	0.24
<b>TOTAL</b>	<b>52.45</b>	<b>3.35</b>

Fuente: Elaboración Equipo técnico.

**MAPA Nº II.50**

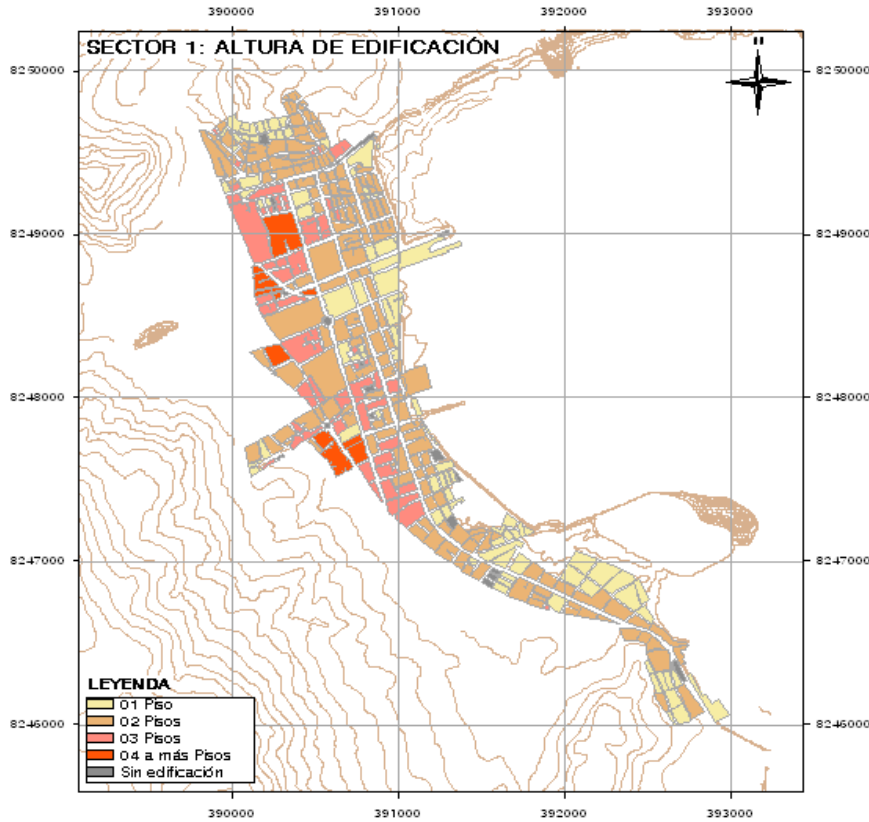




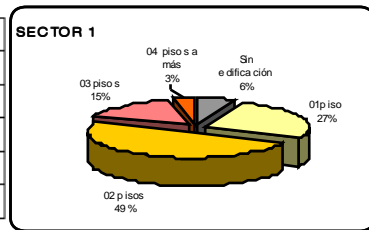
## 2.18. ALTURAS DE EDIFICACIÓN

De acuerdo a las fichas de campo, a continuación se muestran las alturas de edificación por sectores:

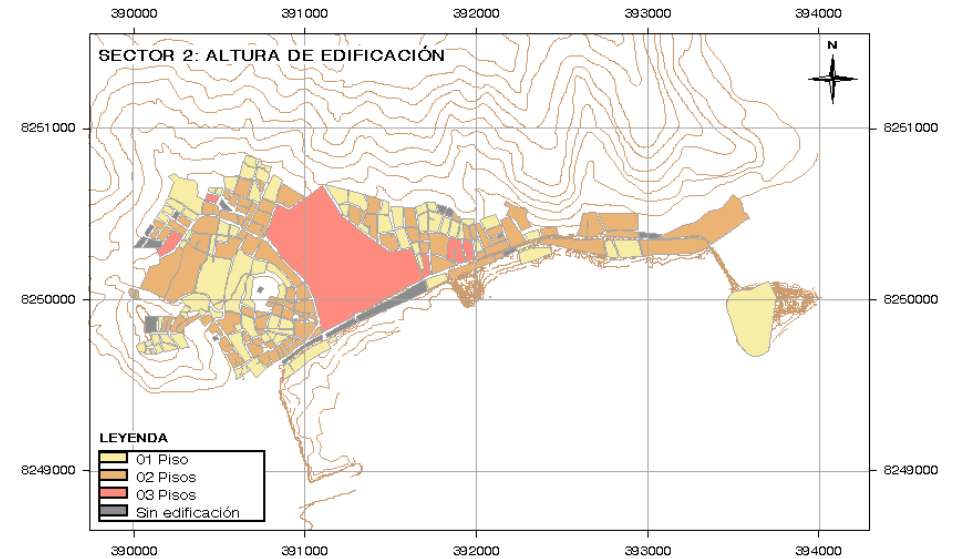
MAPA Nº II.51



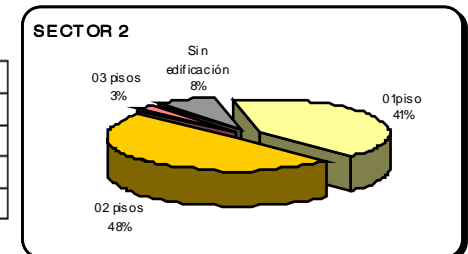
ALTURA DE EDIFICACIÓN	%
01 Piso	27%
02 Pisos	49%
03 Pisos	15%
04 Pisos a más	3%
Sin edificación	6%



MAPA Nº II.52

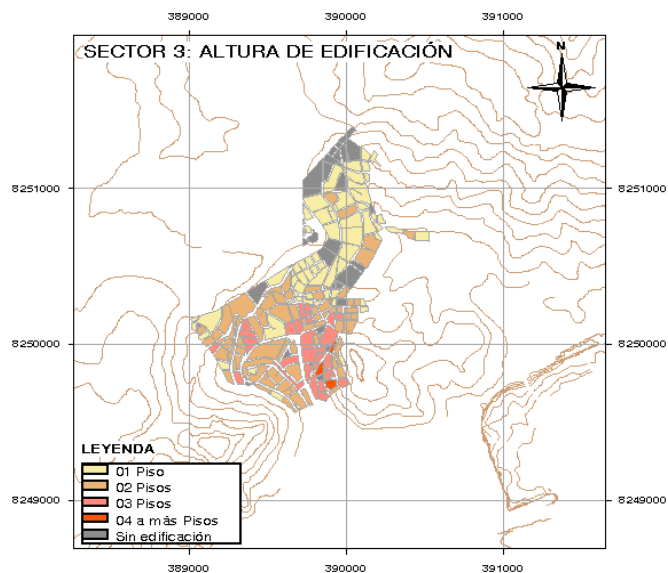


ALTURA DE EDIFICACIÓN	%
01 Piso	41%
02 Pisos	48%
03 Pisos	3%
Sin edificación	8%

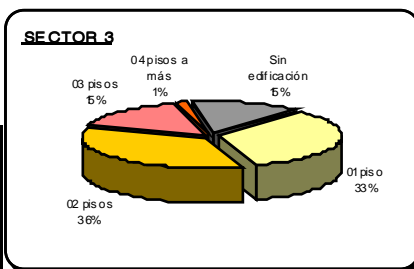




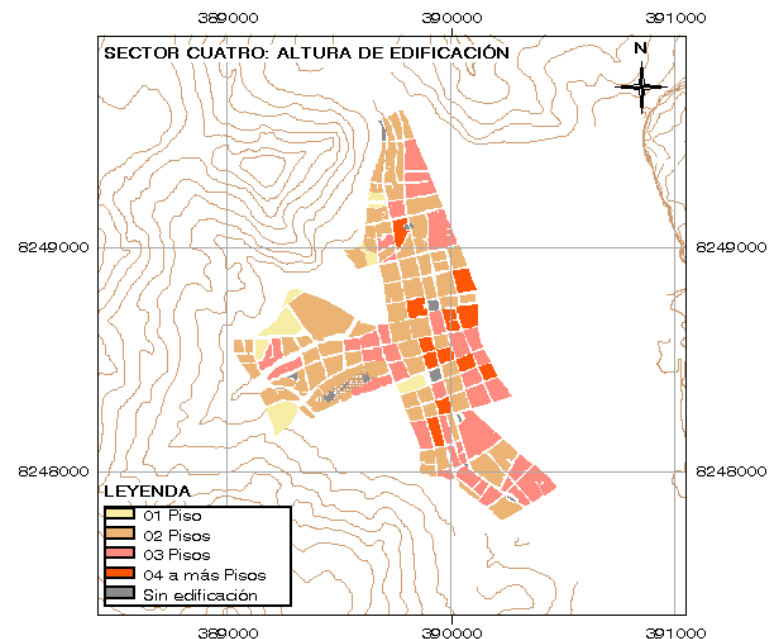
MAPA Nº II.53



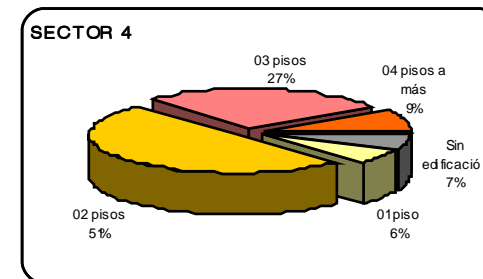
ALTURA DE EDIFICACIÓN	%
01 Piso	41%
02 Pisos	45%
03 Pisos	6%
Sin edificación	8%



MAPA Nº II.54



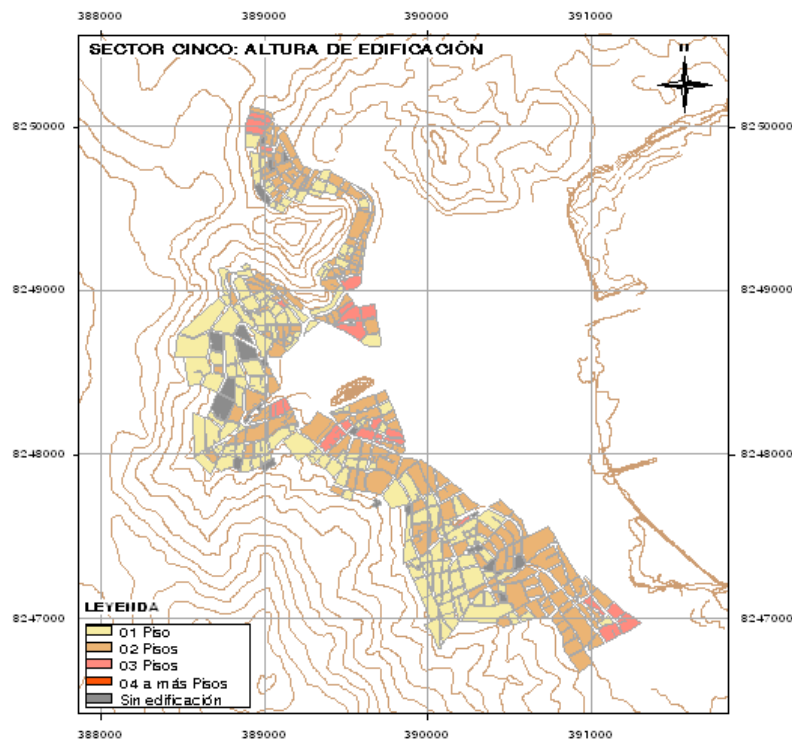
ALTURA DE EDIFICACIÓN	%
01 Piso	33%
02 Pisos	36%
03 Pisos	15%
04 Pisos a más	1%
Sin edificación	15%



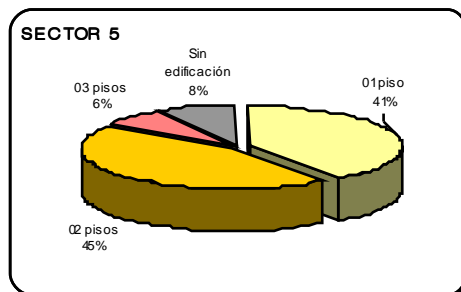




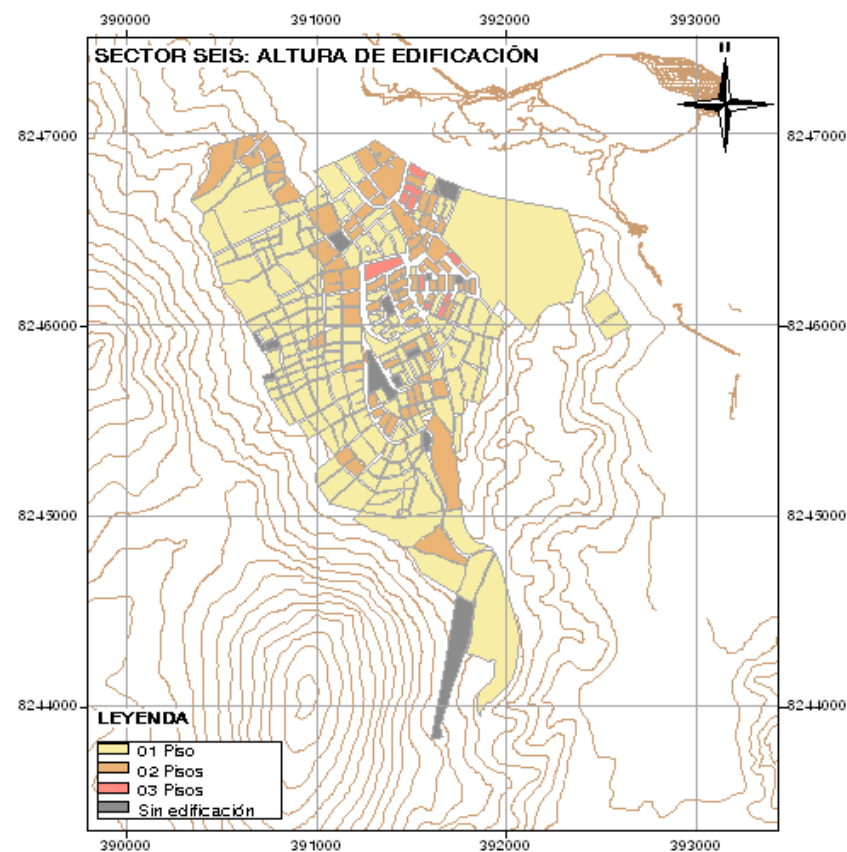
MAPA Nº II.55



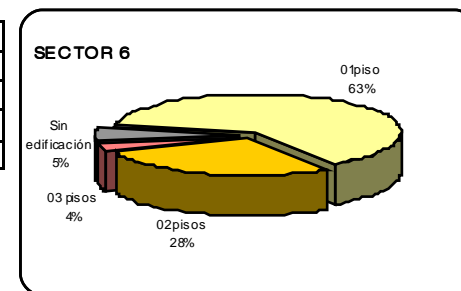
ALTURA DE EDIFICACIÓN	%
01 Piso	6%
02 Pisos	51%
03 Pisos	27%
04 Pisos a más	9%
Sin edificación	7%



MAPA Nº II.56

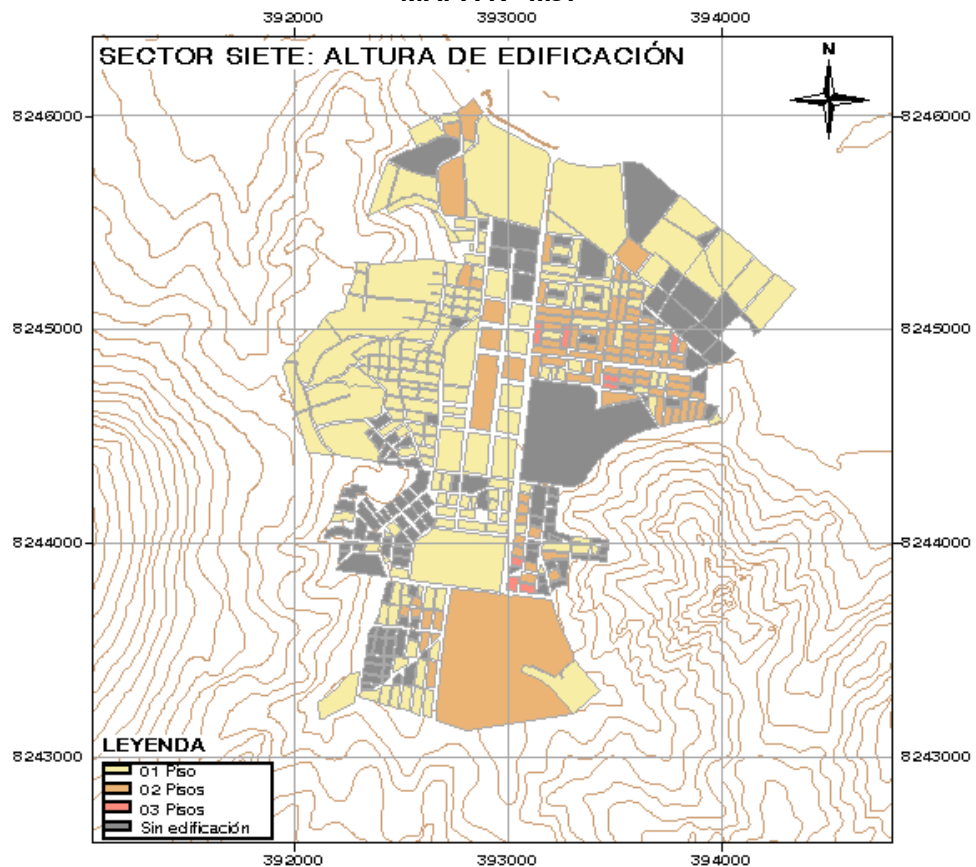


ALTURA DE EDIFICACIÓN	%
01 Piso	63%
02 Pisos	28%
03 Pisos	4%
Sin edificación	5%

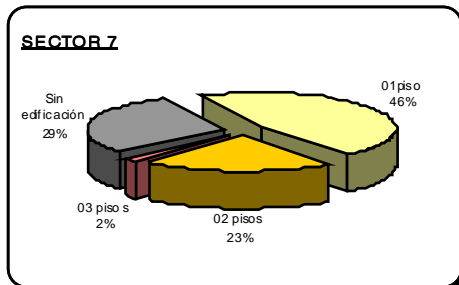




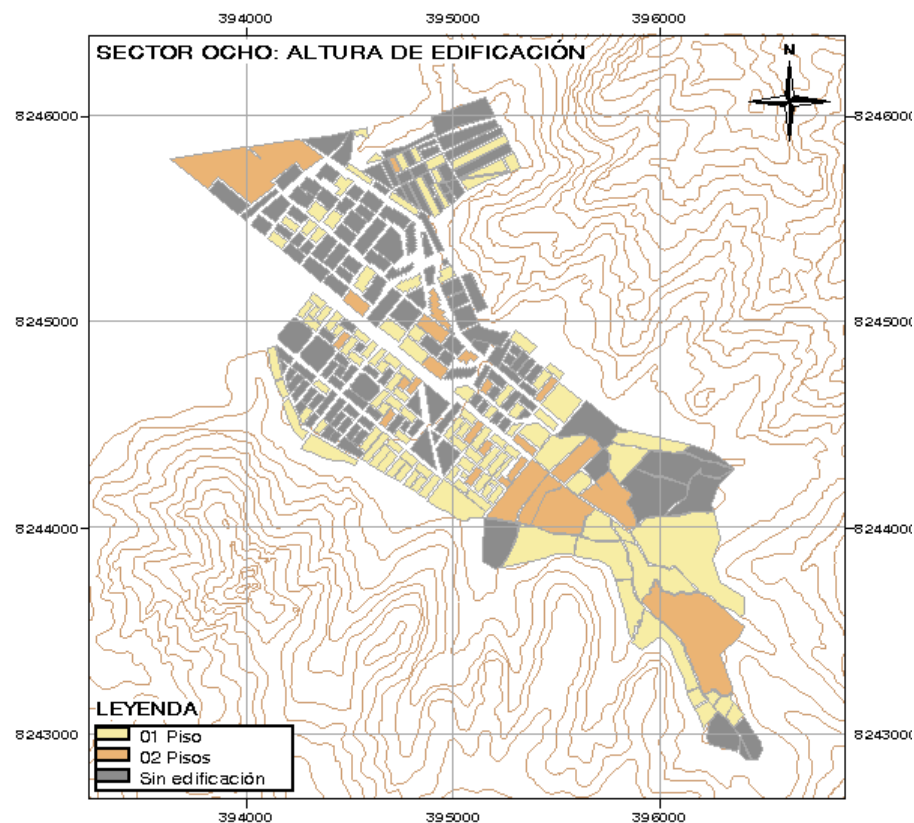
MAPA Nº II.57



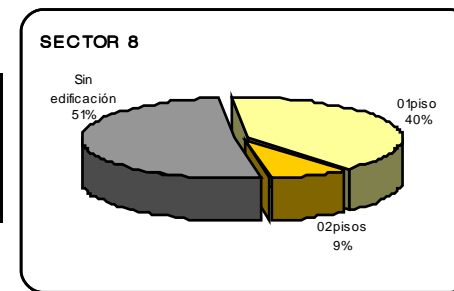
ALTURA DE EDIFICACION	%
01 Piso	40%
02 Pisos	9%
03 Pisos	2%
Sin edificación	51%



MAPA Nº II.58

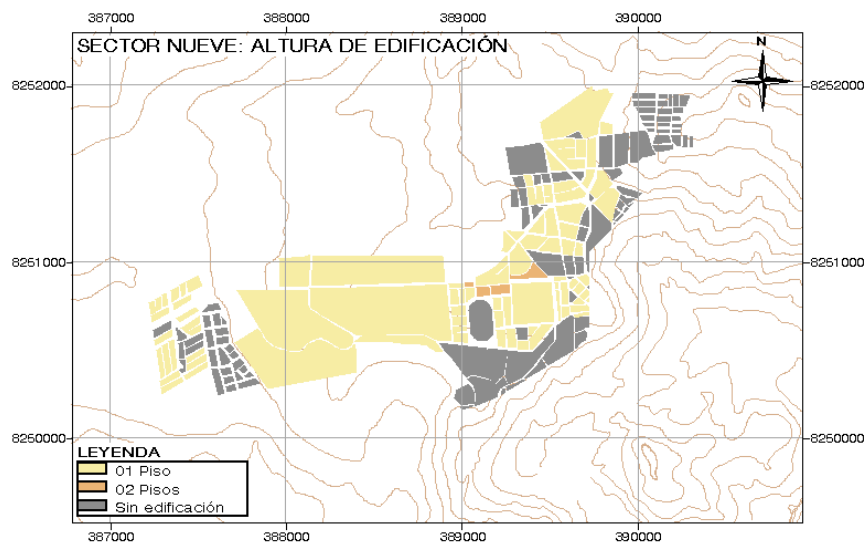


ALTURA DE EDIFICACION	%
01 Piso	46%
02 Pisos	23%
03 Pisos	2%
Sin edificación	29%

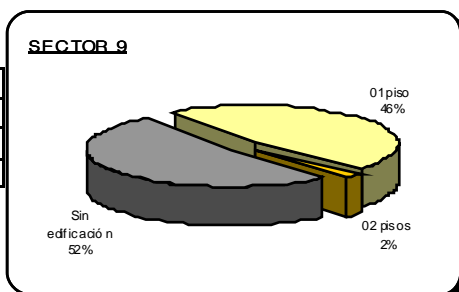




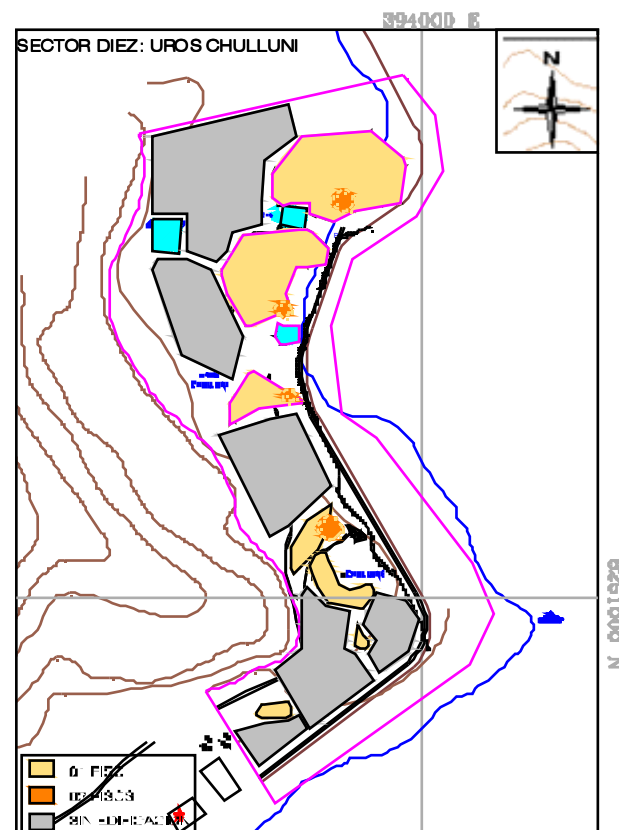
MAPA Nº II.59



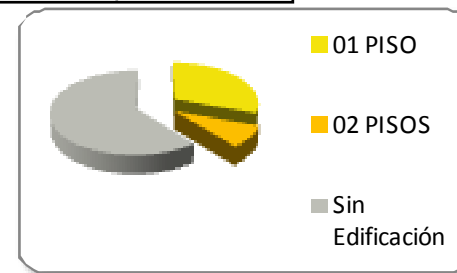
ALTURA DE EDIFICACION	%
01 Piso	30.5%
02 Pisos	8.5%
Sin edificación	61%



MAPA Nº II.60



ALTURA DE EDIFICACION	%
01 Piso	46%
02 Pisos	2%
Sin edificación	52%



En resumen se tiene el siguiente cuadro:



**CUADRO Nº II.132**

Sector	%				
	01 pisos	02 pisos	03 pisos	04 pisos a +	Sin edif.
1	27	49	15	03	06
2	41	48	03		08
3	33	36	15	01	15
4	06	51	27	09	07
5	41	45	06		08
6	63	28	04		05
7	46	23	02		29
8	40	09			51
9	46	02			52
10	30.5	8.5			61

En conclusión se aprecia que la mayor altura de las edificaciones predomina en el sector 4 del casco monumental, por lo que se deberá tomar medidas drásticas para evitar construcciones mayores a dos pisos o el perfil del centro histórico desaparecerá irremediablemente.

En los casos de terrenos desocupados o vacantes de los diferentes sectores, estos podrán ser ocupados con fines de residencia, recreación u otro que amerite las necesidades del sector.

Por otro lado se deberá tomar en cuenta la predominancia de las alturas de las edificaciones en cada uno de los sectores con la intención de proponer alturas máximas y así lograr cierto equilibrio en el crecimiento vertical del área urbana.

## 2.19. EQUIPAMIENTO URBANO EN LA CIUDAD

Consideramos que el equipamiento de Recreación, Salud, educación, Administración Pública, Seguridad Ciudadana y Cultural merece especial atención con fines de realizar propuestas que puedan abastecer las necesidades del poblador urbano.

Vamos a desarrollar el aspecto equipamiento de la ciudad, por sectores, de manera que se tenga una mejor "idea" de la situación actual en este campo.

### 2.19.1. Equipamiento de Recreación

La ciudad de Puno, producto de un crecimiento espontáneo y sin control, a pesar de haber tenido diferentes planes de ordenamiento urbano adolece de áreas de recreación importantes para el esparcimiento del poblador.

Las áreas de recreación vienen a ser espacios públicos al aire libre para desarrollar la actividad pasiva y activa del poblador.

Estas dos actividades podemos distinguirlas de la siguiente manera:

- **LAS PASIVAS:** vienen a ser aquellas que se utilizan para paseos, caminatas, etc. Actividades no violentas. En este tipo de recreación podemos considerar los parques, plazas, miradores, alamedas, bosques y miradores.
- **LAS ACTIVAS:** aquellas que son utilizados para actividades de mayor dinamismo o juegos más fuertes como el fútbol, vóley, juegos infantiles, etc., en estas actividades estarían considerados los estadios, losas deportivas, coliseos, piscinas, parques infantiles.etc.

A continuación procedemos a diferenciar ambas actividades:

#### 2.19.1.1. Recreación Pasiva

Puno es una ciudad con escaso equipamiento en cuanto se refiere a recreación pasiva, el trabajo de campo arroja muy pocas áreas. Por tal motivo será necesario impulsar que las áreas vacantes o desocupadas se proyecten a ser espacios de jardines y de paseos en bien del poblador.

En los mapas de recreación por sectores que se hallan más adelante se observa, la ubicación de los parques, plazas, paseos, miradores, etc.





**CUADRO Nº II.133**  
**RESUMEN RECREACIÓN PASIVA DE LA CIUDAD:**

PLAZAS			
NOMBRE	CAPACIDAD	UBICACIÓN POR BARRIOS	
PLAZA DE ARMAS	LA CIUDAD DE PUNO	BARRIO CENTRAL	
PARQUES			
NOMBRE	TIPO (1)	POBLACIÓN SERVIDA	UBICACIÓN POR BARRIO
RAMON CASTILLA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Porteño
MACHALLATA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Machallata
LUIS DUENAS PERALTA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio La Torre
CARÁCTER	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Azoguine
AL MAESTRO	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Huáscar
SIRENA	JARDÍN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Independencia
A LA MADRE	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Bella vista
UNA	JARDÍN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio San José
MANUEL PINO	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Central
SAN ROMAN	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Central
DANIEL ALCIDES CARREON	JARDÍN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio San Antonio
MARISCAL CACERES	JARDÍN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Chanu Chanu
III CENTENARIO	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Huáscar
DANTE NAVA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Laykakota

Fuente : Gerencia de Servicios Municipalidad Provincial de Puno  
Categorizados según SISNE (sistema nacional de equipamiento), el área está entre 0.5 ha. A 1.5 ha.

Elaboración : Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

**CUADRO Nº II.134**

PARQUES			
NOMBRE	TIPO (1)	POBLACION SERVIDA	UBICACION POR BARRIO
AMISTAD	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Porteño
CONFEDERACIÓN PERU BOLIVIA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Chacarilla Alta
MAÑASO	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Mañazo
JOSE CARLOS MARIATEGUI	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Porteño
MARIANO SANTOS	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Porteño
DEL PERIODISTA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Porteño
GMALIEL CUARTA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Salcedo
PEDRO VILCAPAZA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Salcedo
SAN ANTONIO	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio San Antonio
RECREATIVO SIMON BOLIVAR	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Simón Bolívar
GRAU	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Porteño
URPI NUEVA ESPERANZA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Hab Urb. URPI
HUASCAR	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Huáscar
INDEPENDENCIA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Independencia
OQUENDO DE AMAT	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Laykakota
PLATAFORMA HUAJSAPATA	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Barrio Huajsapata
INGRESO A AL URB. CHANU CHANU	JARDIN DE BARRIO	2,500 Hab.	Hab. Urb. Chanu Chanu

Fuente: Gerencia de Servicios Municipalidad Provincial de Puno  
Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno



**CUADRO Nº II.135**

MIRADORES Y ALAMEDAS	
NOMBRE	UBICACIÓN
MIRADOR HUAJSAPTA	En el Cerro de Huajsapata
MIRADOR EL KUNTUR HUASI	Chacarilla Alta
MIRADOR SEÑOR DE MOROCOLLO	Chacarilla Alta
MIRADOR PUMA UTA	Alto Puno
ALAMEDA BAHIA EL SOL	Barrio Laykakota
ALAMEDA QHANTATY URURI	Barrio Central

Fuente: Gerencia de Servicios Municipalidad Provincial de Puno  
Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno 2008-2012

Según la Organización Mundial para la Salud el área verde recomendada por habitante es de 8.00 m<sup>2</sup>, lo que significa que para Puno necesitamos 98.35 ha. pero en nuestra ciudad solo tenemos un aproximado de 56.2 ha. lo que refleja la crisis a la que nos enfrentamos, teniendo un déficit de 42.86% de áreas verdes. Existen áreas vacantes y/o desocupadas al interior de cada uno de los sectores que podrían ser utilizadas para superar el déficit de recreación pasiva. (ver cuadro siguiente)

**CUADRO Nº II.136**

ESPACIOS DE RECREACIÓN PÚBLICA				
Espacio	Área ocupada	Área verde requerida para la población de Puno según OMS		Déficit de áreas verdes
Parques	27.76 ha.	98.35 ha		42.15 ha. 42.86%
Miradores y alamedas	8.99 ha			
Área de bosques urbanos	19.45 ha			

Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

**CUADRO Nº II.137**

**Proyección de espacios de recreación al 2012**

ESPACIOS DE RECREACION PÚBLICA			
AÑO	POBLACIÓN hab.	REQUERIMIENTO DE ÁREAS VERDES	DEFICIT
2007	122,932	98.35 Has	42.86 %
		<b>REQUERIMIENTO 2012 (hab.) (déficit 2007 + requerimiento 2012)</b>	
2012	135,062	51.85 Has	

Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

2.19.1.2. Recreación Activa

Vamos a considerar la ciudad por sectores por tener losas, estadios coliseos juegos infantiles y piscinas. En los mapas que se observan más adelante están conjuncionados la recreación pasiva y activa

El cuadro siguiente, refleja la infraestructura deportiva que dispone la ciudad de Puno

**CUADRO Nº II.138**

RECREACION ACTIVA			
ESTADIOS Y COLISEOS			
NOMBRE	CAPACIDAD	POBLACION SERVIDA	UBICACION
ENRIQUE TORRES BELON	25,000	Área urbana	Barrio Porteño
COLISEO CERRADO PUNO	3,000	Área urbana	o Jr. Titicaca
COLISEO DE LA UNA		Estudiantes UNA	
COMPLEJO RECREATIVO VILLA CARMELA		Toda el área urbana	Barrio Victoria
PISCINA MUNICIPAL		Área urbana	Av. La torre
CAMPOS DEPORTIVOS			
NOMBRE		UBICACIÓN	
CLUB DEL PUEBLO		BARRIO SALCEDO	
COMPLEJO SAN ANTONIO		BARRIO SAN ANTONIO	
MARACANA		ALTO PUNO	
CAMPO DEPORTIVO DE LA UNA		UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO	
LOSAS DEPORTIVAS (41)		SECTOR URBANO DE LA CIUDAD (3.37 ha)	

Elaboración: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012



Actualmente el estadio Enrique Torres Belón, se encuentra en proceso de remodelación y pronto a culminarse, su capacidad (25,000 observadores) es apta para abastecer las necesidades de la población.

El Coliseo Cerrado de Puno con capacidad para 3,000 observadores, ha quedado desfasado a causa del crecimiento poblacional, sus características de infraestructura y seguridad ya no son las adecuadas. La intensidad de uso por parte de escolares y otros es mucho mayor, por lo que en la actualidad este coliseo ya no abastece las necesidades de la población.

En el caso de Villa Carmela, es un pequeño coliseo privado ubicado en la cuadra 6 del Jr. Moquegua, sus condiciones arquitectónicas no responden a la actividad que se desarrolla porque solo han sido adecuaciones.

Otro complejo recreacional importante de la ciudad viene a ser la piscina Municipal que actualmente viene culminando su proceso de construcción y tiene las condiciones necesarias para abastecer a los pobladores que se dedican a este deporte.

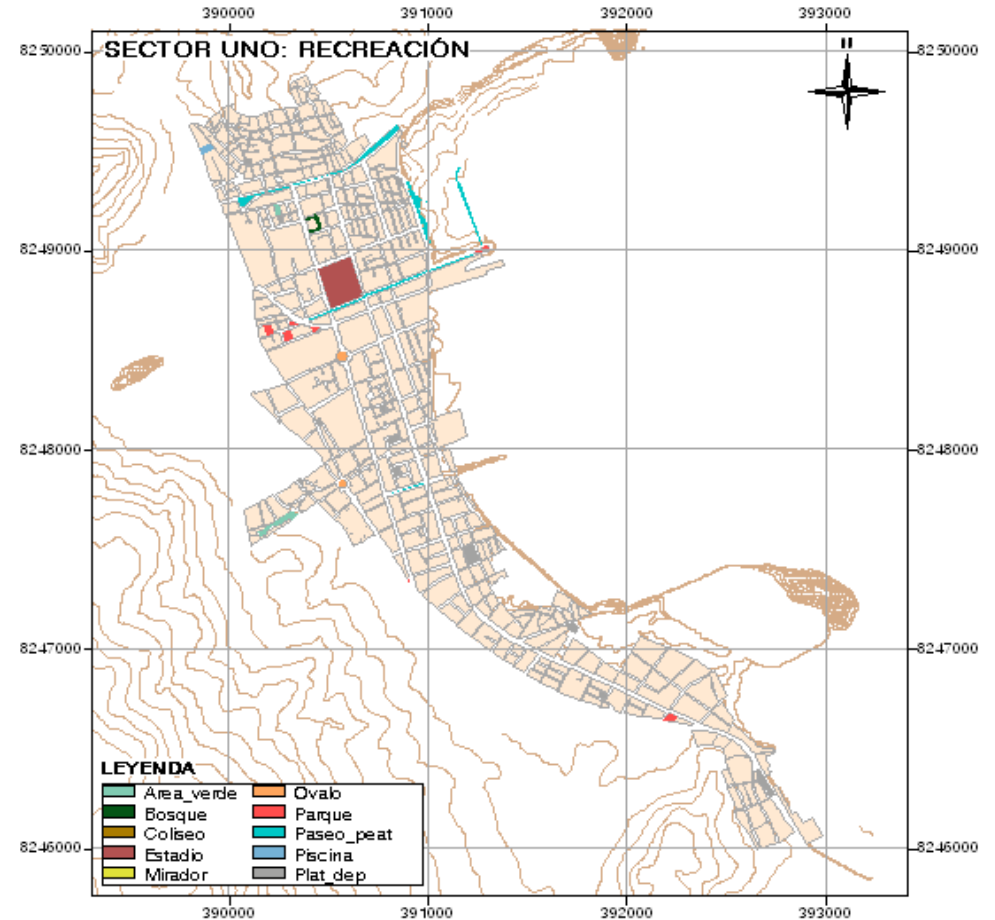
Otros centros deportivos como el del Club del Pueblo, Maracaná, son espacios que no tienen infraestructura excepto el de su campo deportivo en tierra y no se les da el debido mantenimiento. Son utilizados por los deportistas de sus sectores generalmente los fines de semana.

El Complejo deportivo de la UNA es usado constantemente por los estudiantes.

41 losas deportivas que se encuentran en diferentes puntos de la ciudad usados constantemente por los pobladores de su sector. Esta cantidad de losas resulta pequeña para el número de pobladores de la ciudad teniendo presente que se tiene 46,208 habitantes entre 15 y 34 años de edad, por lo que será necesario implementar mayores losas deportivas en diferentes puntos de la ciudad.

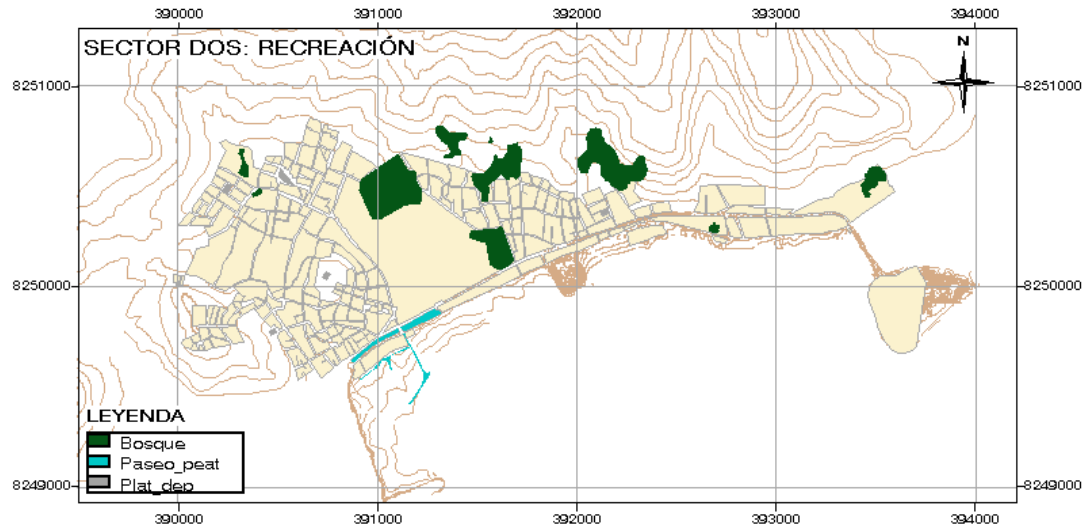
Los siguientes mapas son los sectores en el cual se ubican la recreación pasiva y activa:

MAPA Nº II.61

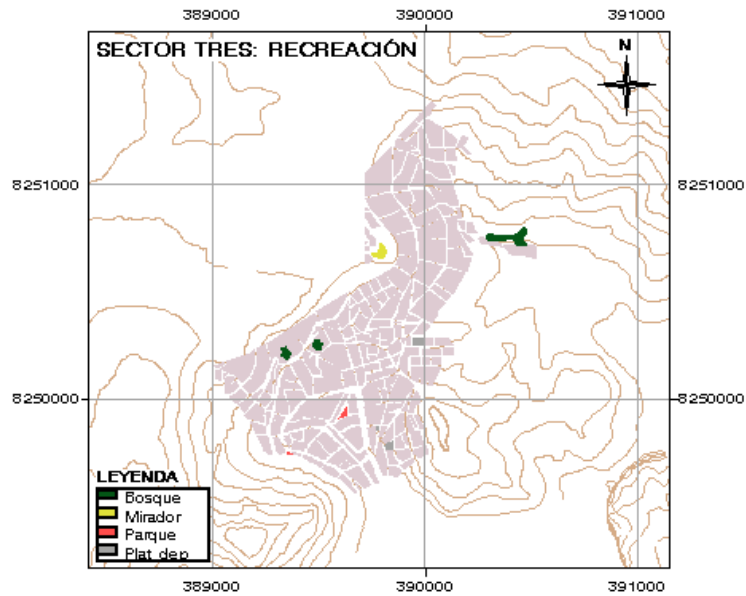




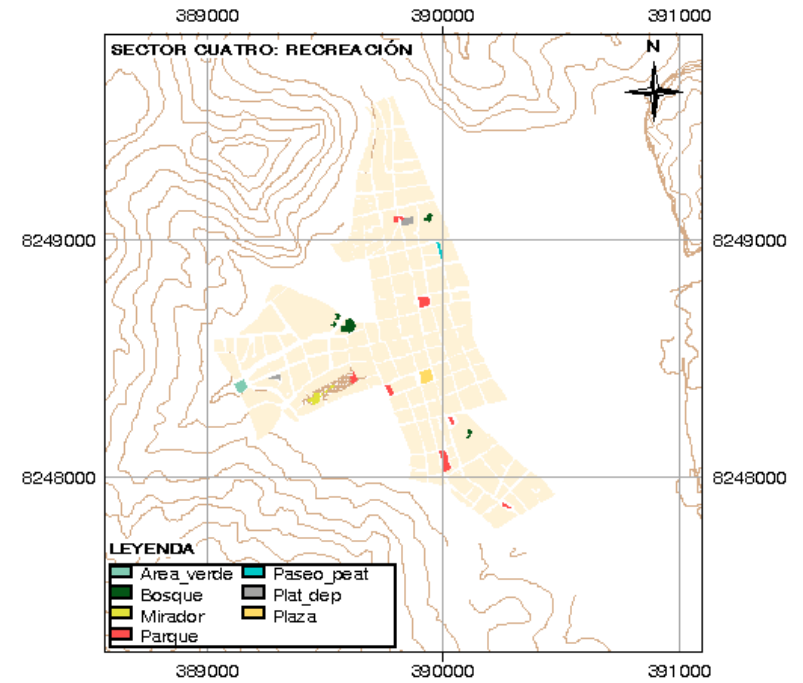
MAPA Nº II.62



MAPA Nº II.63



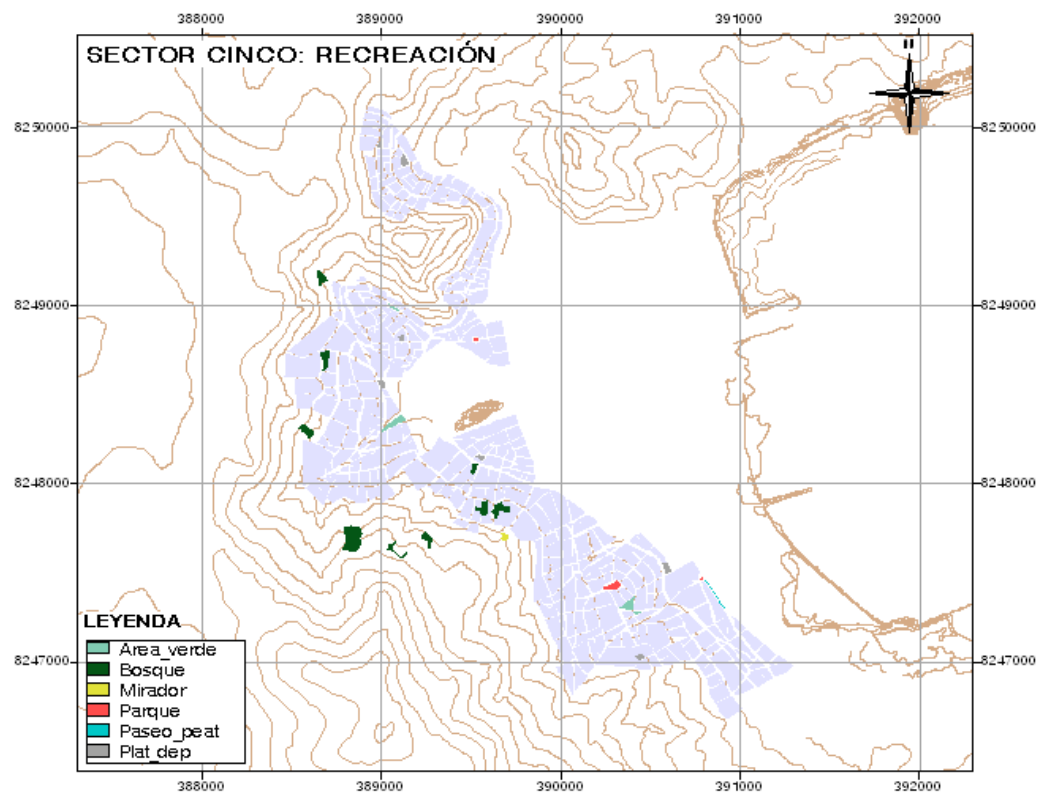
MAPA Nº II.64



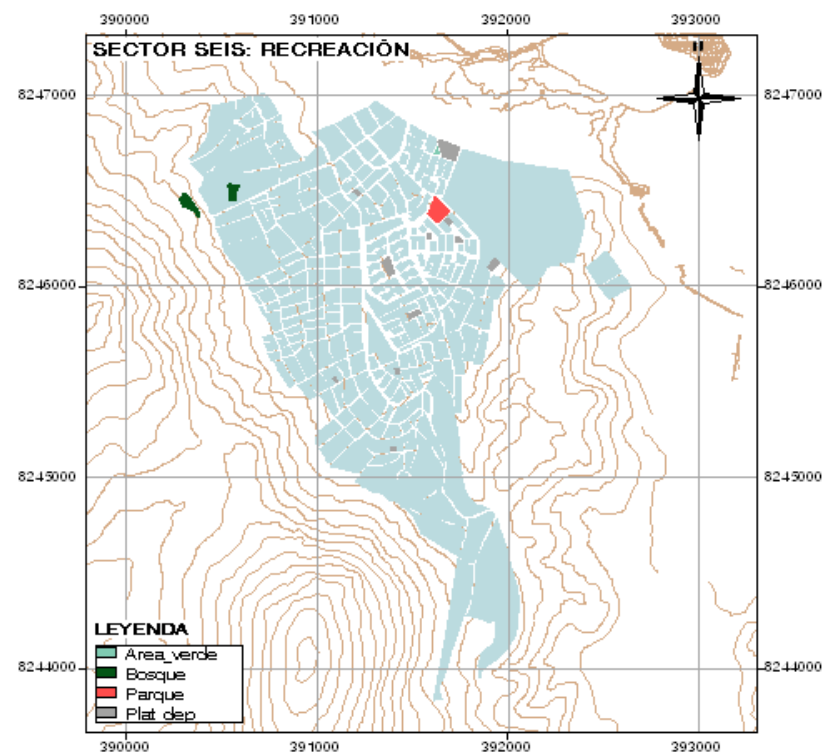




MAPA Nº II.65

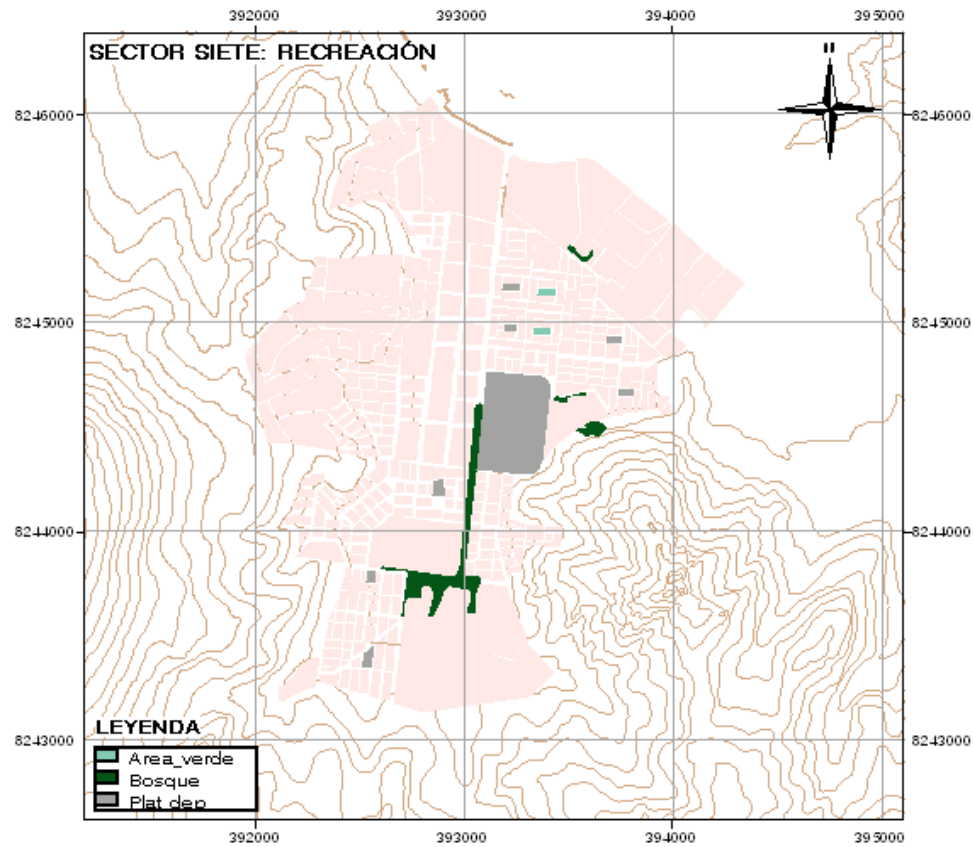


MAPA Nº II.66

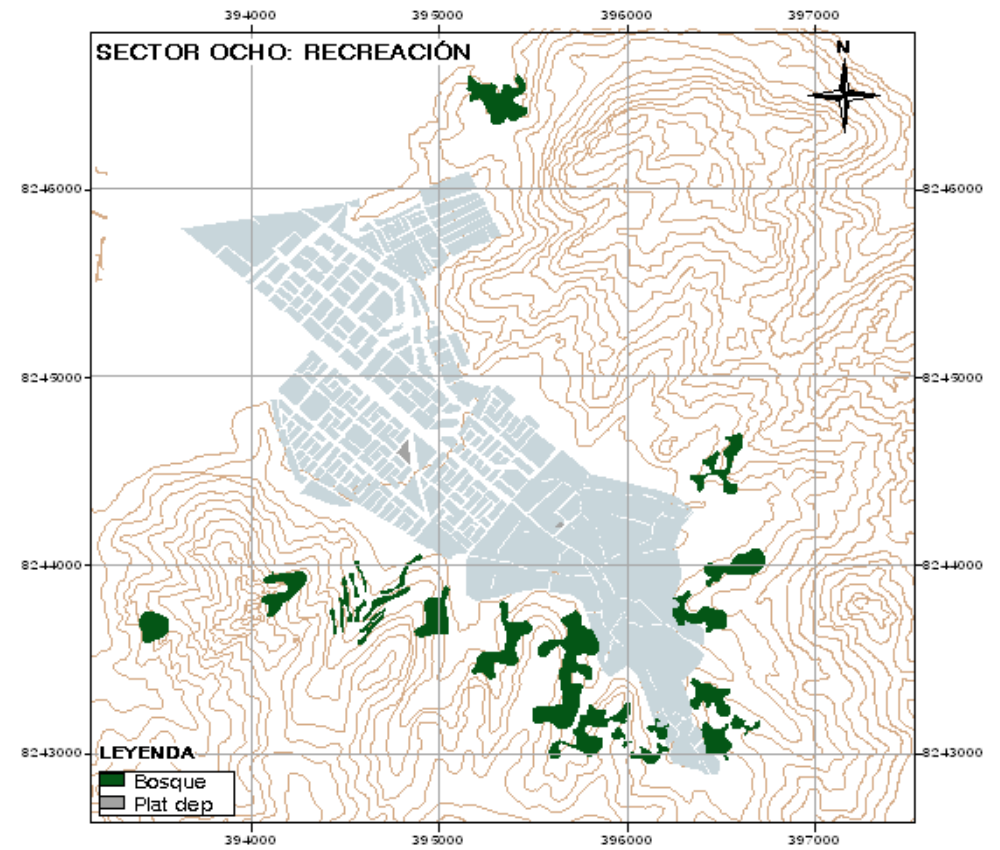




MAPA Nº II.67

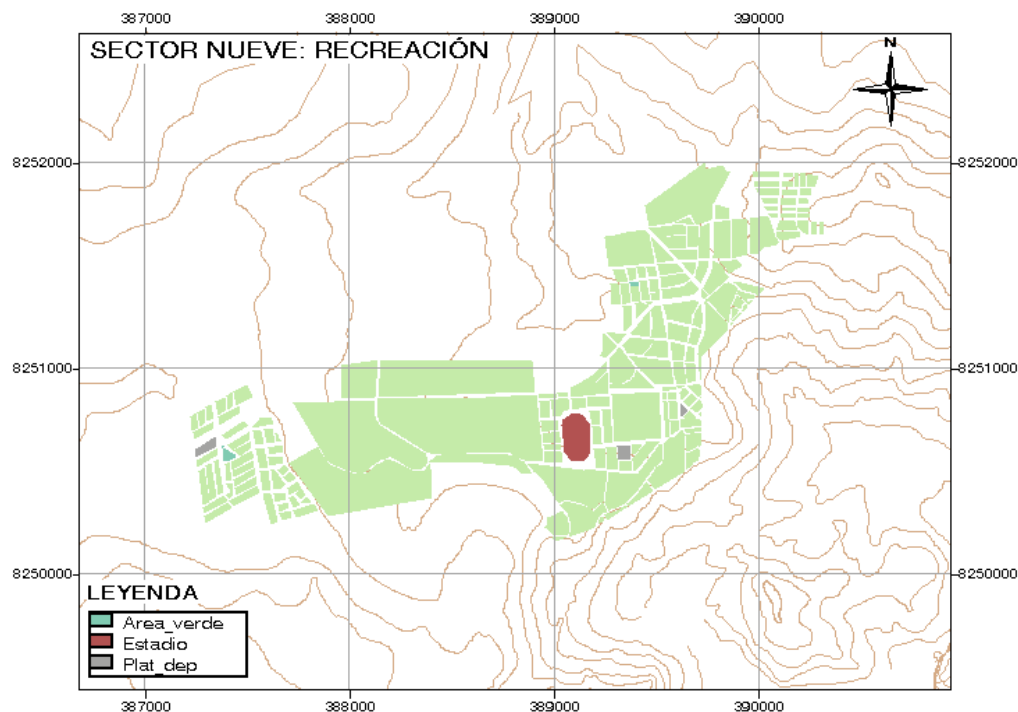


MAPA Nº II.68





MAPA Nº II.69



El sector 10, está en proceso de consolidación, en la actualidad se está realizando el levantamiento topográfico con la intención de reordenar todo el sistema de su infraestructura, pues su proceso de crecimiento hasta la fecha es completamente desordenado, no existen áreas de recreación activas ni pasivas para esta población, excepto la de su centro educativo primario.

### 2.19.2. Equipamiento de salud

La ciudad está implementada por varios tipos de dependencias de salud, que no precisamente satisfacen las necesidades de la población.

Estas dependencias se clasifican de la siguiente manera:

Ministerio de Salud.

Seguro Social de Salud Es Salud

Establecimientos de Salud de las Fuerzas Armadas: Policía Nacional del Perú y Ejército Peruano.

Clínicas privadas.

En función a esta categorización vamos a analizar cada una de ellas de acuerdo a la información obtenida.

CUADRO Nº II.139

ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA DIRECCION REGIONAL DE SALUD PUNO - 2006								
ESTADO ACTUAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD								DEFICIT
Nombre del establecimiento	No camas	Serv. Médicos	Población a servir	Radio de influencia en ml.	Categoría	No de camas por cada 1000 hab.	Población no servida	Déficit de camas
Manuel Nuñez Butrón	228	Atención de complejidad intermedia Medicina General, especializaciones, cirugías, hospitalizaciones	99,130	2000	II-2	2.3	24,776	57
4 de Noviembre	0	Medicina general, Odontología, Obstetricia, enfermería, programas preventivo promocional	11766	1000	I-3			
Chejóna	0		13339	1000	I-3			
J Antonio Encinas	0		12583	1000	I-3			
Vallecito	0		13379	1000	I-3			
Hábitat Humanity	0		1297	1000	I-1			
Jalihuaya	0		3156	1000	I-1			
Los Uros	0		1447	1000	I-1			
Puerto Puno	0		2697	1000	I-1			
Salcedo	0		1405	1000	I-1			
V. la Candelaria	0		1498	1000	I-1			
Simón Bolívar	0	15179	1000	I-1				

MINISTERIO DE SALUD:

FUENTE: OFICINA DE INFRAESTRUCTURA DIRESA - PUNO

El MINSA tiene un hospital General y 05 establecimientos de salud periurbanos, con un déficit de 57 camas al año 2006.



**CUADRO Nº II.140  
SEGURO SOCIAL DE SALUD ES SALUD:**

ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LA ESSALUD PUNO – 2006										
RED.	No	ESTABLECIMIENTO	CATEGORIA				UBICACIÓN	Pob. Servida	Nº Camas	Déficit De Camas
			I	II	III	IV				
PUNO	1	HOSPITAL ESSALUD			X		SALCEDO	71,140	66	104
	1	POLICLINICO ESSALUD					PORTENO	28,950	SIN	-
	1	POLICLINICO UNIVERSITARIO					UNA	6,666	SIN	-

FUENTE: Of. De Planificación de Diresa, ESSALUD, SISNE. Guía par la Categorización de Establecimientos de Salud del Sector Salud.

Está compuesto por un Hospital de Es Salud que se ubica en el sector de Salcedo y dos policlínicos sin categoría, el primero ubicado en la Av. El Sol en el barrio porteño y el segundo en la Universidad Nacional del Altiplano.

La Red Puno de ES SALUD tiene un total de 71,140 asegurados y tiene un solo hospital con 66 camas, indicativo este de que existe un déficit de 104 camas, teniendo presente 2.4 camas por cada 1000 habitantes.

Tiene 33 especialidades y atienden 59 médicos de las diferentes especialidades.

Su infraestructura actual y área de terreno resulta pequeño, pues no tiene espacios de recreación, ni áreas verdes que es fundamental en un hospital. Tiene una antigüedad de 15 años.

No se tiene proyecciones en cuanto a población servida, Nº de camas y déficit para años posteriores

**CUADRO Nº II.141  
ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LAS FUERZAS ARMADAS:  
POLICIA NACIONAL DEL PERÚ Y EJÉRCITO PERUANO.**

ESTABLECIMIENTOS DE SALUD DE LAS FUERZAS ARMADAS Y LA PNP - PUNO – 2006								
ESTADO ACTUAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD							DEFICIT	
Nombre del establecimiento	No camas	Servicios Médicos	Población a servir	Radio de influencia en ml.	Categ.	No de camas por cada 1000 hab.	Población no servida	Déficit de camas
SANIDAD DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU	03 OBSER	MEDIC. GRAL OBSTETRICIA ODONTOLOG.	4500	AMBITO DE LA CIUDAD	POLI-CLINICO B-1	2.3		11
C. ATENCION PEDRO RUIZ GALLO (E.P.)								
POLICLINICO MANCO CAPAC (E.P.)								

FUENTE: SANIDAD DE LA POLICIA

En el caso de la Sanidad de las fuerzas Policiales atienden a su personal y familiares. Según datos de la Sanidad se tiene que la población a servir es de aproximadamente 4500 personas en el ámbito de la ciudad y no tienen la infraestructura necesaria para atenderlos, solo tienen 03 camas para observación y tampoco tienen especialidades de atención. El terreno donde se ubica la sanidad tiene espacio suficiente para una nueva infraestructura (3,166 m2). En consideración a lo anterior la Sanidad de la Policía necesita de una nueva infraestructura que cubra las necesidades de su personal y familiares.

Las Fuerzas Armadas del Ejército, tiene su centro principal de atención en el Policlínico Manco Cápac ubicado en el Cuartel General, acceso restringido para información más detallada; su atención es solo para los miembros del Ejército, tiene camas de internamiento, en casos de emergencias más fuertes, son derivados a otros centros hospitalarios del estado, no está categorizado. Por otro lado se tiene un Centro de Atención de Emergencias de salud en la Villa Militar, (Pedro Ruiz Gallo), atención para el personal de grado y familiares.





**Clínicas Particulares:**

Son dos los establecimientos privados: La clínica Puno y la clínica Los Pinos en el que ofrecen diferentes especialidades de atención e internamiento. La clínica Americana se dedica exclusivamente a Odontología.

**CUADRO Nº II.142**

ESTABLECIMIENTOS DE SALUD PARTICULARES U OTROS - PUNO - 2006							
ESTADO ACTUAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD						DEFICIT	
Nombre del establecimiento	No camas	Serv. Médicos	Población a servir	Radio de influencia en ml.	Categoría	Población no servida	Déficit de camas
CLINICA PUNO	12						
CLINICA AMERICANA		ODONTOLOGIA					
CLINICA LOS PINOS	20						

Fuente: Elaboración Equipo PLANPUNO

La Clínica Puno tiene capacidad para 12 camas, tiene consultorios ambulatorios de diferentes especialidades, cubre el 100% de la atención requerida por los particulares que los catalogan de la siguiente manera:

- Pacientes particulares : 40%
- Paciente por SOAT y otros : 40%
- Empresas por convenio : 20%.

No hay indicativos de déficit en cuanto a atención, excepto cuando hubo en algún momento accidentes con cantidad considerable de heridos. Es la única reconocida por la Súper Intendencia Nacional de Entidades Prestadoras de Salud.

La Clínica los Pinos tiene reconocimiento por parte del Ministerio de Salud y su licencia respectiva de funcionamiento tiene camas de internamiento, consultorios, su atención y cobertura es similar a la Clínica Puno.

**Conclusiones:**

Frente a los indicadores del Equipamiento de Salud podemos decir que en relación a la atención por parte del estado (MINSA) existe déficit de 86 camas y Centros de Salud en áreas sin cobertura. Ver cuadro.

**CUADRO Nº II.143  
PROYECCIONES AL 2012 DEL MINISTERIO DE SALUD**

POBLACIÓN ATENDIDA				
AÑO	Población	Población servida	Déficit	DEFICIT CAMAS MINSA
2007	122,932	99,130	19.36%	57
2012	135,062	99,130	26.60%	86

Fuente: Elaboración PLANPUNO

**NOTA:** La proyección al 2012 en cuanto a población servida la consideramos igual que el del 2007 por no tener datos de proyección.

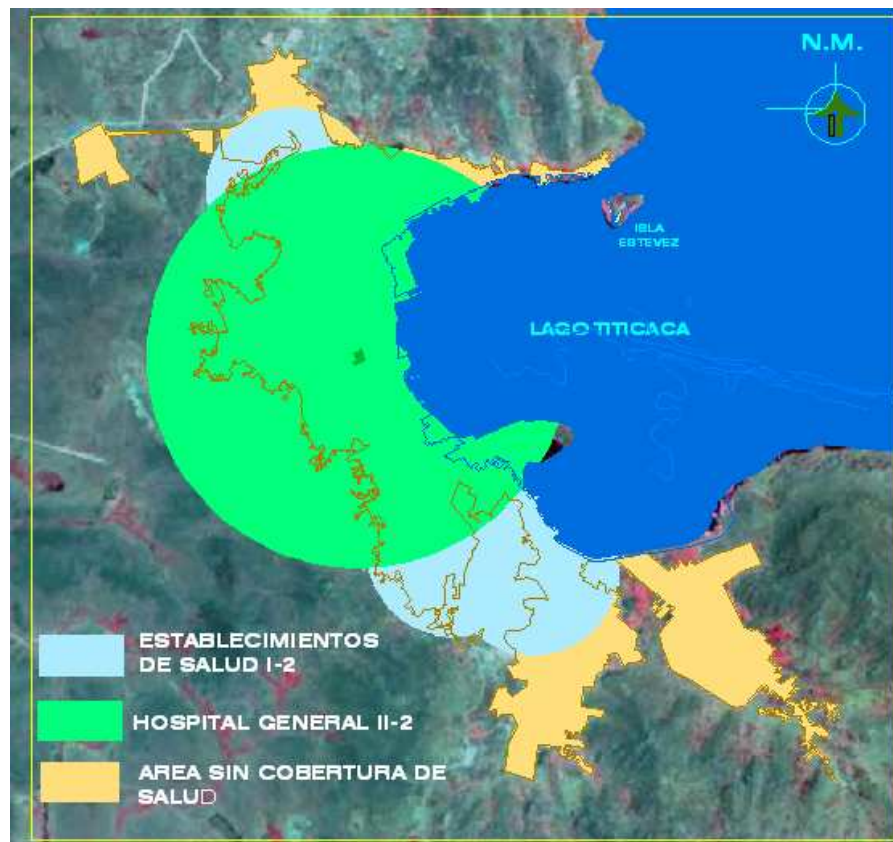
En cuanto a Es Salud también se observa déficit de 104 camas, áreas verdes y recreación.

En los planos siguientes de Equipamiento Urbano por sectores se muestra la ubicación de los diferentes centros de salud en el área urbana. (Mapas Nº II.74 al II.83).

El siguiente plano muestra la cobertura espacial en la ciudad con respecto a los centros de salud del MINSA.



MAPA Nº II.70



RADIO DE INFLUENCIA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD MINSA

### 2.19.3. Equipamiento de Educación

El sistema educativo, en cuanto a infraestructura se refiere, está desplegado en los diferentes sectores de la ciudad.

La educación en nuestro país está basada en dos niveles, que a su vez se subdividen en otros sub niveles de acuerdo a lo siguiente:

#### EDUCACIÓN BÁSICA:

- Nivel Inicial
- Nivel Primario
- Nivel Secundario

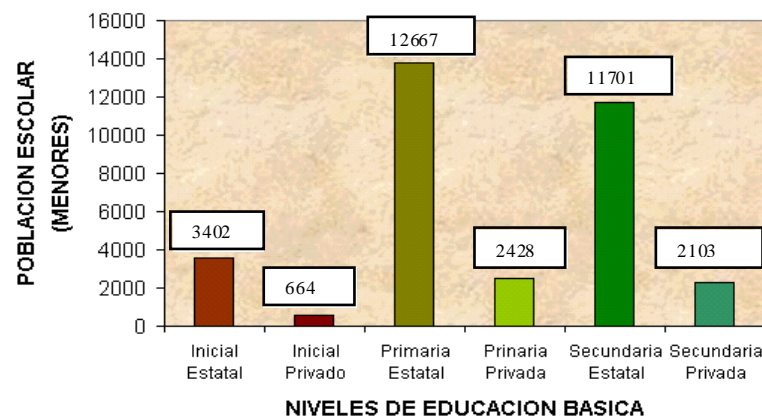
#### EDUCACIÓN SUPERIOR

- Universidad Nacional
- Universidad Privada
- Institutos y Escuelas Superiores.

#### 2.19.3.1. Educación Básica

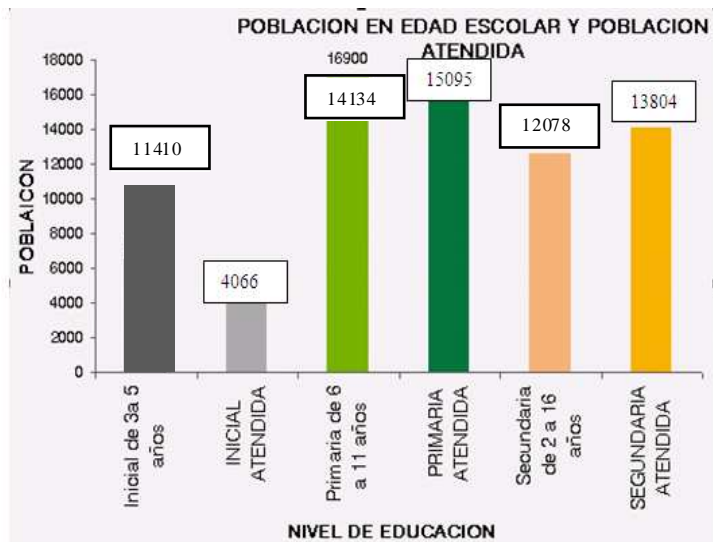
El gráfico siguiente nos muestra la conformación actual de la población escolar servida distribuida en los diferentes niveles de educación (Fuente Of. Estadística UGEL – PUNO):

POBLACION ESCOLAR SERVIDA EN EL DISTRITO DE PUNO





También se tiene en el siguiente gráfico de la población atendida:



**NOTA:** La Población en edad escolar es del año 2006 y se asumen estos datos por no tener actualizados al 2007, la población atendida sí es del 2007

a. Nivel Inicial

Los dos cuadros siguientes nos dan los indicadores al respecto, datos recabados de la Oficina de Estadística de la UGEL 2007:

**CUADRO Nº II.144**

EDUCACION INICIAL				
CASCO URBANO	GES	CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS	CANTIDAD DE ALUMNOS	CANTIDAD DE SECCIONES
PUNO	TOTAL	56	4066	227
	ESTATAL	36	3402	172
	PRIVADO	20	664	55

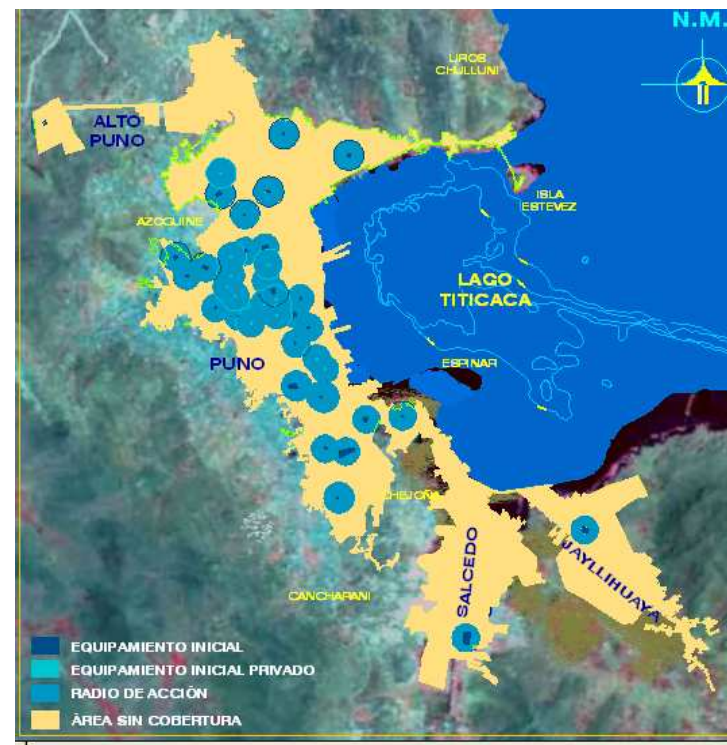
**NOTA:** El número de aulas es igual al número de secciones, en vista de que el nivel inicial solo tiene turno de mañana.

POBLACION ATENDIDA	ESTATAL	PRIVADA	NO ASISTE.
4066	3402	664	2435
<b>TOTAL NIÑOS</b>	6455		

FUENTE: OFICINA DE ESTADISTICA UGEL – PUNO

Existen 56 centros educativos iniciales de los cuales: 36 son del sector estatal y 20 son del sector privado

**MAPA Nº II.71**



El mapa anterior indica concentración de centros educativos iniciales en el centro de la ciudad (dentro del perímetro de las calles Ilave, Huanacán, Tacna y Pardo), el 67% son privados (que vienen a ser 362 alumnos) y un 35% son estatales (1250 alumnos). Son 1612 alumnos (30.20% del total) que asisten a la zona del perímetro antes mencionado.



El resto de los C.E.I. se hallan dispersos de manera desequilibrada en el ámbito de la ciudad. Según del SISNE (Sistema Nacional de Equipamiento) la ubicación de un C.E.I. es por su radio de influencia (200 m) y no por concentración de habitantes.

En conclusión, los C.E.I están concentrados en el “centro de la ciudad” y requieren ser redistribuidos de manera equilibrada, pensando también en los 2389 niños que no asisten ni figuran en matriculas.

b. Nivel Primario

En función a los datos alcanzados por la oficina de Estadística UGEL – PUNO, el siguiente es un cuadro que refleja la situación actual de población e infraestructura:

**CUADRO Nº II.145  
INFORMACIÓN ESTADÍSTICA CENSO 2007 - NÚMERO DE  
INSTITUCIONES, CANTIDAD DE ALUMNOS**

EDUCACION PRIMARIA							
CASCO URBANO	GES	CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS		CANTIDAD DE ALUMNOS		CANTIDAD DE SECCIONES	
		MENORES	ADULTOS	MENORES	ADULTOS	MENORES	ADULTOS
PUNO	TOTAL	53		15095		697	
	ESTATAL	32		12667		479	
	PRIVADO	21		2428		114	

FUENTE: OFICINA DE ESTADÍSTICA UGEL - PUNO  
ELABORACION : Equipo Técnico Plan Puno 2008 – 2012

Con la finalidad de determinar el déficit o superávit de aulas para la atención de la población escolar y en la medida que la UGEL – PUNO carece de información sobre el número de aulas, en base al trabajo de campo efectuado se ha procedido a efectuar el análisis y los cálculos correspondientes en el que se ha encontrado lo siguiente:

Que en el sector privado, la atención es de un solo turno, por lo tanto el número de secciones es igual al número de aulas.

En el sector estatal, las aulas se utilizan hasta en tres turnos. El turno de la noche que son para adultos y la afluencia de estudiantes es mucho menor comparado con los turnos de día.

Todos los centros educativos estatales tienen como mínimo dos turnos (mañana y tarde),

El promedio de alumnos en el Nivel Estatal es de 18 y en las Instituciones privadas de 21 alumnos por aula.

Según reglamento, el parámetro de 30 alumnos por aula.

En el sector estatal se tiene espacio para albergar a 12 estudiantes más por salón.

En el sector privado se tiene espacio para albergar a 09 estudiantes más por salón.

Existen 16900 menores en edad escolar y 15095 que son atendidos, en consecuencia se tiene 1891 menores que no han sido matriculados.

De acuerdo al análisis realizado se concluye que no existe déficit de aulas para el nivel primario.

El 57% de los centros primarios privados están ubicados en el área central de la ciudad entre las calles de Tacna, Ilave, Pardo y Huancané, lo que significa 1384 alumnos.

En el nivel estatal su ubicación es más dispersa, pues el 20% está en el área central, lo que significa 2516 alumnos y el 80% en el resto del ámbito de la ciudad

Por otro lado, si observamos el mapa siguiente, la ubicación en cuanto a infraestructura se refiere, revela un fuerte desequilibrio en su localización, pues hay una excesiva concentración de centros educativos primarios en el centro de la ciudad (sectores 1 y 4).

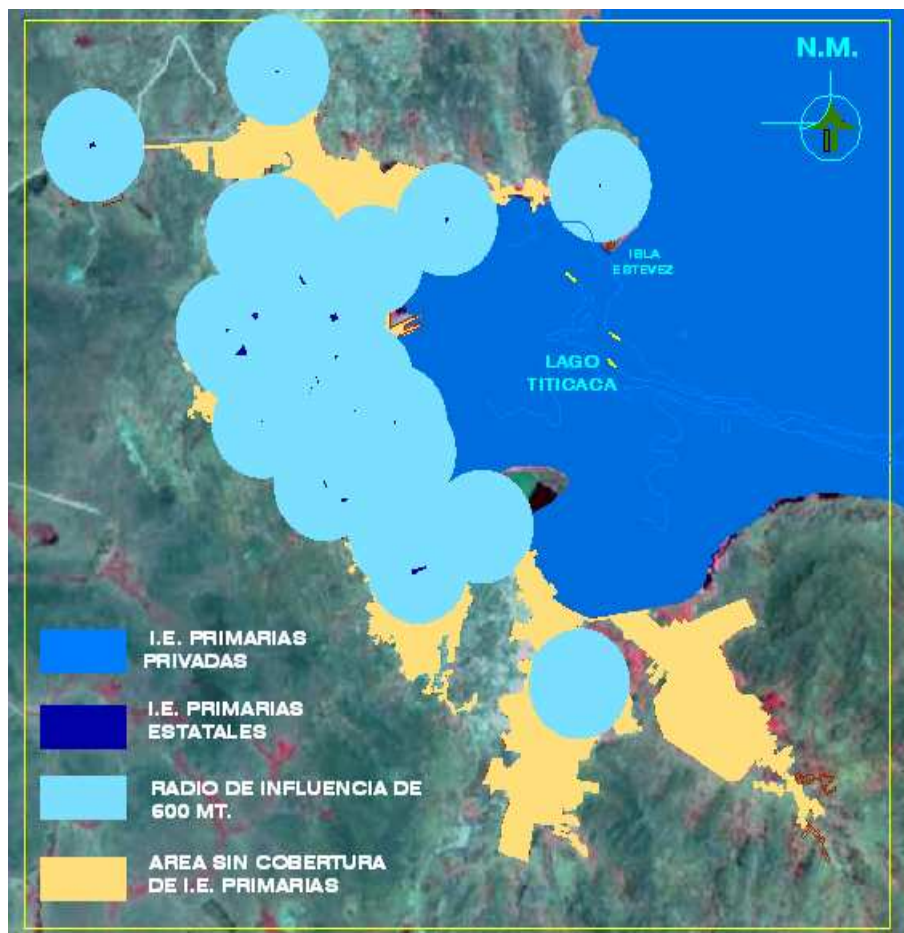
Frente a esta situación de concentración de centros educativos, en el centro de la ciudad será necesario prever espacios de terrenos con la finalidad de reubicar algunos de ellos especialmente los privados.





### MAPA Nº II.72

#### UBICACIÓN Y RADIO DE ACCIÓN DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL NIVEL PRIMARIO



#### c. Nivel secundario

Comparando la población por edades y la información recabada de la Oficina de Estadística de la UGEL – PUNO, se aprecia la existencia de 12595 personas en edad escolar (cuadro de barras anterior), pero se tiene 13804 alumnos que son atendidos (mayor); esto es que hay mayor número de alumnos que población en dicha edad, esta aparente contradicción se explica porque algunos alumnos provienen de otros centros poblados cercanos como Acora, Chucuito, etc. que después de haber culminado la primaria en su lugar de origen se trasladan hacia la ciudad de Puno donde consideran que la calidad educativa es mejor o simplemente por razones de prestigio.

En el cuadro siguiente se aprecian los datos sobre educación secundaria:

CUADRO Nº II.146

EDUCACION SECUNDARIA				
PUNO	GES	CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS	CANTIDAD DE ALUMNOS	CANTIDAD DE SECCIONES
	ESTATAL	17	11701	352
	PRIVADO	15	2103	93
	<b>TOTAL</b>	<b>32</b>	<b>13804</b>	<b>445</b>

FUENTE: OFICINA DE ESTADISTICA UGEL - PUNO

ELABORACION: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

Se tiene 13804 alumnos atendidos (2007); esto implica que 1209 vienen de centros poblados cercanos.

Realizamos similar análisis que en Educación Primaria. En el sector privado se tiene 93 secciones en igual cantidad de aulas, lo que significa 23 alumnos por aula.

En el sector estatal tenemos 176 aulas para 5850 alumnos, en consecuencia se tiene 33 estudiantes por salón, que está dentro de los parámetros de número de alumnos por aula.

Por otra parte, al igual que en los demás niveles de educación, espacialmente se muestra la excesiva concentración de centros secundarios en la zona central de la ciudad. Considerando el perímetro de los anteriores niveles (calles de Tacna, llave, Pardo y Huancané) tenemos lo siguiente: 69% del sector privado, con 1451 alumnos y 10

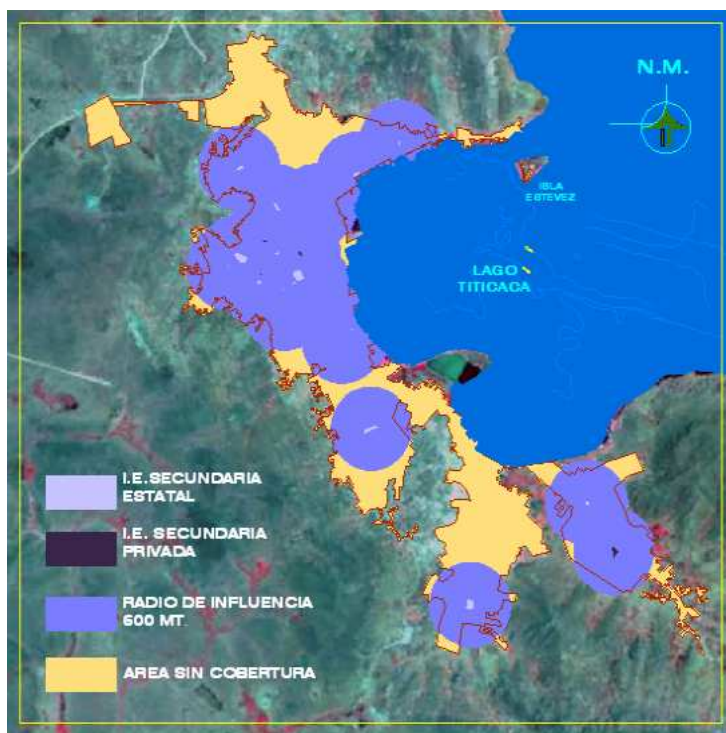


centros educativos, mientras que en el sector estatal tenemos 4078 alumnos y 6 centros secundarios. En el área central se tiene un total de 5529 alumnos.

Se concluye que en educación secundaria no existe déficit, y que se percibe una excesiva concentración de colegios en el área central (sectores 1 y 4), indicador este de la necesidad de buscar espacios para desconcentrar el centro.

El siguiente mapa muestra la ubicación respectiva de los Centros Educativos Secundarios:

**MAPA Nº II.73**  
**RADIO DE ACCIÓN DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL NIVEL SECUNDARIO**



Para una mejor visión de la distribución espacial de los centros educativos en la ciudad se tiene los mapas de Equipamiento por sectores, que se encuentran más adelante, en este caso se ubican con los nombres de Educación Básica y Educación Superior (mapas Nº II.74 al II.83).

#### d. Conclusiones

- Se tiene 2389 niños que no figuran en matriculas, por lo que será necesario implementar mayores C.E.I. en zonas estratégicas (accesibles) de la ciudad.
- Es necesario desconcentrar el “centro de la ciudad” y redistribuir de manera equilibrada estos centros iniciales en el ámbito de la ciudad.

#### Nivel Primario:

- Se tienen 16900 menores en edad escolar y se tiene 15095 que son atendidos al 2007, en consecuencia tenemos 1891 menores que no han sido matriculados, por lo que será necesario promover la asistencia de estos niños a través de programas y el Ministerio de Educación.
- Existe un fuerte desequilibrio en la distribución espacial, pues hay una excesiva concentración de centros educativos primarios en el centro de la ciudad, (17 en el sector uno y 15 en el sector 4) Especialmente del sector privado que tiene un 57% de centros en el área central de la ciudad.

#### Nivel Secundario:

- se tiene la existencia de 12595 personas en edad escolar, pero tenemos 13754 que son atendidos (mayor), esto implica que hay inmigración de estudiantes de otros distritos de la provincia de Puno, por lo que será necesario prever la incorporación de una mayor cantidad de alumnos proyectándonos hacia el 2012
- en el sector estatal se tiene 176 aulas para 5850 alumnos con un promedio de 33 alumnos por aula que está dentro de los parámetros exigidos. En el sector privado se tiene 93 aulas para 2103 alumnos lo que significa 23 alumnos por aula, por consiguiente observamos que la capacidad de los centros educativos abastece a la población estudiantil de secundaria.



- En el centro de la ciudad tenemos 69% del sector privado, con 1451 alumnos y 10 centros educativos, mientras que en el sector estatal tenemos 4078 alumnos y 6 centros secundarios. En el área central se tiene un total de 5529 alumnos. Casi la mitad de los estudiantes de secundaria estudian en el sector 1 y 4 de la ciudad; esto implica también la necesidad de desconcentrar los centros educativos secundarios hacia otros sectores, de manera que se equilibre por sus ubicaciones.

En el cuadro siguiente se muestra la proyección de la población en edad escolar al 2012. Se observa una relativa disminución de la población en edad escolar, por consiguiente, si en la actualidad no se tiene déficit en cuanto a infraestructura tampoco se tendrá para el 2012.

**CUADRO Nº II.147**

PROYECCIONES AL 2012 DE POBLACIÓN EN EDAD ESCOLAR		
NIVEL	2006	2012
NIVEL INICIAL	6501	5888
NIVEL PRIMARIA	16900	14441
NIVEL SECUNDARIA	12595	12157

ELABORACIÓN: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

En cuanto a ubicación de los centros educativos tenemos el siguiente cuadro:

**CUADRO Nº II.148**

CANTIDAD DE C.E. POR SECTORES			
SECTOR	INICIAL	PRIMARIA	SECUNDARIA
1	19	17	9
2	4	3	2
3	4	2	2
4	9	15	14
5	6	4	
6	4	3	
7	2	3	2
8	2	1	1
9	2	1	
10	1	1	1

ELABORACIÓN: Equipo Técnico Plan Puno 2008-2012

Los Sectores 1 y 4 (Área central) son los de mayor concentración en cuanto a los diferentes centros educativos, de manera que hay un gran desequilibrio en relación a los demás sectores, será conveniente motivar la desconcentración de las mismas especialmente del sector privado.

#### 2.19.3.2. Educación Superior:

Después del nivel de educación básica se tiene el nivel superior que abarca las Universidades Nacionales, y privadas, así como los Institutos ocupacionales, pedagógicos y otros. También se encuentran en este nivel las Escuelas de la Policía Nacional del Perú.

En el caso de nuestra ciudad tenemos importantes centros de educación superior que en orden de prioridades los indicamos:

- Universidad Nacional del Altiplano (UNA):
- Universidad Andina Néstor Cáceres Velásquez (privada)
- Universidad de San Carlos (Privada)
- Escuela Superior de la Policía Nacional del Perú
- 04 Institutos Superiores estatales
- 08 Institutos Superiores Privados.
- 04 Institutos Técnicos Ocupacionales estatales
- 16 Institutos Técnicos Ocupacionales Privados.

Los datos estadísticos proporcionados por la Unidad de Gestión Educativa Local Puno, muestran lo siguiente:

**CUADRO Nº II.149**

EDUCACION SUPERIOR			
CASCO URBANO	GES	CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS	
PUNO	ESTATAL	4	1431
	PRIVADO	8	1277
	TOTAL	12	2708

ELABORACIÓN: Equipo Técnico Plan Puno 2008-2012



En el caso de la UNA, son estudiantes universitarios no solo del ámbito de la ciudad sino de las diferentes provincias y distritos del departamento y del país. Un gran porcentaje viene de la provincia de la ciudad de Juliaca por la no existencia de una Universidad Nacional; aunque recientemente por ley se ha dispuesto la creación de una Universidad Nacional en la zona de Juliaca. Esta situación motivará que en los próximos años se pueda producir una disminución de estudiantes procedentes de Juliaca y toda la zona norte en la UNA.

Con respecto a las Universidades Particulares se tiene que la más antigua es la Universidad Andina Néstor Cáceres Velásquez, consolidada y en proceso de crecimiento, mientras que la Universidad de San Carlos es nueva, ha empezado a funcionar en el 2007 con algunas facultades.

El siguiente cuadro muestra las Universidades existentes en la ciudad y el número de alumnos que estudian actualmente (al 2007)

**CUADRO Nº II.150  
EDUCACION UNIVERSITARIA**

CASCO URBANO	UNIVERSIDAD	GESTION	CANTIDAD DE ALUMNOS
PUNO	UNA PUNO	PUBLICA	13914
	SAN CARLOS	PRIVADA	130
	UANCV	PRIVADA	2769
	TOTALES		16813

FUENTE: la Unidad de Gestión Educativa Local Puno

Por otro lado se tiene los institutos pedagógicos privados y estatales. El sector privado es el que predomina en la ciudad con 16 instituciones educativas y el estatal con 4. La ubicación de las mismas predomina en el "centro de la ciudad". Esto hace que aumente la congestión peatonal y vehicular.

En el cuadro siguiente se tiene la cantidad de institutos privados y públicos, así como el número de alumnos que estudian al 2007

**CUADRO Nº II.151  
EDUCACION TECNICA OCUPACIONAL**

CASCO URBANO	GES	CANTIDAD DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS	CANTIDAD DE ALUMNOS
PUNO	ESTATAL	4	109
	PRIVADO	16	711
	TOTAL	20	820

FUENTE: la Unidad de Gestión Educativa Local Puno

Los mapas siguientes por sectores muestran, la ubicación de las Universidades e Institutos Pedagógicos (mapas Nº II.74 al II.83). En el cual se observa, como en los otros niveles de educación, la concentración de centros pedagógicos en la ciudad.

#### **Conclusiones:**

Concluyendo el tema de las instituciones superiores, vemos que será conveniente reubicar algunos de ellos con la intención de desconcentrar el centro de la ciudad

#### 2.19.4. Administración Pública

Vienen a ser las instituciones públicas en general, es importante saber la ubicación de sus espacios con la finalidad de redistribuir si el caso lo amerita.

Las principales instituciones públicas de la ciudad se encuentran alrededor de la Plaza de Armas como la Municipalidad Provincial de Puno, El Palacio de Justicia, Gobierno Regional Puno, El Instituto Nacional de Cultura, Comisaría de Puno. Es la tendencia general que se da. En el caso de los concejos menores (Salcedo, Jayllihuaya, Alto Puno y Uros Chulluni), ocurre la misma situación, es decir que se ha habilitado los espacios correspondientes para una Plaza y alrededor de ella se ubican instituciones Públicas como su concejo menor, gubernatura iglesia y otros.

El siguiente cuadro muestra las instituciones públicas existentes en la ciudad:





**CUADRO Nº II.152**

EQUIPAMIENTO DE ADMINISTRACION PUBLICA	
INSTITUCION	UBICACION
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PUNO	PPLAZA DE ARMAS
GOBIERNO REGIONAL DE PUNO	ESQ. JR. DEUSTUA Y JR LIMA
DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA	JR. MOQUEGUA CDRA 2
DIRECCION REGIONAL DE EDUCACION	CHANU CHANU, JR. J. BUSTAMANTE D. CRA 8
DIRECCION REGIONAL DE ENERGIA Y MINAS	JR. CARABAYA CRA 3
DIRECCION REGIONAL DE INDUSTRIA Y TURISMO	JR. AYACUCHO CDRA. 6
DIRECCION REGIONAL DE TRABAJO	JR. AYACUCHO CDRA 6
DIRECCION REGIONAL DE TRANSPORTE	JR. LIMA CDRA 9
ARCHIVO DEPARTAMENTAL	CHANU CHANU 1RA ETAPA
INSTITUTO DE ESTADISTICA E INFORMATICA	JR. LIMA CDRA 5
EMSA	AV. LA TORRE CDRA 5
CAMARA DE COMERCIO DE PUNO	JR. AREQUIPA CDRA 10
CIRCULACION TERRESTRE DE PUNO	JR. LIMA CDRA 9
PREFECTURA	ESQ. TACNA Y RICARDO PALMA
CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA	ESQ. PUNO Y AYACUCHO
ADUANAS PUNO	JR. LEONCIO PRDO C. 6
SUNAT	JR. AREQUIPA CDRA 1
INSTITUTO PERUANO DEL DEPORTE	PAV. TITICACA CDRA. 1
RENIEC	JR. LIMA CDRA 5
FISCALIA PROVINCIAL	JR. T. VALCARCEL CDRA 2
FONCODES	AV. FLORAL CDRA 3
REGISTROS PUBLICOS	JR. CAJAMARCA CDRA4
RESERVA NACIONAL DEL TITICACA	JR. 2 DE FEBRERO C. 1
RELACIONES EXTERIORES PUNO	JR. CONDE LEMOS CDRA 4
BENEFICENCIA DE PUNO	ESQ. AREQUIPA- LIBERTAD
DIRECCION DE VIVIENDA Y CONST.	AV. CORCUNVALACION SUR CDRA 6
CORREO CENTRAL DE PUNO	JR. MOQUEGUA CDRA 2
COMANDANCIA GENERAL DEL EJERCITO	AV. SOL CDRA 4
XII DIRECCION TERRITORIAL DE POLICIA 80	CENTRAL
CONSULADOS	
CONSULADO DE BOLIVIA PUNO	JR. AREQUIPA CDRA 1

Los mapas posteriores de Equipamiento Urbano (mapas Nº II.74 al II.83) muestran la ubicación de las respectivas instituciones en los sectores respectivos

Más de la mitad de las instituciones Públicas se ubican en los sectores 1 y 4, por consiguiente hay una fuerte centralización de las mismas, motivo por el cual se agudiza el tráfico vehicular y peatonal en estos sectores.

#### 2.19.5. Seguridad Ciudadana

Bajo esta denominación consideraremos cuatro instituciones que cumplen esta función en el ámbito de la ciudad e incluso fuera de la misma; estas son:

- La XII Dirección Territorial de Policía 80,
- La IV Brigada de Montaña.
- La unidad de Bomberos.
- La Unidad de Seguridad Ciudadana (Serenazgo) de la Municipalidad Provincial de Puno.

En el caso de la XII Dirección Territorial de Policía 80 tiene a su cargo 3 Complejos Policiales ubicados en la ciudad con sus respectivas divisiones. La principal se ubica en una esquina de la Plaza de Armas (a un costado de la Catedral). Cumple funciones permanentes de seguridad y control del tránsito vehicular. Por otro lado, se observa que por la magnitud de esta institución, que anda creciendo continuamente en cuanto a personal y vehículos (patrulleros que andan estacionados constantemente en la Plaza, vehículos siniestrados en la calle etc.), hace que sea necesario la reubicación de esta Dirección en un espacio más grande y adecuado para su comodidad y servicio a la ciudadanía.

El cuadro siguiente nos indica la ubicación de las mismas, donde se observa que el complejo policial nº 2 es la que tiene la mayor cantidad de divisiones:



**CUADRO Nº II.153**

EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD CIUDADANA Y DEFENSA		
	EQUIPAMIENTO	UBICACIÓN
<b>XII DIRECCIÓN TERRITORIAL DE POLICIA 80</b>	<b>FUERZAS ARMADAS Y POLICIALES</b>	
	COMPLEJO POLICIAL No 1	Av. Sol Barrio Porteno
	- Comisaría PNP Huáscar	Huáscar
	- Comisaría de Mujeres	PLAZA DE ARMAS*
	- Comisaría Puno	PLAZA DE ARMAS*
	COMPLEJO POLICIAL No 2	PLAZA DE ARMAS
	- Policía Antidrogas	
	- Policía Turismo y Ecología	
	- Policía Fiscal	
	- DININCRI	
	- Inspectoría	
	- Radio Patrulla	
	- USE	
	- Comisaría Alto Puno	Alto Puno
	- Participación Ciudadana	Plaza de Armas
	° COMPLEJO POLICIAL No 3	Jr. Tacna Barrio Victoria
	- Seguridad del Estado	
	- Zona Judicial	
	- Fiscalía de la Policía	
	- DISCAME	
	UNIDAD CANINA	Jr. Branden.
	° Puesto de Auxilio Rápido Salcedo	Barrio Salcedo
	Puesto de Auxilio Rápido Bellavista	Barrio Bellavista
	División Policial de Tránsito y Seguridad DIPROVEB	Barrio Porteno, Jr. Ricardo Palma.
División de la Familia	Barrio San Antonio (Colibrí)	
° Escuadrón Verde	Mercado Laykakota	
° Departamento Seguridad Ciudadana	Psje Ramis	

NOTA: ° Locales alquilados o propiedad de la Municipalidad  
FUENTE: COMPLEJO POLICIAL 1 Of. INGUAR PM

Por otro lado tenemos la IV Brigada de Montaña, conformado por el cuartel "Manco Cápac" del Ejército Peruano y su Comandancia General

ubicada en el área central de la ciudad. Sus funciones son estrictamente de protección territorial y en casos de emergencia, de protección y control en la seguridad ciudadana. La Ubicación del Cuartel Manco Cápac es al interior del ámbito de la ciudad ocupa un espacio bastante grande (2% aproximadamente) producto del crecimiento de la misma. Por su ubicación se convierte en nódulo que impide el crecimiento urbano del sector 6 y a su vez forma una especie de cuello de botella entre el sector 1 y 7. (Ver mapa general de sectorización).

**CUADRO Nº II.154  
FUERZAS ARMADAS**

	EQUIPAMIENTO	UBICACIÓN
IV BRIGADA DE MONTAÑA	COMANDANCIA DE LA IV BRIGADA DE MONTAÑA	Barrio Porteno
	Sección de Ingeniería INGUAR	Barrio Central
	FUERTE MANCO CAPAC	Barrio Chanu Chanu

FUENTE: Of. INGUAR PM

ELABORACIÓN: Equipo Técnico Plan Puno 2008 - 2012

La Unidad de Bomberos. Cuya misión principal es la protección de la infraestructura de la ciudad (controlar incendios), acudir en casos de accidentes, salvamento de personas etc. Su centro de operaciones está ubicado en la cuadra 4 de la Av. El Sol, que es una Avenida de doble vía bastante amplia que permite el normal ingreso y salida de sus vehículos sin perjuicio de otros.

Finalmente se tiene la Unidad de Seguridad Ciudadana de la Municipalidad Provincial de Puno, que se encarga de velar por las instancias de comercio diurno y nocturno así como los excesos que ciertos tipos de comercio pudieran desarrollar. Su centro de operaciones está en la MPP.

Igualmente, en los mapas de Equipamiento Urbano (mapas Nº II.74 al II.83), se ubican a nivel de instituciones.



### 2.19.6. Equipamiento Cultural

A pesar de que Puno es rica en su actividad cultural, especialmente en la música y el folklor, no goza de la infraestructura conveniente y necesaria para el desarrollo de la misma.

El equipamiento que tiene es mínimo. Vamos previamente a considerar los alcances del equipamiento cultural en la ciudad: Música, folklor, exposiciones, museos, literatura.

A Puno se le considera la capital folklórica del Perú y como tal se le debe dotar de la infraestructura necesaria para el desarrollo y preservación de la misma; por otro lado es un factor del incremento del turismo, motivo por el cual se debe mostrar los valores de nuestra cultura con lo más importante que tenemos, EL FOLKLOR.

Veamos la infraestructura actual que maneja la ciudad:

**CUADRO Nº II.155**

EQUIPAMIENTOS CULTURAL		
	NOMBRE	UBICACIÓN
TEATROS	CINE TEATRO MUNICIPAL	ESQ. JR. DEZA Y JR. AREQUIPA
	CINE TEATRO PUNO	JR. AREQUIPA
SALAS DE EXPOSICIÓN	DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PUNO	JR. LIMA
	MUSEO DREYER	ESQ. JR. CONDE DE LEMOS CON JR. DEUSTUA
MUSEOS	MUSEO DE LA MARINA DE GUERRA DEL PERÚ	BARRIO PORTEÑO
	MUSEO DE LA COCA	JR. DEZA
	MUSEO DEL BARCO YAVARI	HOTEL LA POSADA DEL INKA.
CLUBES	CLUB UNIÓN	PARQUE PINO
	CLUB KUNTUR	PLAZA DE ARMAS

FUENTE: visitas in situ

ELABORACIÓN: EQUIPO TÉCNICO PLANPUNO

En cuanto a formación artística se refiere existen tres que son importantes:

La UNA, con la Escuela de Arte. En la misma Universidad.

Escuela Superior de Formación Artística ESFA Av. Titicaca.  
Centro de Educación Ocupacional de Arte y Folklor ubicado en la esquina de JR. Lima Plaza De Armas y Jr. Puno.

Frente a la variedad de música y folklor que tiene Puno cabe indicar que los centros de aprendizaje son muy pocos. Esto indica que la gran mayoría de los músicos y bailarines son de carácter empírico. En consecuencia por la necesidad de impulsar el arte en la ciudad, es necesario espacios e infraestructura que impulsen el desarrollo de esta actividad.

Las instalaciones de los teatros Municipal y Puno ya no son las más adecuadas y están en franco proceso de deterioro; se deberá realizar una intervención urgente para restaurarlas.

También debemos indicar que hace poco (mes de agosto del 2007) se inauguró la única sala de exposición de obras de arte de la ciudad impulsada por la MPP, pero aún con deficiente acondicionamiento y acabados, la misma que se requiere potenciar.

En cuanto a Museos se refiere, se tiene el Museo Dreyer, el Museo de la Coca, el Museo Naval y el Museo flotante del Barco YAVARI.

Los clubes como el Unión y el Kuntur son instituciones privadas que de vez en cuando ceden sus instalaciones para efectos de carácter cultural.

En los mapas de equipamiento por sectores, se muestra la ubicación de la actividad cultural de la ciudad: